

Niederschrift

über die

**6. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 09.02.2015

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:00 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 15:35 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzender:

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

Stimmberechtigte Mitglieder:

Herr Lorenz Denn	SPD	
Frau Charlotte Hager	CDU	
Herr Heinz-Peter Hammer	CDU	
Herr Mathias Heeb	Bündnis 90/Die Grünen	
Herr Dr. Johannes Hüdepohl	AfD	
Herr Michael Korden	CDU	
Frau Ingrid Näkel-Surges	CDU	Vertretung für Herrn Markus Becker anwesend ab der Abstimmung zu TOP 1
Frau Christel Ripoll	CDU	
Herr Jens Schäfer	SPD	
Herr Wolfgang Schlagwein	Bündnis 90/Die Grünen	Vertretung für Herrn Winfried Heinzel kam während TOP 3
Herr Christoph Schmitt	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Frau Christina Steinheuer	FDP	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	

Beratende Mitglieder:

Frau Cäcilia Moog	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Klaus-Peter Schmelter	Personalratsvorsitzender
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

Kreisbeigeordnete:

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies CDU kam während TOP 1
Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch FWG
Herr Kreisbeigeordneter Fritz Langenhorst SPD

kommisarischer Werkleiter:

Herr Jörg Hamacher

Geschäftsbereichsleiter:

Herr Harald Fuchs

Fachbereichsleiter:

Herr Klaus-Peter Kniel
Herr Erich Seul

Schriftführer:

Herr Florian Linden

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Jürgen Kempenich
Frau Jennifer Nehring

Gäste:

Herr Wolfgang Rumpf zu TOP 1
RUMPF architekten + ingenieure

Entschuldigt fehlten:**Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Markus Becker CDU
Herr Winfried Heinzl Grüne

Beratende Mitglieder:

Frau Claudia Göbel Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

N i e d e r s c h r i f t**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
	Öffentliche Sitzung:
1.	Energetische Sanierung der Berufsbildenden Schule; Auftragsvergabe
2.	Ausschreibung von Gaslieferverträgen für die Liegenschaften in Kreisträgerschaft; Teilnahme an der Bündelausschreibung des Landkreistages
3.	Forcierte Umstellung der kreiseigenen Liegenschaften auf LED-Lichttechnik (Antrag der AfD-Fraktion vom 27.01.2015)
4.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses am 01.12.2014 wurden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung

1	Energetische Sanierung der Berufsbildenden Schule; Auftragsvergabe
---	--

Herr Rumpf, RUMPF architekten + ingenieure, beantwortete eine Frage von Herrn Denn (SPD).

Beschluss:

Der Werksausschuss beschloss, im Rahmen des ersten Bauabschnitts der energetischen Sanierung der Berufsbildenden Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler den Auftrag für das Gewerk „Metallbau- und Verglasungsarbeiten“ an die Firma Keskin GmbH, Troisdorf, zum Angebotspreis von 605.646,93 Euro zu vergeben.

einstimmig beschlossen

2	Ausschreibung von Gaslieferverträgen für die Liegenschaften in Kreisträgerschaft; Teilnahme an der Bündelausschreibung des Landkreistages
---	---

Herr Hamacher beantwortete Fragen von Herrn Denn (SPD) und Herrn Dr. Hüdepohl (AfD) zu der Vertragsgestaltung und zum Stop-Loss-Verfahren.

Beschluss:

Der Werksausschuss beschloss:

1. die Gaslieferung für die kreiseigenen Liegenschaften zum 01.01.2016 öffentlich auszuschreiben und sich dabei an der Bündelausschreibung des Landkreistages zu beteiligen sowie den Landesbetrieb Liegenschafts- und Baubetreuung (LBB) mit der Durchführung zu beauftragen.
2. gegenüber dem Landkreistag die Aufnahme des Stop-Loss-Verfahrens in die Vertragsbedingungen zu befürworten.
3. Herrn Martin Olinger, Kämmerer des Eifelkreises Bitburg-Prüm, als Regionalen Projektbevollmächtigten zu benennen.
4. auf die Bildung eines Regionallosos wird verzichtet.

einstimmig beschlossen

3	Forcierte Umstellung der kreiseigenen Liegenschaften auf LED-Lichttechnik (Antrag der AfD-Fraktion vom 27.01.2015)
---	--

Der Vorsitzende stellte anhand der Vorlage den gegangenen Weg der Umstellung auf LED-Lichttechnik dar und verwies dabei auf Seite 2 der Vorlage, wonach die Stromersparung aktuell bei rd. 156.000 kWh liege und dies dem Strombedarf von 30 Einfamilienhäusern entspreche.

Herr Hamacher beantwortete eine Frage von Herr Denn (SPD).

Herr Dr. Hüdepohl (AfD) bedankte sich für die gute Vorlage der Verwaltung. Er teilte aber die Meinung des Vorsitzenden nicht, dass man auf einem guten Weg sei. Denn aus seiner Sicht fehle es vorliegend an der Zielsetzung und einer zügigen Umstellung auf LED-Lichttechnik. Den Antrag habe die AfD-Fraktion gestellt, weil sie wolle, dass das Thema diskutiert werde, um somit eine strukturierte Energieeffizienz zu erreichen.

Die anderen Mitglieder konnten die Auffassung der AfD-Fraktion zu der fehlenden Zielsetzung nicht teilen.

Ergebnis:

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

4	Verschiedenes
---	---------------

Sachstand Kaiser-Wilhelm Turm Hohe Acht

Der Vorsitzende verwies auf die mitgesendete Mitteilungsvorlage und teilte weiter mit, dass derzeit die Vorbereitungen für die Ausschreibung der Sanierungsarbeiten laufen und dass die Auftragsvergaben für die nächste Sitzung des Werksausschusses vorgesehen seien.

Aufgrund der besonderen Eigentums- und Besitzverhältnisse habe er Herrn Staatssekretär Kern darum gebeten, eine finanzielle Beteiligung des Landes an den Sanierungskosten zu prüfen.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführer:

Dr. Jürgen Pföhler
Landrat

Linden
Kreisinspektor