

Niederschrift

über die

**19. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 06.06.2011

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:35 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 15:40 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Ulrich van Bebber	FDP	
Herr Rolf Deißler	FWG	
Herr Lorenz Denn	SPD	
Frau Charlotte Hager	CDU	
Herr Michael Korden	CDU	
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU	Vertretung für Herrn Markus Becker
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Wolfgang Schlagwein	Grüne	Vertretung für Herrn Udo Heimermann kam nach TOP 2
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	

Beratende Mitglieder:

Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Klaus-Peter Schmelter	Personalratsvorsitzender
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Horst Gies	CDU
Herr Fritz Langenhorst	SPD
Herr Friedhelm Münch	FWG

Werkleiter:

Herr Guido Nisius

Geschäftsbereichsleiter:

Herr Harald Fuchs

Fachbereichsleiter:

Herr Klaus-Peter Kniel

Herr Erich Seul

Herr Michael Sprenger

Schriftführerin:

Frau Eva Schaaf

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Martin Braun

Frau Jennifer Nehring

Herr Herbert Wiemer

Gäste:

Herr Schulleiter Hans-Dietrich Laubmann, Are-Gymnasium

zu TOP 1

Herr Schulleiter Hans-Werner Rieck, Berufsbildende Schule Ahrweiler

zu TOP 2

Herr Peter Wendling, hks - Architekten und Gesamtplaner GmbH

zu TOP 1

Zuhörer:

Herr Michael Schneider

CDU

Entschuldigt fehlen:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Markus Becker

CDU

Herr Udo Heimermann

Grüne

N i e d e r s c h r i f t**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
	Öffentliche Sitzung:
1.	Sanierung der Bestandstoiletten am Are-Gymnasium; Auftragsvergaben
2.	Sanierung der Elektroakustischen Anlage und Erweiterung um ein Elektroakustisches Notfallwarnsystem an der Berufsbildenden Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler; Auftragsvergabe
3.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Da die letzte Werksausschusssitzung am 23.05.2011 wegen der fehlenden öffentlichen Bekanntmachung abgesagt werden musste, informierte der Vorsitzende die Mitglieder, dass drei der fünf vorgesehenen Auftragsvergaben im Wege der Eilentscheidung nach § 42 Landkreisordnung vergeben werden mussten, damit der Einbau noch innerhalb der Sommerferien vorgenommen werden kann. Es habe sich dabei um folgende Auftragsvergaben gehandelt:

- Erneuerung des Sporthallenbodens an der Berufsbildenden Schule,
- Errichtung einer Ruf- und Evakuierungsanlage am Rhein-Gymnasium Sinzig und
- Sanierung der Naturwissenschaftlichen Räume am Rhein-Gymnasium Sinzig.

Die Kreisbeigeordneten haben allen Auftragsvergaben zugestimmt.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 11.04.2011 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

1	Sanierung der Bestandstoiletten am Are-Gymnasium; Auftragsvergaben
---	---

Beschluss:

Im Rahmen der Sanierung der Bestandstoiletten am Are-Gymnasium wurden die Aufträge wie folgt erteilt:

- Fliesenarbeiten/Trennwände an die Fa. Stephany, Andernach, zur Angebotssumme von 31.750,69 €,
- Abbrucharbeiten/Sanitärarbeiten an die Fa. Knops, Adenau, zur Angebotssumme von 35.600,69 €.

einstimmig beschlossen

2	Sanierung der Elektroakustischen Anlage und Erweiterung um ein Elektroakustisches Notfallwarnsystem an der Berufsbildenden Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler; Auftragsvergabe
---	--

Beschluss:

Der Auftrag zur Sanierung der Elektroakustischen Anlage an der Berufsbildenden Schule wurde an die Fa. Fischer Elektroanlagen GmbH zum Pauschalpreis von 55.454,00 € erteilt.

einstimmig beschlossen

3	Verschiedenes
---	---------------

a) Errichtung einer Fachoberschule an der Realschule plus in Remagen

Der Vorsitzende informierte die Mitglieder des Werksausschusses, dass das Ministerium für Bildung, Wissenschaft, Weiterbildung und Kultur in einem Schreiben vom 26.05.2011 mitgeteilt habe, dass die Optionen auf Errichtung von Schulen zum Schuljahr 2012/ 2013 ursprünglich vor den Sommerferien vergeben werden sollten. Aufgrund der äußerst frühen Sommerferien und der großen Zahl der eingegangenen Anträge (insgesamt 42, davon 35 auf Errichtung einer FOS) sollen die Optionen ausnahmsweise nach den Sommerferien im Monat August bekannt gegeben werden.

b) Bündelausschreibung von Strom- und Gaslieferverträgen durch den Landkreistag Rheinland-Pfalz

Im Zusammenhang mit den Bündelausschreibung von Stromverträgen durch den Landkreistag Rheinland-Pfalz teilte der Vorsitzende mit, dass der Landkreistag Anfang 2012 eine Ausschreibung für sämtliche Landkreise durchführen werde – mit Rücksicht auf noch laufende vertragliche Verpflichtungen mancher Kreise jedoch mit unterschiedlichem Lieferbeginn. Die Ausschreibung solle zudem über eine strukturierte Beschaffung an der Energiebörse erfolgen. Auf Wunsch des Kreises werde ein Regionallos für den Kreis Ahrweiler gebildet.

Für die vom Werksausschuss einstimmig beschlossenen Ausschreibung des Landkreistags Rheinland-Pfalz hinsichtlich der Gaslieferverträge, die auch als Bündelausschreibung erfolgen könne, werde sich der Landkreistag der Energieleistungsgesellschaft Rheinhessen-Nahe bedienen. Der Landkreistag werde dieser in Kürze die bei den Kreisen bislang gesammelten Daten mit den Energiebedarfen der Liegenschaften zur Verfügung stellen. Die Energiedienstleistungsgesellschaft werde daraufhin beurteilen, ob die Gesamtmenge für eine Ausschreibung ausreichend sei.

c) Nächste Sitzungstermine

Der Vorsitzende verwies auf die ausgelegten nächsten Sitzungstermine.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Schaaf
Kreisoberinspektorin