

Anlage zu TOP 2



STADTVERWALTUNG SINZIG • POSTFACH 13 52 • 53477 SINZIG/RHEIN

An das
Jugendamt der Kreisverwaltung Ahrweiler
z.Hd. Frau Sautter
Wilhelmstr. 24-30
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler



Herr Lohre
Tel. 02642/4001-30
Fax 02642/4001-37
carsten.lohre@sinzig.de
FB 3, 10

Sinzig, 17.10.2016

Vorzeitiger Maßnahmenbeginn i.S. Anbau Kita-Franken

Sehr geehrte Frau Sautter,

in Sachen Anbau an die Kita Franken, gemäß den Anträgen auf Gewährung von Fördermitteln mit heutigem Datum, wird hiermit der vorzeitige Maßnahmenbeginn beantragt. Auf die im Vorfeld bereits übersandten Planunterlagen und Kostenschätzungen nach DIN 276 wird Bezug genommen.

Bitte leiten Sie den Antrag an das zuständige Landesjugendamt weiter.

Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Lohre

Anlagen:

-Antragsunterlagen (freifache Ausfertigung)

STADTVERWALTUNG:

RATHAUS TELEFON: 02642/4001-0
KIRCHPLATZ 5 TELEFAX: 02642/4001-39
53489 SINZIG E-MAIL: INFO@SINZIG.DE



Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung
– Landesjugendamt –

56073 Koblenz

**Antrag
auf Gewährung einer Zuwendung zum Bau und zur
Ausstattung von neuen Gruppen/ Plätzen in
Kindertagesstätten gem. VV I-Kosten ab 2014
(Baumaßnahme U3 / Baumaßnahme Hort /
Ausstattungspauschale)**

eingereicht über die zuständige Kreisverwaltung/Stadtverwaltung der kreisfreien Stadt

Ahrweiler

Einrichtung*

Einrichtungsnummer*:

Name	Kindertagesstätte Zwergentreff		
Straße, Hausnummer	Frankenstraße 45a		
PLZ, Ort	53489 Sinzig		
Auskunft erteilt	Herr Lohre	Telefon	02642/4001-30
E-Mail	carsten.lohre@sinzig.de		

Antragsteller* (und Träger der Maßnahme)

Name	Stadt Sinzig		
Straße, Hausnummer	Kirchplatz 5		
PLZ, Ort	53489 Sinzig		
Auskunft erteilt	Herr Lohre	Telefon	02642/4001-30
E-Mail	carsten.lohre@sinzig		
Bankverbindung BIC	MALADE51AHR	IBAN	DE47577513100000500306
Bankinstitut	KSK Ahrweiler		

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!

Was wird neu geschaffen	Anzahl
<u>Zusätzliche Gruppen</u>	
mit mindestens 4 Plätzen für U3 (max. 67.375 € je Gruppe)	1
Hortgruppen (max. 63.900 € je Gruppe)	
<u>neue Plätze*</u>	
für unter Dreijährige (max. 4.900 € je Platz; bei Ausstattung max. 1.225 € je Platz)	7
Geplanter Beginn der Maßnahme*:	11/16
Geplanter Abschluss der Maßnahme*:	04/17
Geplante Inbetriebnahme der Gruppen/Plätze*: (Bitte auch angeben, wenn Gruppen/Plätze zeitversetzt in Betrieb gehen)	04/17

Ausführliche Beschreibung der Maßnahme (ggf. auf gesondertem Blatt), Projektdetails einschl. Auflistung der Kosten nach DIN 276 bzw. Aufzählung der anzuschaffenden Ausstattungsgegenstände*

(Für U3-Plätze bitte zusätzlich den Bezug der Baumaßnahme zur Schaffung der U3-Plätze erklären.)

In der integrativen Kindertagesstätte Franken soll eine weitere Gruppe in Modulbauweise errichtet werden, in der eine kleine Altersmischung mit max. 15 Plätzen, davon bis zu 7 U3 Plätzen, installiert werden soll. Die Stadt Sinzig schafft diese Gruppe im Rahmen der Bedarfsplanung der Kreisverwaltung Ahrweiler. (Details s. anliegende Kostenschätzung)

Gesamtkosten der Maßnahme^{1)*}	334.892,78
davon zuwendungsfähige Kosten ^{2)*}	334.892,78
Die Gesamtfinanzierung setzt sich zusammen aus*	
Zuwendungen Dritter*	
Landkreis/kreisfreie Stadt (Bewilligungsbescheid vom: <input type="text"/>) ^{3)*}	62.000,00
Eigenmittel*	171.217,78
Beantragte Zuwendung*	101.675,00

- 1) Wenn Zuschüsse für Gruppen mit Plätzen für Kinder unter drei Jahren und über drei Jahren gleichzeitig beantragt werden, Gesamtkosten und Finanzierung getrennt auf zusätzlichem Blatt angeben.
- 2) Zuwendungsfähige Baukosten sind die Kosten der Kostengruppen 300 bis 700 der DIN 276 – Kosten im Hochbau – mit Ausnahme der Finanzierungskosten (Kostengruppe 760). Ggf. sind weitere Kosten herauszurechnen, die nicht dem Verwendungszweck dienen (z.B. Sanierung oder Ersatzbau).
- 3) Falls noch kein Bewilligungsbescheid vorliegt, bitte angeben, aufgrund welcher Vereinbarung oder Zusage dies zu erwarten ist.

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!

Die/der Antragsteller*in erklärt, dass

- für Investitionen nach diesem Förderprogramm keine zusätzlichen Mittel des Landes, des Bundes oder der Europäischen Union beantragt wurden oder bereits gewährt werden,
- die Maßnahme noch nicht begonnen wurde und auch nicht vor der Bekanntgabe des Zuwendungsbescheides bzw. vor einer etwaigen Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns in Angriff genommen wird.*

Der Antragsteller/die Antragstellerin ist Träger der Maßnahme. Als Zuwendungsempfänger übernimmt er/sie die Rechte und Pflichten, die sich aus der Förderrichtlinie und dem Zuwendungsbescheid ergeben. Hierzu gehört insb. die Verantwortung für die zweckentsprechende Verwendung der Zuwendung, die Beachtung der Vergaberichtlinien, die Einhaltung der Zweckbindungsfrist und die fristgerechte Vorlage des Verwendungsnachweises.

Er/sie erklärt ebenso, dass er/sie für dieses Vorhaben zum Vorsteuerabzug

berechtigt ist nicht berechtigt ist.

Der Vorsteuerabzug beträgt:

Als Anlage sind die nötigen Planunterlagen beigelegt.

Ort, Datum



Stempel und Unterschrift des Antragstellers

Bestätigung der Kreisverwaltung/Stadtverwaltung der kreisfreien Stadt

Es wird bestätigt, dass die Maßnahme der Bedarfsplanung entspricht.*
Die Zustimmung zur Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns durch das Landesjugendamt wird erteilt.*
Seitens der für die baurechtliche und baufachliche Prüfung zuständigen Stellen bestehen keine Einwände. Entsprechende Bestätigungen sind beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel

Für kommunale Träger:

Stellungnahme der Aufsichtsbehörde (gem. VV Nr. 3.5.1 Teil II zu § 44 LHO)

Die zuständige Aufsichtsbehörde hat geprüft, ob der Antragsteller den im Finanzierungsplan vorgesehenen Eigenanteil und die Folgekosten des Vorhabens ohne Gefahr für seine dauernde Leistungsfähigkeit tragen kann.
Die Voraussetzungen für die Gewährung einer Zuweisung sind erfüllt.

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!





HTZ gGmbH • Postfach 17 01 28 • 56536 Neuwied

Geschäftsführung
Kristina Münstermann

Postanschrift: Beverwijker Ring 2
56564 Neuwied

Hausanschrift: Lerchenweg 28
56564 Neuwied

Telefon: 02631 9656 109
Telefax: 02631 9656 117
E-Mail: kristina.muenstermann@htz-neuwied.de
Internet: www.htz-neuwied.de

Unser Zeichen

Telefon, Name

Datum

**Erklärung zum Förderantrag der Stadt Sinzig
Anbau an die Kindertagesstätte Sinzig-Franken "Zwergentreff"
Betriebsträger: HTZ Neuwied gGmbH**

Die Stadt Sinzig ist Eigentümer der Kindertagesstätte „Zwergentreff“ in Sinzig-Franken. Sie plant, auf der Grundlage der Bedarfsplanung des Kreises Ahrweiler Räume für eine weitere Gruppe an die Kindertagesstätte anzubauen.

Die Stadt Sinzig ist daher Adressat von Förderbescheiden und Träger der Rechte und Pflichten, die sich aus diesen Bescheiden und den Förderrichtlinien ergeben.

Die HTZ gGmbH ist Betriebsträger der Einrichtung und bestätigt, dass die Baumaßnahme zur Schaffung der im Förderantrag aufgeführten Plätze erfolgt und dass diese Plätze im Rahmen eines bestehenden Betriebsträgervertrages für die Dauer der Zweckbindung und des vorgehalten werden.

Sinzig, 17.10.16

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift des Antragstellers

Neuwied, 02.08.2016

Ort, Datum

Heilp.-Therap./Zentrum (HTZ)
gemeinnützige GmbH
(0 26 31) 96 56 0 info@htz-neuwied.de
Beverwijker Ring 2, 56564 Neuwied

Stempel und Unterschrift des Trägers / der Einrichtung

Anmerkung: Die Kostenberechnung ist eine Ermittlung der Kosten auf der Grundlage der Entwurfsplanung. (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)
 Die Kostenberechnung dient als Grundlage für die Entscheidung über die Entwurfsplanung.
 In der Kostenberechnung müssen die Gesamtkosten nach Kostengruppen mindestens bis zur 2. Ebene der Kostengliederung ermittelt werden. (DIN 276/12.08 Ziffer 3.4.3)

Allgemeine Angaben	
Bauherr	Stadt Sinzig, Bauen Wohnen Umwelt, Norbert Stockhausen, Schießberg 1, 53489 Sinzig
Entwurfsverfasser	PlanBar Architektur, vorlageberechtigt: Matthias Morkramer, Sülzburgstraße 104, 50937 Köln
Bezeichnung der Baumaßnahme/Bauabschnitt	Erweiterung KiTa, Frankenstraße 45a, 53489 Sinzig-Franken
Ort des Baugrundstücks	Frankenstraße 45a, 53489 Sinzig-Franken
Grundlagen für die Kostenberechnung *) (DIN 276/12.08, Ziffer 2.4.3)	
Planungsunterlagen, z. B. durchgearbeitete Entwurfszeichnungen (Maßstab nach Art und Größe des Bauvorhabens), gegebenenfalls auch Detailpläne mehrfach wiederkehrender Raumgruppen	<input checked="" type="checkbox"/>
Berechnung der Mengen von Bezugseinheiten der Kostengruppen	<input checked="" type="checkbox"/>
Erläuterungen, z. B. Beschreibung der Einzelheiten in der Systematik der Kostengliederung, die aus den Zeichnungen und den Berechnungsunterlagen nicht zu ersehen, aber für die Berechnung und die Beurteilung der Kosten von Bedeutung sind	<input checked="" type="checkbox"/>
Kostenstand *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.10)	
Zeitpunkt der Ermittlung	Monat/Jahr: <u>07 / 2016</u> Indexstand: <u>113</u> , <u>5</u> (20 <u>11</u> = 100)
Umsatzsteuer *) (DIN 276/12.08, Ziffer 3.3.11)	
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer enthalten ("Brutto-Angabe")	<input type="checkbox"/>
in den Kostenangaben ist die Umsatzsteuer nicht enthalten ("Netto-Angabe")	<input checked="" type="checkbox"/>
nur bei einzelnen Kostenangaben (z. B. übergeordnete Kostengruppen) ist die Umsatzsteuer ausgewiesen	<input type="checkbox"/>
Anlagen	
ergänzende Ermittlung zur Kostenberechnung	Seitenanzahl: _____
sonstige Anlagen:	<u>Planunterlagen (5 Pläne), Kostenberechnung DIN 276 3.Ebene (3 Seiten)</u>
Aufgestellt	
Ort, Datum, Name, Unterschrift	
Köln, 30.07.2016, Matthias Morkramer	

*) zutreffendes ankreuzen

Zusammenstellung der Kosten		
Kostengruppe	Teilbetrag ohne Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag ohne Umsatzsteuer EURO
Summe 100 - Grundstück	1.100,00	
Summe 200 - Herrichten und Erschließung	5.500,00	
Summe 300 - Bauwerk-Baukonstruktionen	200.792,50	
Summe 400 - Bauwerk-Technische Anlagen	32.890,00	
Summe 500 - Außenanlagen	6.890,00	
Summe 600 - Ausstattung und Kunstwerke		
Summe 700 - Baunebenkosten	34.250,00	
Gesamtkosten	Summe GSK	281.422,50

Kostengruppe		Teilbetrag ohne Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag ohne Umsatzsteuer EURO
100	Grundstück		
110	Grundstückswert	0,00	
120	Grundstücksnebenkosten	1.100,00	
130	Freimachen	0,00	
		Summe 100	1.100,00
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten	3.000,00	
220	Öffentliche Erschließung	0,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung	2.500,00	
240	Ausgleichsabgaben	0,00	
250	Übergangsmaßnahmen	0,00	
		Summe 200	5.500,00

*) nicht zutreffendes streichen

Kostengruppe		Teilbetrag ohne Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag ohne Umsatzsteuer EURO
300	Bauwerk-Baukonstruktionen		
310	Baugrube	4.140,00	
320	Gründung	52.807,50	
330	Außenwände	66.015,00	
340	Innenwände	25.885,00	
350	Decken	0,00	
360	Dächer	49.445,00	
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	2.500,00	
		Summe 300	200.792,50
400	Bauwerk-Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	11.500,00	
420	Wärmeversorgungsanlagen	10.890,00	
430	Lufttechnische Anlagen	0,00	
440	Starkstromanlagen	10.500,00	
450	Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	0,00	
460	Förderanlagen	0,00	
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00	
480	Gebäudeautomation	0,00	
490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	0,00	
		Summe 400	32.890,00

*) nicht zutreffendes streichen

Kostengruppe		Teilbetrag ohne Umsatzsteuer EURO	Gesamtbetrag ohne Umsatzsteuer EURO
500	Außenanlagen		
510	Geländeflächen	3.300,00	
520	Befestigte Flächen	605,00	
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	0,00	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	0,00	
550	Einbauten in Außenanlagen	0,00	
560	Wasserflächen	0,00	
570	Pflanz- und Saatflächen	1.985,00	
590	Sonstige Außenanlagen	1.000,00	
		Summe 500	6.890,00
600	Ausstattung und Kunstwerke		
610	Ausstattung	0,00	
620	Kunstwerke	0,00	
		Summe 600	
700	Baunebenkosten		
710	Bauherrenaufgaben	0,00	
720	Vorbereitung der Objektplanung	1.650,00	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	26.700,00	
740	Gutachten und Beratung	2.850,00	
750	Künstlerische Leistungen	0,00	
760	Finanzierungskosten	0,00	
770	Allgemeine Baunebenkosten	3.050,00	
790	Sonstige Baunebenkosten	0,00	
		Summe 700	34.250,00

*) nicht zutreffendes streichen

Kostenberechnung DIN 276

Projekt 15-80 Erweiterung KiTa, Frankenstraße 45a, 53489 Sinzig-Franken

30.07.2016

Kosten- gruppe	Bezeichnung	Bemerkungen	Menge	Ein- heit	Faktor	Summe
100	Grundstück					
110	Grundstückswert		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
120	Grundstücksnebenkosten					
121	Vermessungsgebühren	Höhenaufmaß, Einmessung nach Fertigstellung	1,00	psch	1.100,00	1.100,00
127	Genehmigungsgebühren		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
130	Freimachen		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
	Kostengruppe 100					1.100,00
200	Herrichten und Erschließen					
210	Herrichten					
212	Abbruchmaßnahmen	Anschüttung entfernen, entsorgen	200,00	m³	15,00	3.000,00
214	Herrichten der Geländeoberflächen	Bewuchs roden	0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
220	Öffentliche Erschließung	Strom, Abwasser, Wasser, Gas, Telekom vorh.	0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
230	Nichtöffentliche Erschließung					
231	Abwasserentsorgung	Schmutz- und Regenwasser Anschluss Bestand	1,00	psch	500,00	500,00
232	Wasserversorgung	Wasser Anschluss Bestand	1,00	psch	500,00	500,00
233	Gasversorgung	Heizung Anschluss Bestand, Unterverteilung	1,00	psch	750,00	750,00
235	Stromversorgung	Strom Anschluss Bestand, Unterverteilung	1,00	psch	750,00	750,00
236	Telekommunikationsversorgung		1,00	psch	0,00	0,00
240	Ausgleichsabgaben		1,00	psch	0,00	0,00
250	Übergangsmaßnahmen		1,00	psch	0,00	0,00
	Kostengruppe 200					5.500,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion					
310	Baugrube					
311	Baugrubenherstellung	laden und entsorgen	180,00	m³	23,00	4.140,00
320	Gründung					
321	Baugrundverbesserung	Grobschlag liefern und einbauen	180,00	m²	25,00	4.500,00
322	Flachgründungen	Einzel- und Streifenfundamente	80,00	m³	180,00	14.400,00
323	Tiefgründungen		0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
324	Unterböden und Bodenplatten	Modulrahmenkonstruktion	180,00	m²	82,50	14.850,00
325	Bodenbeläge	Abdichtung, Dämmung, Estrich, Oberboden	140,00	m²	126,50	17.710,00
326	Bauwerksabdichtung	senkrechte Abdichtung	35,00	m²	38,50	1.347,50
327	Drainage		0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
330	Außenwände					
331	Tragende Außenwände	Modulrahmenkonstruktion einschl. Dämmung	190,00	m²	121,00	22.990,00
333	Außenstützen		0,00	Stck.	0,00	ohne Berücks.
334	Außentüren und -fenster	Kunststofffenster, Bestandsfenster schließen	65,00	m²	335,00	21.775,00
335	Außenwandbekleidungen, außen	WDVS	100,00	m²	95,00	9.500,00
336	Außenwandbekleidungen, Innen	2x Gipskarton, Malervlies	125,00	m²	46,00	5.750,00
338	Sonnenschutz	Raffstore elektrisch Süd und Süd-West	25,00	m²	240,00	6.000,00
340	Innenwände					
341	Tragende Innenwände		0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
342	Nichttragende Innenwände	Gipskarton, neue Wände im Bestand	185,00	m²	65,00	12.025,00
343	Innenstützen		0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
344	Innentüren und -fenster		9,00	m²	340,00	3.060,00
345	Innenwandbekleidungen	inkl. Trennwände Toiletten	360,00	m²	30,00	10.800,00
350	Decken					
360	Dächer					
361	Dachkonstruktionen	Moduldeckenrahmenkonstruktion	190,00	m²	82,50	15.675,00
363	Dachbeläge	Dampfbremse, Dämmung, Abdichtung	190,00	m²	110,00	20.900,00
364	Dachbekleidungen	GIKA-Beplankung und abgehängte Decke	180,00	m²	71,50	12.870,00
369	Dächer, sonstiges	Absturzsicherungen	0,00	m²	0,00	ohne Berücks.
370	Baukonstruktive Einbauten	ohne Ansatz	0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
390	Sonstige Baukonstruktionen	Baustelleneinrichtung, Gerüste etc.	1,00	psch	2.500,00	2.500,00
	Kostengruppe 300					200.792,50

Kostenberechnung DIN 276

Projekt 15-80 Erweiterung KiTa, Frankenstraße 45a, 53489 Sinzig-Franken

30.07.2016

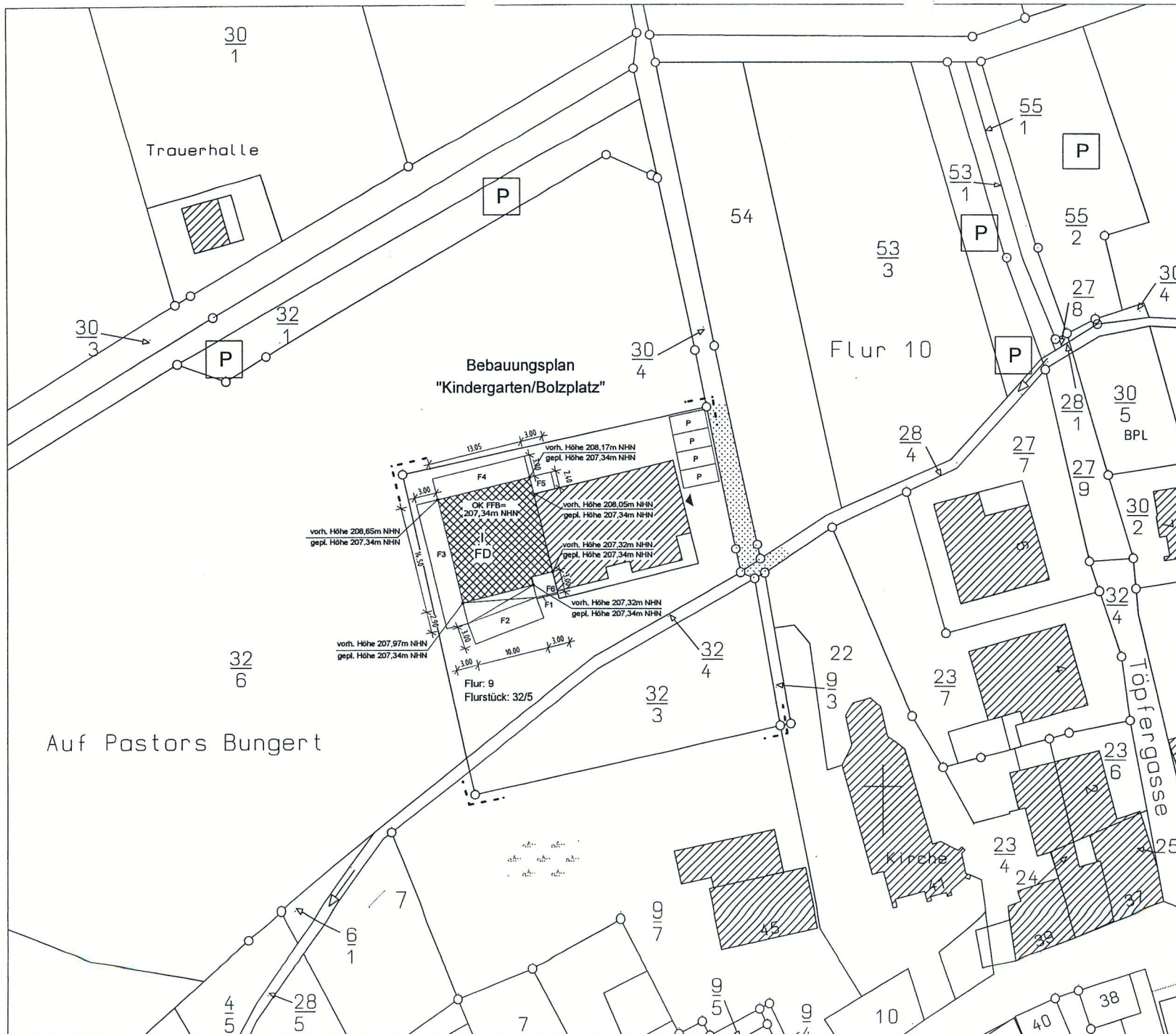
Kosten- gruppe	Bezeichnung	Bemerkungen	Menge	Ein- heit	Faktor	Summe
400	Bauwerk - technische Anlagen					
410	Abwasser, Wasser, Gas					
411	Abwasseranlagen		1,00	psch	2.000,00	2.000,00
411	Wasseranlagen		1,00	psch	9.500,00	9.500,00
420	Wärmeversorgungsanlagen					
423	Raumheizflächen	Fußbodenheizung	180,00	m²	60,50	10.890,00
430	Lufttechnische Anlagen		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
440	Starkstromanlagen					
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		1,00	psch	8.500,00	8.500,00
445	Beleuchtungsanlagen		1,00	psch	1.500,00	1.500,00
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		1,00	psch	500,00	500,00
450	Fernmeldeanlagen					
451	Telekommunikationsanlagen		1,00	psch	0,00	0,00
457	Übertragungsnetze		1,00	psch	0,00	0,00
460	Förderanlagen		1,00	psch	0,00	0,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen					
471	Küchentechnische Anlagen		1,00	psch	0,00	0,00
480	Gebäudeautomation		1,00	psch	0,00	0,00
490	Sonstige Technische Anlagen		1,00	psch	0,00	0,00
	Kostengruppe 400					32.890,00
500	Außenanlagen					
510	Geländeplatten					
511	Geländeplatten	Oberboden abtragen, entsorgen	200,00	m²	16,50	3.300,00
520	Befestigte Flächen					
521	Wege	Fußweg / Plattenbelag	10,00	m²	60,50	605,00
522	Straßen	Asphaltfläche, Parkplätze	0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen	Terrasse als Holzkonstr. mit Dach und Seitenteil	1,00	psch	9.500,00	ohne Berücks.
540	Technische Anlagen in Außenanlagen	ohne Ansatz				
550	Einbauten in Außenanlagen					
551	Allgemeine Einbauten		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
560	Wasserflächen					
570	Pflanz- und Saatflächen					
571	Oberbodenantrag		60,00	m²	19,25	1.155,00
574	Pflanzen		1,00	psch	500,00	500,00
575	Rasen und Ansaaten		60,00	m²	5,50	330,00
590	Sonstige Außenanlagen	Rasenkantenstein, Spritzschutzstreifen	25,00	m	40,00	1.000,00
591	Baustelleneinrichtung	KG 391	0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
	Kostengruppe 500					6.890,00
600	Ausstattung und Kunstwerke					
610	Ausstattung		0,00	psch	0,00	0,00
620	Kunstobjekte		0,00	psch	0,00	0,00
	Kostengruppe 600					0,00

Kostenberechnung DIN 276

Projekt 15-80 Erweiterung KiTa, Frankenstraße 45a, 53489 Sinzig-Franken

30.07.2016

Kosten- gruppe	Bezeichnung	Bemerkungen	Menge	Ein- heit	Faktor	Summe
700	Baunebenkosten					
710	Bauherrenaufgaben					
720	Vorbereitung Objektplanung					
721	Untersuchungen	Baugrundgutachten	1,00	psch	1.650,00	1.650,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen					
731	Gebäudeplanung	Architekt	1,00	psch	24.200,00	24.200,00
735	Tragwerksplanung	Statiker	1,00	psch	2.500,00	2.500,00
736	Planung der technischen Ausrüstung		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
740	Gutachten und Beratung					
742	Schallschutz und Raumakustik	Konstruktiver Schallschutznachweis	1,00	psch	500,00	350,00
746	Brandschutz		1,00	psch	1.500,00	1.500,00
747	Sicherheits- und Gesundheitsschutz	SiGeKo-Leistung	1,00	psch	1.000,00	1.000,00
750	Kunst		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
760	Finanzierung		0,00	psch	0,00	ohne Berücks.
770	Allgemeine Baunebenkosten					
771	Prüfung, Genehmigung, Abnahmen	Prüfstatik, Genehmigung	1,00	psch	2.500,00	2.500,00
775	Versicherungen	Haftpflicht- und Bauwesenversicherung	1,00	psch	550,00	550,00
	Kostengruppe 700					34.250,00
	Summe Kostengruppe 200-700 netto					281.422,50
	aktuelle Mehrwertsteuer		19,00	%		53.470,28
	Summe Kostengruppe 200-700 brutto					334.892,78



Bebauungsplan
"Kindergarten/Bolzplatz"

Flur 9
Flurstück: 32/5

Erweiterung
KiTa Sinzig
Planinhalt
Lageplan

DATUM	OBJEKT	P.L.	BEZ.	MAßSTAB
29.04.16	15-80	VZ		1:500

Bauherr
Stadt Sinzig
Kirchplatz 5
53489 Sinzig

vertretungsberechtigt:
Norbert Stockhausen

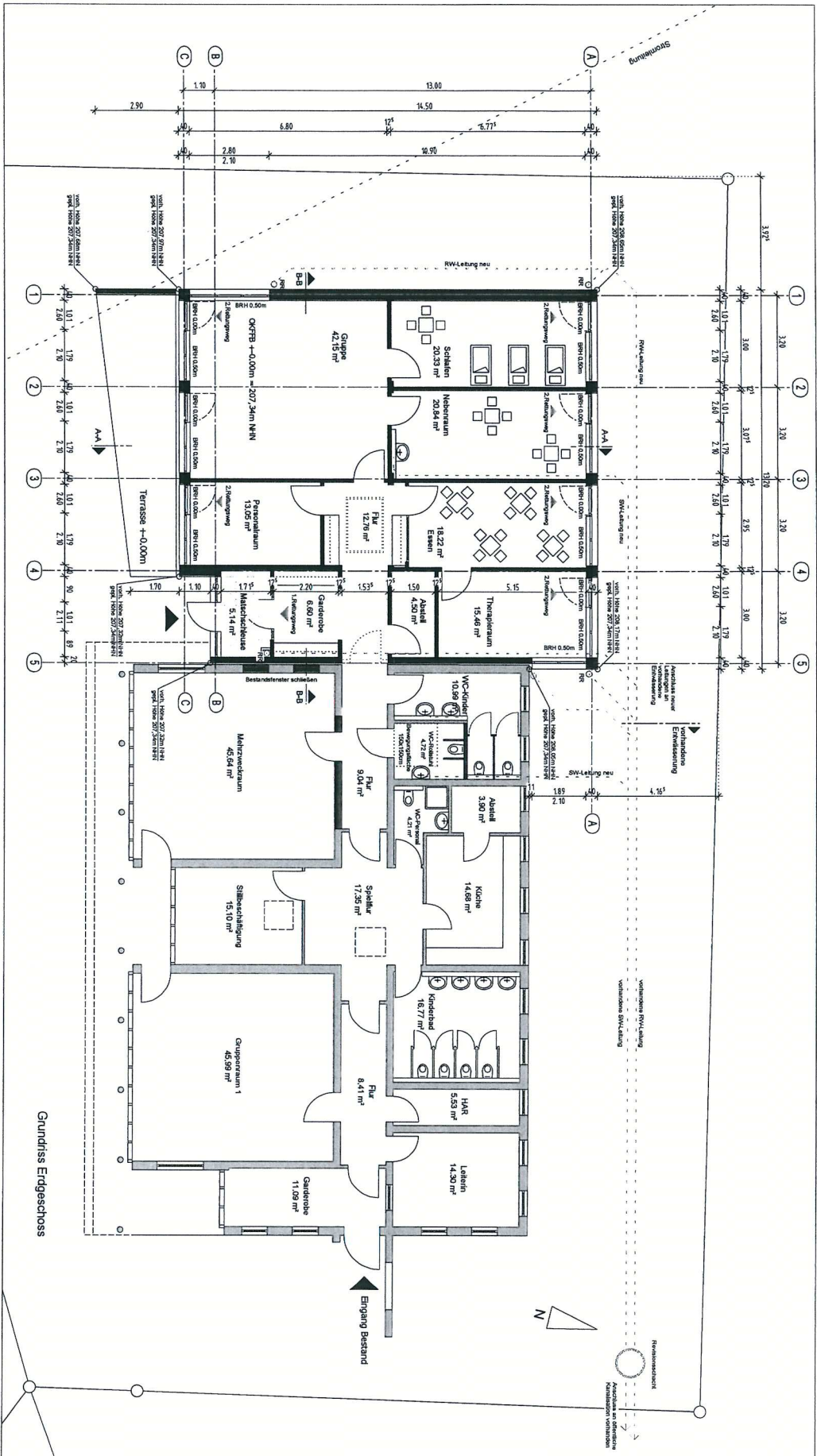
Architekt
PlanBar Architektur
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Matthias Morkramer, AKNW

Grundstück
Frankenstraße 45a
53489 Sinzig
Kreis: Ahrweiler
Gemarkung: Franken
Flur: 9 Flurstück: 32/5

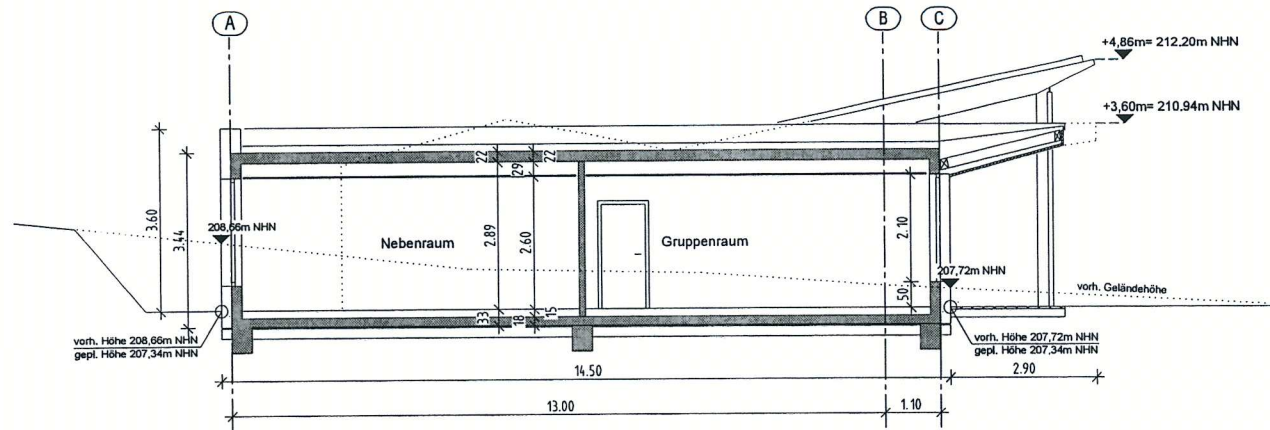
PlanBar Architektur
Bauen im Bestand • Energie-
Optimierung • Generalplanung

Kontakt
PlanBar Köln
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Tel.: 0221 / 789 585 78
Fax: 0221 / 789 585 79

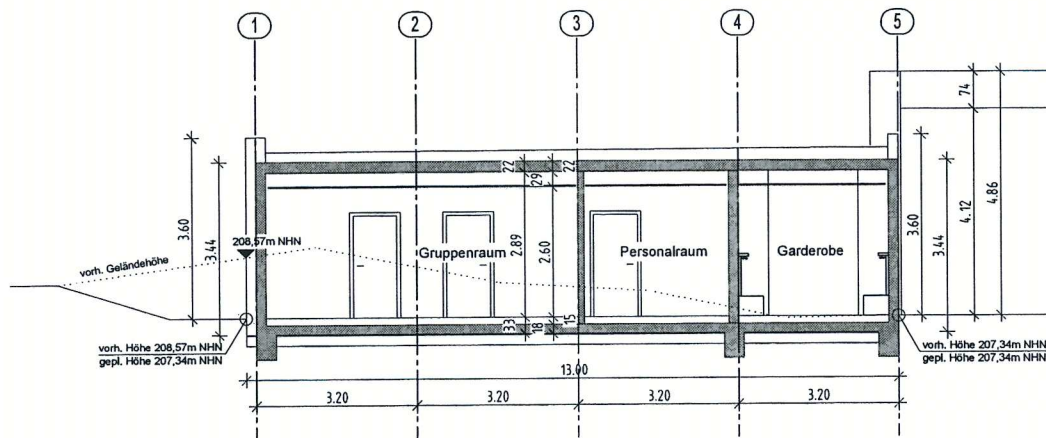
www.PlanBar-Architektur.de



Enweiterung	KIT a Sinzig
Planinhalt	Grundriss Erdgeschoss
DATEL/GERENT/PL/BEZ./MASS/BA	20.04.21/02.21/02.21/1:100
Architekt	PlanBar Architektur Sitzbürog Königsplatz 104-106, 50937 Köln 53489 Sindig
Architekt	PlanBar Architektur Sitzbürog Königsplatz 104-106, 50937 Köln 53489 Sindig
Grundstück	Frankenstraße 45a 104-106, 50937 Köln Köln, Stadtbezirk Gemarkung: Franken Flur: 9 Flurstück: 325
PlanBar Architektur	PlanBar Architektur Sitzbürog Königsplatz 104-106, 50937 Köln 53489 Sindig Tel.: 0221 / 789 595 79 Fax: 0221 / 789 595 79
www.PlanBar-Architektur.de	



Schnitt A-A



Schnitt B-B

Erweiterung
 KiTa Sinzig
 Planinhalt
 Schnitt A-A, Schnitt B-B

DATUM	OBJEKT	P.L.	BEZ.	MAßSTAB
29.04.16	15-80	VZ		1:100

Bauherr Datum, Unterschrift
 Stadt Sinzig vertretungsberechtigt:
 Kirchplatz 5 Norbert Stockhausen
 53489 Sinzig

Architekt Datum, Unterschrift
 PlanBar Architektur
 Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
 Matthias Morkramer, AkNW

Grundstück
 Frankenstraße 45a
 53489 Sinzig
 Kreis: Ahrweiler
 Gemarkung : Franken
 Flur: 9 Flurstück: 32/5

PlanBar Architektur
 Bauen im Bestand • Energie-
 Optimierung • Generalsplanung

Kontakt **PlanBar Köln**
 Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
 Tel.: 0221 / 789 585 78
 Fax: 0221 / 789 585 79

www.PlanBarArchitektur.de

Erweiterung

KiTa Sinzig

Planinhalt

Ansicht Nord, Ansicht Ost

DATUM	OBJEKT	P.L.	BEZ.	MASTAB
29.04.16	15-80	VZ		1:100

Bauherr

Stadt Sinzig
Kirchplatz 5
53489 Sinzig

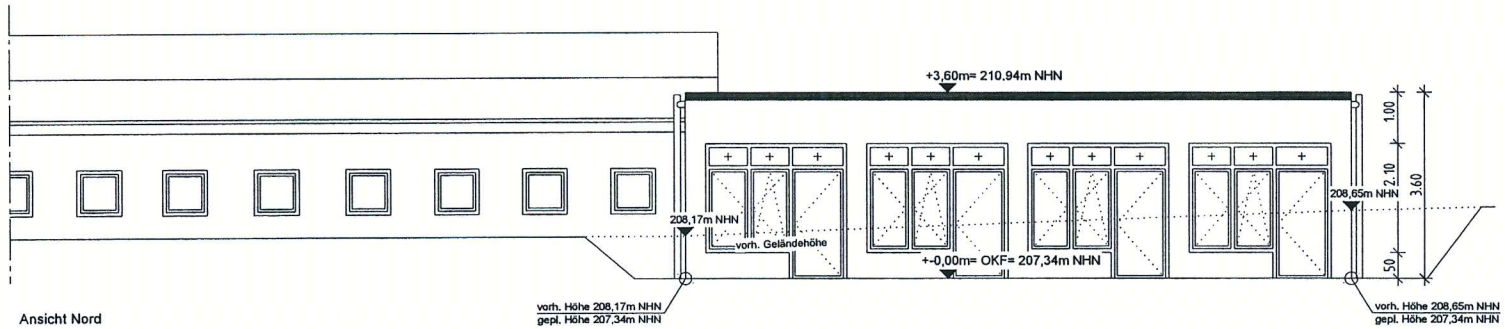
vertretungsberechtigt:
Norbert Stockhausen

Architekt

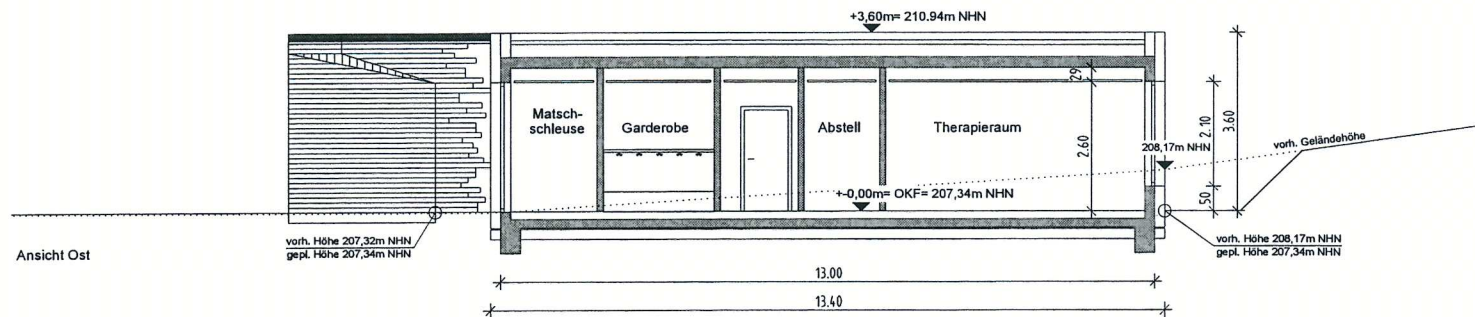
PlanBar Architektur
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Matthias Morkramer, AkNW

Grundstück

Frankenstraße 45a
53489 Sinzig
Kreis: Ahrweiler
Gemarkung: Franken
Flur: 9 Flurstück: 32/5



Ansicht Nord



Ansicht Ost

PlanBar Architektur

Bauen im Bestand • Energie-
Optimierung • Generalplanung

Kontakt **PlanBar Köln**
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Tel.: 0221 / 789 585 78
Fax: 0221 / 789 585 79

www.PlanBar-Architektur.de

Erweiterung

KiTa Sinzig

Planinhalt

Ansicht Süd, Ansicht West

DATUM	OBJEKT	P.L.	BEZ.	MAßSTAB
29.04.16	15-60	VZ		1:100

Bauherr

Stadt Sinzig
Kirchplatz 5
53489 Sinzig

Datum, Unterschrift
vertretungsberechtigt:
Norbert Stockhausen

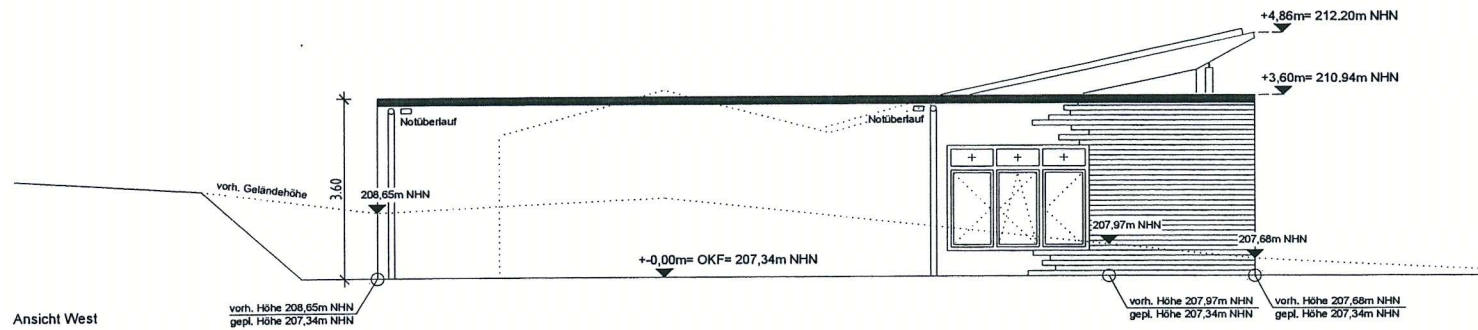
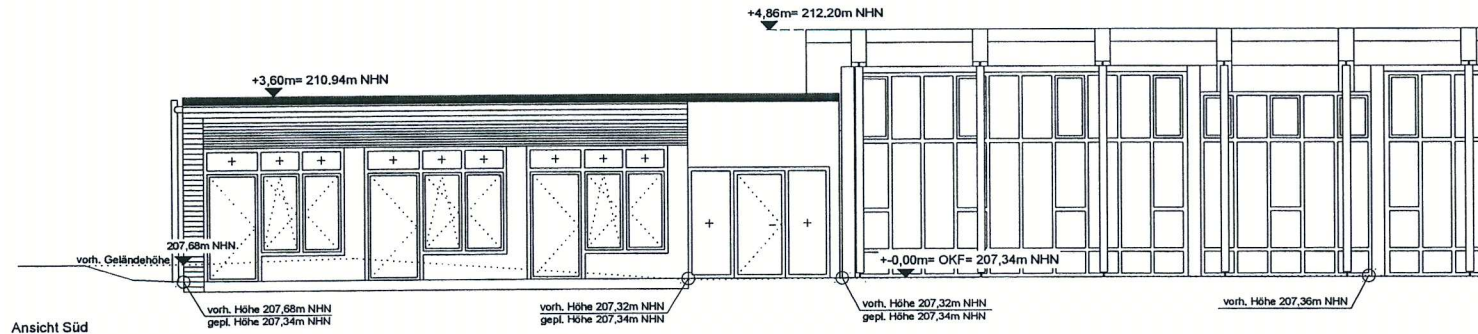
Architekt

PlanBar Architektur
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Matthias Morckramer, AkNW

Datum, Unterschrift

Grundstück

Frankenstraße 45a
53489 Sinzig
Kreis: Ahrweiler
Gemarkung : Franken
Flur: 9 Flurstück: 32/5



PlanBar Architektur

Bauen im Bestand • Energie-
Optimierung • Generalplanung

Kontakt **PlanBar Köln**
Sülzburgstr. 104 - 106, 50937 Köln
Tel.: 0221 / 789 585 78
Fax: 0221 / 789 585 79

www.PlanBarArchitektur.de