
Werkleiter: Herr Hurtenbach
Sachbearbeiter: Herr Müllers (Tel. 02641/975-322)
Aktenzeichen:
Vorlage-Nr.: AWB/311/2017

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Abfallwirtschaftsbetriebes	21.02.2017	öffentlich	Entscheidung

Erwerb von Grundstücken im Rahmen des Umbaus des AWZ Niederzissen

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss ermächtigt die Verwaltung mit der Ortsgemeinde Gönnersdorf eine Vereinbarung zur Übernahme der Parzelle Flur 3, Flurstück 37 auf der Gemarkung Gönnersdorf zu marktüblichen Konditionen auszuhandeln und diese umzusetzen. Die Verwaltung wird ermächtigt die erforderlichen Notarverträge abzuschließen.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

Gemäß Beschluss Nr. AWB/304/2016 des Werksausschusses vom 28.11.2016 sieht das Maßnahmenpaket zur Erweiterung des Abfallwirtschaftszentrums „Auf dem Scheid“ eine flächenmäßige Erweiterung in nördlicher Richtung vor. Die zugehörigen Parzellen befinden sich mit Ausnahme einer Wegeparzelle bereits im Eigentum des Landkreises.

Entlang der nördlichen Anlagengrenze verläuft außerhalb eine Wirtschaftsweg von West nach Ost auf der Flur 3, Flurstück 37 mit einer Gesamtfläche von 2.222 m², der im Zuge der Erweiterung entfallen und überbaut werden muss. Dieser Weg befindet sich im Eigentum der Ortsgemeinde Gönnersdorf.

Zur Herstellung einer gleichwertigen Verbindung ist in das Maßnahmenpaket eingeplant, entlang der neuen, dann weiter nördlich verlegten Anlagengrenze einen neuen Forst- und Wirtschaftsweg auf den Grundstücken des AWB anzulegen, sodass für die Nutzer des Weges keinerlei Einschränkung entsteht.

Es wird vorgeschlagen, die Verwaltung zu ermächtigen, eine verbindliche Vereinbarung zu marktüblichen Konditionen mit der Gemeinde Gönnersdorf auszuhandeln, um diese dem Gemeinderat zur Beschlussfassung vorlegen zu können. Anschließend notariellen Dinge geregelt werden. Denkbar ist ein Kauf des Weges oder ein Grundstückstausch, ggf. mit dinglicher Sicherung der Wegenutzung und weiterer Wegeunterhaltung durch den AWB.

Sascha Hurtenbach
Werkleiter