

Niederschrift

über die

**42. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 18.11.2013

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:30 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 15:40 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Ulrich van Bebber	FDP	
Herr Rolf Deißler	FWG	
Herr Lorenz Denn	SPD	
Frau Charlotte Hager	CDU	
Herr Michael Korden	CDU	
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU	Vertretung für Herrn Markus Becker
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Wolfgang Schlagwein	Grüne	Vertretung für Herrn Udo Heimermann anwesend ab TOP 2
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	kam zu TOP 1

Beratende Mitglieder:

Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Klaus-Peter Schmelter	Personalratsvorsitzender
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Horst Gies	CDU
Herr Fritz Langenhorst	SPD
Herr Friedhelm Münch	FWG

Werkleiter:

Herr Guido Nisius

Geschäftsbereichsleiter:

Herr Harald Fuchs

Fachbereichsleiter:

Herr Klaus-Peter Kniel

Herr Erich Seul

Schriftführer:

Herr Florian Linden

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Jörg Hamacher

Herr Jürgen Kempenich

Frau Jennifer Nehring

Gäste:

Herr Dipl. Ing. Kurt Schmidt
IFH Ingenieurbüro für Haustechnik

zu TOP 2

Zuhörer:

Herr Guido Ernst

CDU

ab TOP 2

Herr Joachim Titz

CDU

ab TOP 2

Entschuldigt fehlten:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Markus Becker

CDU

Herr Udo Heimermann

Grüne

N i e d e r s c h r i f t**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
	Nichtöffentliche Sitzung:
1.	Verschiedenes
	Öffentliche Sitzung:
2.	Sanierung des Dusch- und Umkleidetrakts der Sporthalle an der Realschule plus und Fachoberschule Adenau; Auftragsvergabe
3.	Zeitvertragsarbeiten im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung der Gebäude des Landkreises; Auftragsvergabe
4.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 28.10.2013 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

2	Sanierung des Dusch- und Umkleidetrakts der Sporthalle an der Realschule plus und Fachoberschule Adenau; Auftragsvergabe
---	---

Aufgrund einer möglichen Befangenheit nahm Herr Sundheimer (CDU) an der Beratung und Abstimmung nicht teil.

Herr Schmidt, IFH Energie und Umwelt, und Herr Nisius beantworteten Fragen von Herrn Denn (SPD) und Herrn Korden (CDU).

Beschluss:

Der Werksausschuss beschloss, den Auftrag für das Gewerk „Lüftungsinstallation“ im Rahmen der Generalsanierung des Dusch- und Umkleidetrakts der Sporthalle an der Realschule plus und Fachoberschule Adenau an die Firma Leersch GmbH, Mayen zum Angebotspreis von 150.529,80 Euro unter der Maßgabe zu vergeben, dass eine Sicherheitsleistung nach § 17 VOB/B in Höhe von 22.500 Euro auf ein Konto der Kreiskasse eingezahlt wird.

einstimmig beschlossen

3	Zeitvertragsarbeiten im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung der Gebäude des Landkreises; Auftragsvergabe
---	--

Beschluss:

Der Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement beschloss, die Zeitverträge im Rahmen der laufenden Bauunterhaltung des Kreisverwaltungsgebäudes und der kreiseigenen Schulen mit den folgenden Bietern abzuschließen:

Gewerk 1: Trockenbauarbeiten

Lose 1 und 2	Fa. Dedenbach, Sinzig
Los 3	Fa. Gehrmann, Grafschaft

Gewerk 2: Verglasungsarbeiten

Los 1 Fa. Maur, Bad Neuenahr-Ahrweiler
 Los 2 Fa. Ott, Sinzig
 Los 3 freihändige Vergabe

Gewerk 3: Maler- und Tapezierarbeitenarbeiten

Lose 1, 2 und 3 Fa. Reinert, Bad Neuenahr-Ahrweiler

Gewerk 4: Bodenbelagsarbeiten

Lose 1,2 und 3 Fa. Reinert, Bad Neuenahr-Ahrweiler

Gewerk 5: Heizungsarbeiten

Lose 1, 2 und 3 Fa. Densing, Niederzissen

Gewerk 6: Sanitärarbeiten

Lose 1, 2 und 3 Fa. Knops, Adenau

Gewerk 7: Elektroarbeiten

Lose 1,2 und 3 Fa. Hensler, Spessart

einstimmig beschlossen

4	Verschiedenes
---	---------------

Zu diesem Tagesordnungspunkt standen keine Angelegenheiten zur Beratung an.

Der Vorsitzende:

Der Schriftführer:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Linden
Kreisinspektor