

Niederschrift

über die

**5. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 04.05.2009

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 16:00 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 16:35 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 130)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Dirk Banze	SPD	
Herr Ulrich van Bebber	FDP	
Herr Rolf Deißler	FWG	
Herr Lorenz Denn	SPD	
Herr Guido Ernst	CDU	
Herr Peter Gieraths	CDU	
Herr Udo Heimermann	Grüne	kam während TOP 1
Herr Michael Schneider	CDU	abwesend während TOP 6 und 7
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	
Herr Joachim Titz	CDU	
Herr Walter Wirz	CDU	

Beratende Mitglieder:

Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Horst Gies	CDU
Frau Charlotte Hager	CDU
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU

Werkleiter:

Herr Werner Solbach

Schriftführerin:

Frau Eva Schaaf

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Herbert Wiemer

Gäste:

Herr Schulleiter Jakob Armbrust, Janusz-Korczak-Schule Sinzig	zu TOP 3
Herr stellv. Schulleiter Dammann, Rhein-Gymnasium Sinzig	zu TOP 4
Herr Schulleiter Klaus Dünker, Realschule Ahrweiler	zu TOP 2
Herr Architekt Dieter Ebert, Architekturbüro Ebert	zu TOP 4
Herr Architekt Arne Heuser, Büro für Architektur	zu TOP 3
Herr Schulleiter Hans-Dietrich Laubmann, Are-Gymnasium	zu TOP 1
Herr Peter Terporten, Ingenieurbüro Terporten	zu TOP 2
Herr Peter Wendling, hks - Architekten und Gesamtplaner GmbH	zu TOP 1

Zuhörer:

Herr Wolfgang Schlagwein Grüne

Entschuldigt fehlten:**Beratende Mitglieder:**

Herr Albert Mertens Personalratsvorsitzender

N i e d e r s c h r i f t

Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	Öffentliche Sitzung:
1.	Erweiterung des Are-Gymnasiums zum Ganztagsgymnasium; Auftragsvergabe Bodenbelagsarbeiten und Gussasphaltestrich
2.	Realschule Ahrweiler, Erneuerung der Fenster Haus II Bauabschnitt 2; Auftragsvergabe Metall- und Fensterbauarbeiten
3.	Janusz-Korczak-Schule Sinzig, energetische Sanierung und Gebäudeunterhaltung; Auftragsvergaben
4.	Rhein-Gymnasium Sinzig, Fassadensanierung; Auftragsvergaben Metall- und Fensterbauarbeiten
5.	Verschiedenes
	Nichtöffentliche Sitzung:
6.	Neubesetzung der Schulleiterstelle an der Janusz-Korczak-Schule Sinzig
7.	Abwicklung kreiseigener Maßnahmen im Konjunkturprogramm II des Bundes
8.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Herr Denn (SPD) erklärte zu Seite 7 der Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 20.04.2009, dass er sich wegen der Sanierung der Levana-Schule und nicht wegen der Auftragsvergaben im Rahmen des Konjunkturprogramms II nach einem möglichen Nachtragshaushaltsplan erkundigt habe.

Der Vorsitzende teilte daraufhin mit, dass für die Auftragsvergaben im Rahmen des Konjunkturprogramms II kein Nachtragshaushaltsplan erlassen, sondern vielmehr ein Kreistagsbeschluss gefasst werden müsse. Die Kosten für den Erweiterungsbau der Levana-Schule in Höhe von ca. einer Million € müssten allerdings im Nachtragshaushalt veranschlagt werden. Wie in den letzten Jahren auch, solle hierüber in der Kreistagssitzung im Herbst beraten und beschlossen werden. Zu Verzögerungen würde es dadurch nicht kommen.

Öffentliche Sitzung

1	Erweiterung des Are-Gymnasiums zum Ganztagsgymnasium; Auftragsvergabe Bodenbelagsarbeiten und Gussasphaltestrich
---	---

Der Vorsitzende und Herr Wendling, hks – Architekten und Gesamtplaner GmbH, beantworteten die Fragen der Werksausschusssmitglieder.

Auf Nachfrage von Herrn Denn (SPD) teilte der Vorsitzende mit, dass die Forderung, eine Urkalkulation vorzulegen, eine dringende Empfehlung der Vergabekammer und des Rechnungsprüfungsamtes sei und zudem sowohl im Leistungsverzeichnis, als auch im Anschreiben ausdrücklich verlangt worden sei.

Herr Heimermann (Bündnis 90/Die Grünen) gab zu Protokoll, dass er den Beschlussvorschlag ablehnen müsse, weil in dem zu verarbeitenden Gussasphaltestrich polyzyklische aromatische Kohlenwasserstoffe (PAK) enthalten seien, die zu gesundheitlichen Beeinträchtigungen führen könnten.

Herr Wirz (CDU) betonte daraufhin, dass von Gussasphaltestrich keine gesundheitsgefährdenden Emissionen ausgingen und er zudem noch durch die Bodenbeläge versiegelt würde.

Beschluss:

Im Rahmen des Ausbaus des Are-Gymnasiums zum Ganztagsgymnasium wurden die Aufträge für die Bodenbelagsarbeiten und das Gewerk Gussasphaltestrich wie folgt vergeben:

Gewerk 300.11, Bodenbeläge:

Firma Holschbach, Morsbach, zum Angebotspreis von 63.391,82 €.

Gewerk 300.11.a Gussasphaltestrich: Fa. Hofmeister, Herford, zum Angebotspreis von 240.086,71 €.

mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen: 11

Nein-Stimmen: 1

Enthaltungen: 0

2	Realschule Ahrweiler, Erneuerung der Fenster Haus II Bauabschnitt 2; Auftragsvergabe Metall- und Fensterbauarbeiten
---	--

Herr Realschulrektor Dünker, Schulleiter der Realschule Ahrweiler, beantwortete die Fragen von Herrn Heimmermann (Bündnis 90/Die Grünen).

Beschluss:

Im Rahmen der Erneuerung der Fenster Haus II an der Realschule Ahrweiler wurde der Auftrag für die Fensterbauarbeiten wie folgt vergeben:

Gewerk RS 300.1 Metallbauarbeiten: an die Firma Schäfer, Bad Neuenahr-Ahrweiler, zum Angebotspreis von 74.604,79 €.

einstimmig beschlossen

3	Janusz-Korczak-Schule Sinzig, energetische Sanierung und Gebäudeunterhaltung; Auftragsvergaben
---	---

Herr Heimmermann (Bündnis 90/Die Grünen) erkundigte sich, ob das energetische Sanierungskonzept für die Janusz-Korczak-Schule eingehalten würde.

Der Vorsitzende bot ihm daraufhin an, das Gutachten einzusehen.

Beschluss:

Im Rahmen der energetischen und Gebäudesanierung der Janusz-Korczak-Schule in Sinzig wurden die Aufträge für die nachstehenden Gewerke wie folgt vergeben:

Gewerk JKS 300.1 Metallbauarbeiten: an die Firma Limbach aus Asbach, zum Angebotspreis von 81.866,68 €.

Gewerk JKS 300.3 Wärmedämmarbeiten: an die Firma Reuschel, Lichteshausen, zum Angebotspreis von 32.318,91 €.

Gewerk JKS 300.4 Bodenbelagarbeiten: an die Firma Augel aus Weibern, zum Angebotspreis von 31.152,05 €.

einstimmig beschlossen

4	Rhein-Gymnasium Sinzig, Fassadensanierung; Auftragsvergaben Metall- und Fensterbauarbeiten
---	---

Herr Solbach beantwortete die Fragen der Werksausschussmitglieder.

Beschluss:

Im Rahmen der Fassadensanierung am Rhein-Gymnasium in Sinzig wurde der Auftrag für die Fensterbauarbeiten wie folgt vergeben:

Gewerk RGS 300.1 Metallbauarbeiten: an die Firma Schäfer, Bad Neuenahr-Ahrweiler, zum Angebotspreis von 190.452,96 €.

einstimmig beschlossen

5	Verschiedenes
---	---------------

Zu diesem Tagesordnungspunkt standen keine Angelegenheiten zur Beratung an.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Schaaf
Kreisinspektorin