

Niederschrift

über die

**4. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 20.04.2009

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:35 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 16:00 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 130)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Dirk Banze	SPD	
Herr Ulrich van Bebber	FDP	kam während TOP 1
Herr Rolf Deißler	FWG	
Herr Lorenz Denn	SPD	
Herr Udo Heimermann	Grüne	
Frau Sabrina Koll	CDU	Vertretung für Herrn Peter Gieraths
Herr Michael Schneider	CDU	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	
Herr Joachim Titz	CDU	

Beratende Mitglieder:

Herr Albert Mertens	Personalratsvorsitzender
Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Horst Gies	CDU
Frau Charlotte Hager	CDU
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU

Werkleiter:

Herr Werner Solbach

Fachbereichsleiter:

Herr Erich Seul

Schriftführerin:

Frau Eva Schaaf

Mitarbeiter der Verwaltung:

Frau Jennifer Nehring

Herr Herbert Wiemer

Gäste:

Herr Grohs, Büro K+S Haustechnik

zu TOP 1

Herr Schulleiter Hans-Dietrich Laubmann, Are-Gymnasium

zu TOP 1 u. 2 a)

Herr Peter Wendling, hks - Architekten und Gesamtplaner GmbH

zu TOP 1

Entschuldigt fehlten:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Guido Ernst

CDU

Herr Peter Gieraths

CDU

Herr Walter Wirz

CDU

N i e d e r s c h r i f t**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
	Öffentliche Sitzung:
1.	G8GTS-Erweiterung Are-Gymnasium; Auftragsvergaben: Elektroarbeiten, Heizungsbauarbeiten, Sanitärarbeiten, Lüftungsbauarbeiten und Dachdeckerarbeiten
2.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 17.03.2009 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

1	G8GTS-Erweiterung Are-Gymnasium; Auftragsvergaben: Elektroarbeiten, Heizungsbauarbeiten, Sanitärarbeiten, Lüftungsbauarbeiten und Dachdeckerarbeiten
---	---

Herr Wendling, hks – Architekten und Gesamtplaner GmbH, Herr Grohs, Büro K+S Haustechnik, und Herr Wiemer beantworteten die Fragen der Mitglieder des Werksausschusses.

Auf Anregung von Herrn Heimmermann (Bündnis 90/Die Grünen) wurde ins Protokoll aufgenommen, dass bei der Heizungs- und Lüftungstechnik besonders auf Haftungsfragen zu achten sei. Er regte weiter an, den ersten Blower-Door-Test bereits vor dem Einbau der Wärmedämmung vorzunehmen.

Beschluss:

Im Rahmen des Ausbaus des Are-Gymnasiums zum Ganztagsgymnasium wurden die Aufträge für die Haustechnikgewerke sowie das Gewerk Dachdeckerarbeiten wie folgt vergeben:

Gewerk 400.1 Sanitär: an die Fa. Knops, Adenau, zum Angebotspreis von 125.142,54 €

Gewerk 400.2 Heizung: an die Fa. Leersch GmbH, Mayen, zum Angebotspreis von 80.909,83 €

Gewerk 400.3 Elektro: an die Fa. Neuzling, Bendorf, zum Angebotspreis von 318.746,16 €

Gewerk 400.4 Lüftung: an die Fa. LWK GmbH, Leipzig, zum Angebotspreis von 633.168,35 €

Gewerk 300.5a Dachdecker: an die Fa. Schüller, Köln, zum Angebotspreis von 282.608,13 €.

einstimmig beschlossen

2	Verschiedenes
---	---------------

a) Internetbasiertes Bestell- und Abrechnungssystem der Fa. GiroWeb für das Mittagessen am Are-Gymnasium

Zunächst verwies der Vorsitzende auf die versendete Mitteilungsvorlage. Dann beantwortete Herr Solbach die Fragen von Herrn Denn (SPD).

Ergebnis:

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zum internetbasierten Bestell- und Abrechnungssystem der Fa. GiroWeb für das Mittagessen am Are-Gymnasium zur Kenntnis.

b) 10-Punkte Programm der Landesregierung "Medienkompetenz macht Schule"

Hierzu verwies der Vorsitzende auf die versendete Mitteilungsvorlage.

Ergebnis:

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zum 10-Punkte Programm der Landesregierung „Medienkompetenz macht Schule“ zur Kenntnis.

c) Konjunkturprogramm II des Bundes; Projektliste der bewilligten Maßnahmen

Ergänzend zu der versendeten Mitteilungsvorlage informierte der Vorsitzende die Mitglieder des Werksausschusses über die Mitteilung des Ministeriums für Bildung, Wissenschaft, Jugend und Kultur, dass für die Maßnahmen des Landkreises eine Förderung in Aussicht gestellt werden könne, eine Förderung beabsichtigt sei, und erst nach Vorlage der Antragsunterlagen über die Förderung und deren Höhe entschieden werden könne.

Auf die Frage von Herrn Heimermann (Bündnis 90/Die Grünen), ob die prognostizierten Verbesserungen bei energetischen Sanierungen auch überprüft würden, verwies Herr Solbach auf den Energiebericht, der dem Kreistag jährlich vorgelegt werde.

Ergebnis:

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zum Konjunkturprogramm II zur Kenntnis.

d) Geplante Errichtung einer Mensa am Schulzentrum Dreifaltigkeitsweg in Sinzig

Der Vorsitzende teilte den Mitgliedern des Werksausschusses mit, dass die Stadt Sinzig den Auftrag für den Bau einer Mensa am Schulzentrum Dreifaltigkeitsweg für die Grundschule und die Regionale Schule erteilen werde. Der Landkreis sei dabei gesetzlich verpflichtet, sich mit 10 % der anerkannten Baukosten an den Investitionen zu beteiligen.

Auf Anregung der Stadtverwaltung Sinzig habe die Verwaltung ein grundsätzliches Interesse bekundet, gemeinsame Lösungen für den Mensabetrieb des Schulzentrums und der Janusz-Korczak-Schule Sinzig, die als Ganztagschule in Angebotsform geführt werde, anzustreben. Für das Rhein-Gymnasium komme eine Mensamitnutzung dagegen nicht in Betracht, da sich die Eltern und Schüler gegen die Einrichtung eines G8GTS-Gymnasiums ausgesprochen hätten. Eine vorsorgende Mensaerweiterung bezüglich des Rhein-Gymnasiums sei nicht begründbar.

e) Nachtragshaushaltsplan

Herr Denn (SPD) erkundigte sich, ob in diesem Jahr – insbesondere im Hinblick auf Auftragsvergaben im Rahmen des Konjunkturprogramms II – ein Nachtragshaushaltsplan erlassen werden müsse.

Der Vorsitzende erklärte, dies bis zur nächsten Sitzung prüfen zu lassen.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Schaaf
Kreisinspektorin