
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Birkenbeil
Aktenzeichen:
Vorlage-Nr.: ESG/375/2016

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	26.09.2016	öffentlich	Entscheidung

**Umsetzung der Projekte nach KI 3.0;
Planungsauftrag**

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss beschließt den Planungsauftrag für die Leistungsphasen 5-9 HOAI an das Energiebüro Lüdemann zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

Die energetische Sanierung der Heizungsanlage an der Realschule Plus und Fachoberschule in Adenau ist eine der im Zuge des kommunalen Investitionsförderungsprogramms (KI 3.0) angemeldeten Maßnahmen des Landkreises. Hierfür wurde im Wirtschaftsplan 2016 ein Planansatz in Höhe von 282.930 Euro veranschlagt. In der Sitzung des Werksausschusses vom 14.03.2016 wurde das Energiebüro Lüdemann mit der Planung (Leistungsphase 1 - 4) für das Projekt „KI 3.0 - Heizungssanierung an der Realschule Plus / FOS in Adenau“ beauftragt.

Im Zusammenhang mit dem Unwetter vom 01.06.2016 wurde die bestehende Heizungsanlage an der Realschule Plus und Fachoberschule in Adenau in Mitleidenschaft gezogen. Aktuell ist es möglich, die bestehende Heizung mit noch vorhandenen Altteilen zu reparieren und einen manuellen Betrieb kurzfristig zu gewährleisten. Sicherheitshalber wurde zusätzlich eine mobile Heizungsanlage gemietet um die Heizungsversorgung vor Ort in jedem Fall sicherzustellen.

Um die Erneuerung zeitnah durchführen zu können, wurde im Rahmen des Förderantrags der vorzeitige Baubeginn beantragt. Die Genehmigung zum vorzeitigen Baubeginn wurde mit Schreiben vom 18.08.2016 erteilt. Der Bauantrag für erforderliche Umbauten im Bestand wird derzeit erarbeitet.

Nach jetzigem Planungsstand ist beabsichtigt, die notwendigen Ausschreibungen noch in diesem Jahr zu veröffentlichen um im Frühjahr 2017 mit den Baumaßnahmen beginnen zu können. Vor diesem Hintergrund müssen nun die weiteren Leistungsphasen 5 - 9 beauftragt werden.

Die Verwaltung schlägt daher vor, die Leistungsphasen 5 - 9 - auf Grundlage des vorliegenden Honorarangebotes - an das Energiebüro Lüdemann aus Remagen zum Angebotspreis von insgesamt 41.000,82 Euro brutto zu vergeben.

Entsprechende Haushaltsmittel stehen bei Konto 09690 zur Verfügung.

Hamacher
Werkleiter

Anlagen zur Vorlage:

Honorarangebot Energiebüro Lüdemann