

# **Niederschrift**

**über die**

**11. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes  
Schul- und Gebäudemanagement**

**am**

**Montag, dem 30.08.2010**

## N i e d e r s c h r i f t

### Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:30 Uhr  
 2. **Ende der Sitzung:** 15:55 Uhr  
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)  
 Kreisverwaltung Ahrweiler

### **An der Sitzung nahmen teil:**

#### **Vorsitzender:**

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

#### **Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Rolf Deißler	FWG	
Herr Lorenz Denn	SPD	
Herr Udo Heimermann	Grüne	kam während TOP 1
Herr Michael Korden	CDU	
Frau Andrea Literski-Haag	CDU	Vertretung für Frau Charlotte Hager
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	

#### **Beratende Mitglieder:**

Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Klaus-Peter Schmelter	Personalratsvorsitzender kam während TOP 3
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

#### **Kreisbeigeordnete:**

Herr Horst Gies	CDU
Herr Fritz Langenhorst	SPD
Herr Friedhelm Münch	FWG

#### **Werkleiter:**

Herr Herbert Wiemer

**Geschäftsbereichsleiter:**

Herr Harald Fuchs

**Fachbereichsleiter:**

Herr Klaus-Peter Kniel

Herr Erich Seul

Herr Michael Sprenger

**Schriftführerin:**

Frau Eva Schaaf

**Mitarbeiter der Verwaltung:**

Frau Jennifer Nehring

**Gäste:**

Herr Ulrich Feck, BDO - Deutsche Warentreuhand AG zu TOP 7

Herr Schulleiter Gerd Peter Jung,  
Levana-Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler zu TOP 1

Herr Lüdemann, Planungsbüro Blechschmidt zu TOP 3

Herr Löhr, Architektenbüro Monreal zu TOP 1

Herr Architekt Hans-Josef Monreal, Architekturbüro Monreal zu TOP 1

**Zuhörer:**

Herr Guido Ernst CDU

Frau Ingrid Näkel-Surges CDU ab TOP 6

Herr Wolfgang Schlagwein Grüne ab TOP 6

Herr Michael Schneider CDU

**Entschuldigt fehlten:****Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Ulrich van Bebber FDP

Herr Markus Becker CDU

Frau Charlotte Hager CDU

## N i e d e r s c h r i f t

### Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	<b>Öffentliche Sitzung:</b>
1.	Energetische Sanierung der Don-Bosco- und Levana-Schule; Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten
2.	Errichtung einer Ruf- und Evakuierungsanlage am Rhein-Gymnasium Sinzig
3.	Heizungserneuerung im Kreisverwaltungsgebäude; Auftragsvergabe
4.	Sachstand zur Errichtung der Fachoberschule an der Realschule plus Adenau
5.	Verschiedenes
	<b>Nichtöffentliche Sitzung:</b>
6.	Erweiterung des Are-Gymnasiums zum Ganztagesgymnasium; Vertragsangelegenheit
7.	Jahresabschluss zum 31.12.2009 des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement
8.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Gegen den öffentlichen Teil der Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 21.06.2010 wurden keine Einwendungen erhoben.

Der Vorschlag des Vorsitzenden, Tagesordnungspunkt 2 „Errichtung einer Ruf- und Evakuierungsanlage am Rhein-Gymnasium Sinzig“ abzusetzen, wurde einstimmig angenommen.

## Öffentliche Sitzung

1	Energetische Sanierung der Don-Bosco- und Levana-Schule; Auftragsvergabe Dachdeckerarbeiten
---	--

Herr Architekt Monreal, Architekturbüro Monreal, und die Mitarbeiter der Verwaltung beantworteten die Fragen der Mitglieder des Werksausschusses.

Ergänzend zu der Beschlussvorlage führte der Vorsitzende zur Levana-Schule aus, dass die Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion im Hinblick auf die Pausenüberdachung, die Errichtung eines überdachten Verbindungsganges zur Don Bosco-Schule und den Außenanlagen noch keine Entscheidungen getroffen habe. Einer Eilentscheidung zu Auftragsvergaben, wie in der letzten Sitzung am 21.06.2010 besprochen, habe es daher nicht bedurft.

### **Beschluss:**

Im Rahmen der energetischen Sanierung der Don Bosco- und Levana-Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler wurden die Aufträge für die Gerüstbauarbeiten und die Dachdeckerarbeiten wie folgt vergeben:

- Gerüstbauarbeiten an die Fa. Gerüstbau Hampel, Bad Neuenahr-Ahrweiler, zum Angebotspreis von 52.945,48 €,
- Dachdecker- und Klempnerarbeiten an die Fa. Splettstösser Bedachungen, 56170 Bendorf, zum Angebotspreis von 1.073.821,05 €

*einstimmig beschlossen*

2	Errichtung einer Ruf- und Evakuierungsanlage am Rhein-Gymnasium Sinzig
---	--

Diese Angelegenheit wurde zu Beginn der Sitzung von der Tagesordnung abgesetzt.

3	Heizungserneuerung im Kreisverwaltungsgebäude; Auftragsvergabe
---	---

**Beschluss:**

Der Auftrag zur Installation einer Gas-Absorptions-Wärmepumpenanlage am Kreisverwaltungsgebäude wurde der Fa. Both, Bad Hönningen, zum Angebotspreis von 342.066,92 € erteilt.

*einstimmig beschlossen*

4	Sachstand zur Errichtung der Fachoberschule an der Realschule plus Adenau
---	---

**Ergebnis:**

Der Werksausschuss nahm den Sachstand zur Kenntnis.

5	Verschiedenes
---	---------------

**a) Aufhebung der Rheintalschule Hauptschule Bad Breisig**

Der Vorsitzende teilte mit, dass die Schulaufsicht der Aufsichts- und Dienstleistungs-  
direktion mit Schreiben vom 28.07.2010 die Aufhebung der Rheintalschule Haupt-  
schule Bad Breisig zum 01.08.2010 verfügt habe. Wie der Organisationsverfügung zu  
entnehmen sei, seien alle Schülerinnen und Schüler entsprechend ihrer Wahl an an-  
deren Schulen aufgenommen worden.

**b) Errichtung der Fachoberschule an den Realschulen plus Remagen und Sinzig**

Ferner informierte der Vorsitzende die Mitglieder, dass das Ministerium für Bildung,  
Wissenschaft, Jugend und Kultur des Landes Rheinland-Pfalz die Bewerbungsrunde  
für das Schuljahr 2012/2013 noch nicht eröffnet habe. Bleibe es bei dem bisherigen  
Verfahrensablauf, sei die Entscheidung des Kreistages bis Ende März 2011 zu tref-  
fen.

Die Stadt Remagen habe mit Schreiben vom 29.06.2010 ihr Interesse an der Errich-  
tung einer Fachoberschule an der Realschule plus zum Schuljahr 2012/2013 bekun-  
det. Der Stadtrat habe sich dabei für die Fachrichtung Wirtschaft/Verwaltung und Ge-  
sundheit ausgesprochen.

Entsprechend dem Beschluss des Kreistages aus dem ersten Bewerbungsverfahren vom 18.03.2010 sei die Stadt Remagen um Mitteilung gebeten worden, wie die Kooperation mit der Realschule plus Sinzig erfolgen könne. Die laufenden Gespräche zwischen den beteiligten örtlichen Verwaltungen und Schulen sollten deshalb zunächst abgewartet werden.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler  
Landrat

Schaaf  
Kreisinspektorin