
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Baur
Aktenzeichen: ESG-GVS
Vorlage-Nr.: ESG/389/2017

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	20.02.2017	öffentlich	Entscheidung

**Beschaffung elektronischer Schließzylinder für kreiseigene Schulen;
Auftragsvergabe**

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für die Lieferung und Montage von elektronischen Schließzylindern für die Don-Bosco-Schule, die Levana-Schule, die Nürburgring-Schule, das Erich-Klausener Gymnasium sowie das Are-Gymnasium an die Firma Pelz Zeit- und Datenerfassungs OHG, Köln zum Gesamtpreis von 48.358,03 Euro zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

In den vergangenen Jahren wurden an mehreren kreiseigenen Schulen die Außentüren mit elektronischen Schließzylindern ausgestattet, die mittels eines Transponderchips geöffnet oder geschlossen werden.

Grundsätzlich haben sich die transpondergesteuerten Motorschlösser an den Außentüren im Schulalltag bewährt und sind aus folgenden Gründen den herkömmlichen Schließzylindern vorzuziehen:

- Im Gegensatz zu herkömmlichen Schlüsselsystemen kann der Zutritt zu den Gebäuden personenbezogen und zeitlich gesteuert werden. So ist beispielsweise sichergestellt, dass Vereine nicht zu Zeiten die Halle nutzen, zu denen kein Zutritt erlaubt ist (z.B. Sonn- und Feiertags, in den Ferien, etc.).
- Über die Zutrittskontrolle kann nachvollzogen werden, mit welchem Transponder zu welcher Zeit welche Tür geöffnet wurde.
- Bei Verlust eines Transponders kann dieser softwaregesteuert gelöscht werden. Damit ist die Gefahr einer unerlaubten Nutzung unmittelbar behoben. Diese Funktion dient gleichzeitig auch der Amokprävention, für den Fall, dass Schlüssel zu diesem Zweck entwendet werden.
- Der einzelne Transponder ist deutlich billiger als ein herkömmlicher Nachschlüssel einer Schließanlage.
- Im Rahmen der außerschulischen Nutzung der Schule oder der Sporthalle können neue Nutzungszeiten softwaregesteuert für einzelne Transponder geändert werden, ohne dass diese von den Vereinen aufwändig vor den Sommerferien eingesammelt und nach den Ferien wieder ausgeteilt werden müssten.

In der Kreisverwaltung sind seit mehreren Jahren Motorschlösser der Firma ISGUS in Verbindung mit der Zeiterfassungssoftware im Einsatz. Über den gleichen Transponder erfolgen die Zeiterfassung, der Zugang zu sicherheitsrelevanten Bereichen, der Zugang zum Gebäude sowie die Bedienung der Schrankenanlage am Parkplatz Elligstraße und des Rolltors der Tiefgarage. Außerdem können seit 2014 die Multifunktionsgeräte (Kopierer in den Fluren) mit den Transpondern personenbezogen freigeschaltet werden. Die kreiseigenen Schulen wurden ebenfalls 2014 mit den baugleichen Multifunktionsgeräten ausgestattet. Das System ist erprobt und läuft seit Jahren stabil und fehlerfrei.

Das System der Firma ISGUS ist bislang neben der Kreisverwaltung, am Rhein-Gymnasium, an der Realschule Plus und Fachoberschule Adenau sowie der von Boeselager Realschule Plus im Einsatz.

Zur Vereinheitlichung der Schließsysteme an den kreiseigenen Schulen sollen nun die Außentüren der Don-Bosco-Schule, der Levana-Schule, des Erich-Klausener-Gymnasiums, des Are-Gymnasiums sowie der Nürburgring-Schule ebenfalls mit den Schließzylindern der Firma ISGUS ausgestattet werden.

Neben den zuvor bereits genannten Vorteilen der elektronischen Schließzylinder ergeben sich an den genannten Schulen weitere Notwendigkeiten:

1.)

Im Rahmen des dritten Bauabschnitts der energetischen Sanierung am Erich-Klausener-Gymnasium wurden u.a. auch die Außentüren erneuert. Da die neuen Türrahmen deutlich dicker sind als alten Türen, ist ein Austausch der Schließzylinder ohnehin erforderlich. Zusätzlich sollen die beiden Zugangstüren zum Lehrerbereich mit Transponderschlossern ausgestattet werden. Die bisherigen Schließzylinder haben sich im Alltag als untauglich erwiesen. Die beiden Türen werden täglich rund 300 Mal aufgeschlossen. Dies führt zu einem außergewöhnlich hohen Verschleiß, sodass in regelmäßigen Abständen Schlüssel abbrechen oder stark verbiegen. Eine Umrüstung auf das elektronische Schließsystem soll dieses Problem beheben.

2.)

Die Gebäude der Don-Bosco-Schule und der Levana-Schule haben derzeit jeweils ein eigenes Schließsystem. Dies wird zukünftig nicht mehr notwendig sein, da die Transponder jeweils gesondert programmiert werden können. Dies wird den Aufwand der Schlüsselverwaltung deutlich reduzieren. Zudem wird seit Beginn des Jahres die Unterhaltreinigung durch kreiseigenes Personal durchgeführt, dass allerdings in beiden Schulen tätig ist. Die Reinigungskräfte benötigen damit nur noch einen Transponder für den Zutritt zu den beiden Schulen.

3.)

Im Rahmen der energetischen Sanierung der Nürburgringschule vor 10 Jahren wurden die Haupteingangstüren der Schule sowie des ehemaligen Wohngebäudes erneuert. und mit einer Schließanlage ohne Sicherungskarte versehen. Aus diesem Grund ist es nicht möglich, entsprechende Nachschlüssel bei Verlust zu erhalten. Ein Austausch der Schließzylinder ist somit ohnehin zwingend erforderlich, sodass sich auch hier die Umrüstung auf elektronische Schließzylinder anbietet.

4.)

Das Are-Gymnasium verfügt derzeit - in Teilbereichen - über Motorschlösser des Herstellers Simon & Voss. Dieses System war auch in der von Boeselager Realschule Plus im Einsatz und hat sich im Schulalltag als sehr störanfällig erwiesen. Im Sommer 2016 wurde dort ebenfalls das Schließsystem der Firma ISGUS eingebaut. Um Wiederholungen zu vermeiden, wird hinsichtlich der Nachteile und Probleme mit dem Schließsystem des Herstellers Simon & Voss auf die Vorlage zum Beschluss des Werksausschusses vom 04.07.2016 verwiesen.

Aufgrund der positiven Praxiserfahrungen mit den Schließsystemen der Firma ISGUS hat die Verwaltung mit der Firma Pelz Zeit- und Datenerfassungs OHG, als regionalem Vertragshändler der Firma ISGUS, Kontakt aufgenommen und um entsprechende Angebote gebeten.

Nach Aufnahme der örtlichen Gegebenheiten wurden uns entsprechende Angebote mit einem Gesamtvolumen von 48.358,03 Euro brutto abzgl. 2% Skonto vorgelegt. Die Montagekosten richten sich nach tatsächlichem Aufwand.

Zusammenfassend schlägt die Verwaltung vor, folgende Aufträge zur Lieferung und Montage von elektronischen Schließzylindern an die Firma Pelz, Zeit- und Datenerfassungs OHG zu vergeben:

- | | |
|--|------------------------------------|
| 1.) Erich-Klausener Gymnasium | zum Gesamtpreis von 8.504,93 Euro |
| 2.) Don-Bosco-Schule und Levana-Schule | zum Gesamtpreis von 17.569,16 Euro |
| 3.) Nürburgringschule | zum Gesamtpreis von 5.753,65 Euro |
| 4.) Are-Gymnasium | zum Gesamtpreis von 16.530,29 Euro |

Das Rechnungs- und Gemeindeprüfungsamt hat der Auftragsvergabe in der vorliegenden Form einer freihändigen Vergabe nach § 3a Abs. 4 VOB/A zugestimmt.

Im Wirtschaftsplan 2017 wurden bei Konto 58009 (Krisenprävention) insgesamt 50.000 Euro eingeplant. Ausreichende Finanzmittel sind daher vorhanden.

Hamacher
Werkleiter