

- Abstandsflächen**
- AF1: 3,87 x 0,40 = 1,55 m => 3,00 m
 - AF2: (3,87 + (5,29 - 3,87) / 3) x 0,4 = 1,74 m => 3,00 m
 - AF3: 3,87 x 0,40 = 1,55 m => 3,00 m
 - AF4: (3,65 + (3,87 - 3,67) / 3) x 0,4 = 1,49 m => 3,00 m
 - AF5: 3,65 x 0,40 = 1,46 m => 3,00 m
 - AF6: 3,87 x 0,40 = 1,55 m => 3,00 m
 - AF7: (3,65 + (3,87 - 3,67) / 3) x 0,4 = 1,49 m => 3,00 m
 - AF8: (3,67 + (5,29 - 3,67) / 3) x 0,4 = 1,74 m => 3,00 m

Als Eigentümerin des Grundstückes 351, Baumzuschlagung 23 in Remagen-Klopp erkläre ich mich
 Willigung für alle statische bautechnische gegenüber der Bauaufsichtsbehörde:
 Ich bin mit dem Bauantrag und dem Grundstück 350, 349 und 348, Baumzuschlagung 17 in Remagen-Klopp
 einverstanden.
 Ich habe keine Bedenken gegen die Überschreitung der Baumgrenze Richtung Ligusterweg sowie
 gegen die Überschreitung Kindersicherungs-
 (Ich habe folgende Art (Lageplan, Maßstab, Schnitt) erhalten.
 Name und Adresse der Eigentümerin:
 Ingrid und Frank Schmitz, Baumzuschlagung 23, 53424 Remagen
 Remagen, den Unterschrift der Eigentümerin

Als Eigentümerin des Grundstückes 46/19, Ligusterweg 10 in Remagen-Klopp erkläre ich mich
 Willigung für alle statische bautechnische gegenüber der Bauaufsichtsbehörde:
 Ich bin mit dem Bauantrag und dem Grundstück 350, 349 und 348, Baumzuschlagung 17 in Remagen-Klopp
 einverstanden.
 Ich habe keine Bedenken gegen die Überschreitung der Baumgrenze Richtung Ligusterweg sowie
 gegen die Überschreitung Kindersicherungs-
 (Ich habe folgende Art (Lageplan, Maßstab, Schnitt) erhalten.
 Name und Adresse der Eigentümerin:
 Heide und Dierfel Lempke, Ligusterweg 10, 53424 Remagen
 Remagen, den Unterschrift der Eigentümerin

Als Eigentümerin des Grundstückes 46/18, Ligusterweg 12 in Remagen-Klopp erkläre ich mich
 Willigung für alle statische bautechnische gegenüber der Bauaufsichtsbehörde:
 Ich bin mit dem Bauantrag und dem Grundstück 350, 349 und 348, Baumzuschlagung 17 in Remagen-Klopp
 einverstanden.
 Ich habe keine Bedenken gegen die Überschreitung der Baumgrenze Richtung Ligusterweg sowie
 gegen die Überschreitung Kindersicherungs-
 (Ich habe folgende Art (Lageplan, Maßstab, Schnitt) erhalten.
 Name und Adresse der Eigentümerin:
 Sibilla Ahmed Mohamed, Strahlenbergstraße 40, 68219 Mannheim-Rheinau
 Mannheim, den Unterschrift der Eigentümerin

Als Eigentümerin des Grundstückes 46/19, Ligusterweg 14 in Remagen-Klopp erkläre ich mich
 Willigung für alle statische bautechnische gegenüber der Bauaufsichtsbehörde:
 Ich bin mit dem Bauantrag und dem Grundstück 350, 349 und 348, Baumzuschlagung 17 in Remagen-Klopp
 einverstanden.
 Ich habe keine Bedenken gegen die Überschreitung der Baumgrenze Richtung Ligusterweg sowie
 gegen die Überschreitung Kindersicherungs-
 (Ich habe folgende Art (Lageplan, Maßstab, Schnitt) erhalten.
 Name und Adresse der Eigentümerin:
 Steinhilke Thielmann-Schmitt, Jan Schaff, Ligusterweg 14, 53424 Remagen
 Remagen, den Unterschrift der Eigentümerin



Projekt: Erweiterung U3a Bushaltestelle Baumschulenweg 17 53424 Remagen - Fripf		 imk-architektur imk-architektur Imkerstraße 20 53424 Remagen Tel. 0 224 22 88 78 0 info@imk-architektur.de	
Ihnen: Stadt Remagen Bachstraße 2 53424 Remagen		zustandshilfsnr. 20 53424 Remagen	
Ihnen: Lagerplan		www/imk-architektur.de	
Ihnen: 1:250		www/imk-architektur.de	
Ihnen: M. Köhner		www/imk-architektur.de	
Ihnen: 06.11.2017		www/imk-architektur.de	

Altege 2 an TOP u. 2

Als Eigentümer des Flurstücks 351, Baumzuschlag 23 in Remagen-Krippe erkläre ich mit Wirkung für alle sachliche Rechtschänder gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, dass ich bin mit dem Bauverfahren auf den Flurstücken 350, 349 und 348, Baumzuschlag 17 in Remagen-Krippe in dem Sinne dargestellt einverstanden, dass ich alle in dem Bauverfahren enthaltenen Änderungen der Baugrenze Richtung Ulgatenweg sowie gegen die Unterschreitung Hohlendachdrängung, ich habe Kopien der Pläne (Lageplan, Ansichten, Schnitt) erhalten.

Name und Adresse der Eigentümer:
 Ingrid und Frank Schmitt, Neumühlweg 23, 53424 Remagen
 Remagen, den
 Unterschrift der Eigentümer

Als Eigentümer des Flurstücks 4619, Ulgatenweg 14 in Remagen-Krippe erkläre ich mit Wirkung für alle sachliche Rechtschänder gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, dass ich bin mit dem Bauverfahren auf den Flurstücken 350, 349 und 348, Baumzuschlag 17 in Remagen-Krippe in dem Sinne dargestellt einverstanden, dass ich alle in dem Bauverfahren enthaltenen Änderungen der Baugrenze Richtung Ulgatenweg sowie gegen die Unterschreitung Hohlendachdrängung, ich habe Kopien der Pläne (Lageplan, Ansichten, Schnitt) erhalten.

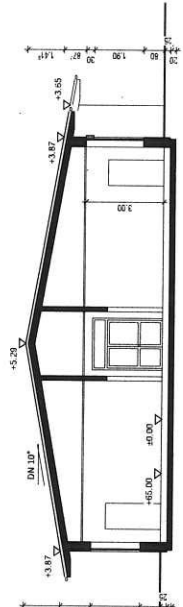
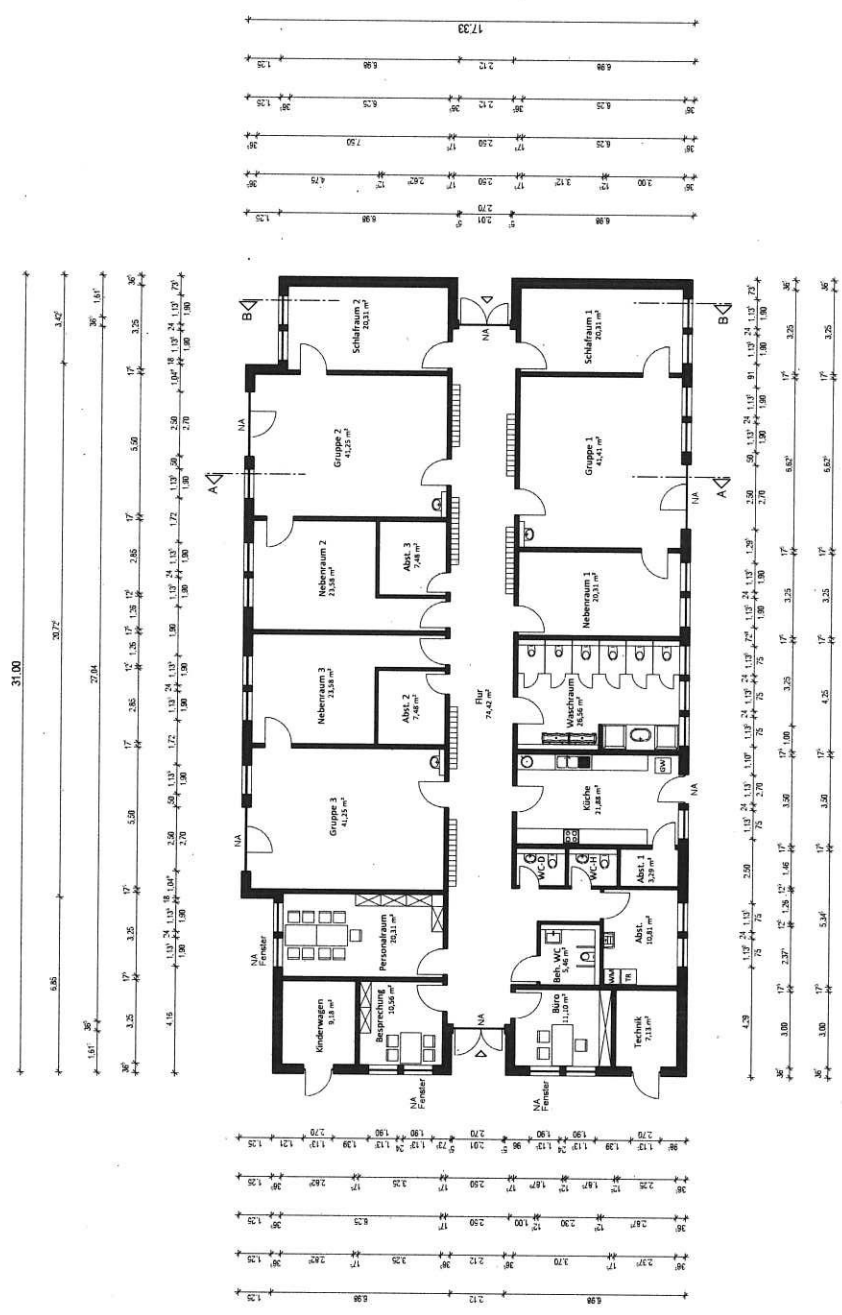
Name und Adresse der Eigentümer:
 Heide und Helmut Lempis, Ulgatenweg 15, 53424 Remagen
 Remagen, den
 Unterschrift der Eigentümer

Als Eigentümer des Flurstücks 4620, Ulgatenweg 12 in Remagen-Krippe erkläre ich mit Wirkung für alle sachliche Rechtschänder gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, dass ich bin mit dem Bauverfahren auf den Flurstücken 350, 349 und 348, Baumzuschlag 17 in Remagen-Krippe in dem Sinne dargestellt einverstanden, dass ich alle in dem Bauverfahren enthaltenen Änderungen der Baugrenze Richtung Ulgatenweg sowie gegen die Unterschreitung Hohlendachdrängung, ich habe Kopien der Pläne (Lageplan, Ansichten, Schnitt) erhalten.

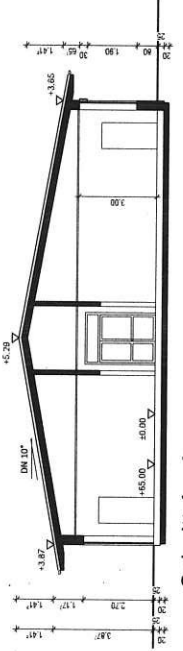
Name und Adresse der Eigentümer:
 Sibele Arndt Holmann, Strahlenburgerstraße 40, 53129 Neuwiesenbühlchen
 Neuwiesen, den
 Unterschrift der Eigentümer

Als Eigentümer des Flurstücks 4619, Ulgatenweg 14 in Remagen-Krippe erkläre ich mit Wirkung für alle sachliche Rechtschänder gegenüber der Bauaufsichtsbehörde, dass ich bin mit dem Bauverfahren auf den Flurstücken 350, 349 und 348, Baumzuschlag 17 in Remagen-Krippe in dem Sinne dargestellt einverstanden, dass ich alle in dem Bauverfahren enthaltenen Änderungen der Baugrenze Richtung Ulgatenweg sowie gegen die Unterschreitung Hohlendachdrängung, ich habe Kopien der Pläne (Lageplan, Ansichten, Schnitt) erhalten.

Name und Adresse der Eigentümer:
 Stefanie Thibaut-Schauf, Jan Schaff, Ulgatenweg 14, 53424 Remagen
 Remagen, den
 Unterschrift der Eigentümer



Schnitt B - B



Schnitt A - A

mk-architektur
 mk-architektur mbh
 Zappelerstraße 20
 53424 Remagen

Projekt: Erweiterung Kita Pusteblume
 Baumschulenweg 17
 53424 Remagen - Krippe

Nachtrag: Stadt Remagen
 Barckstraße 2
 53424 Remagen

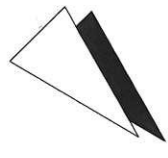
Maßstab: 1:100

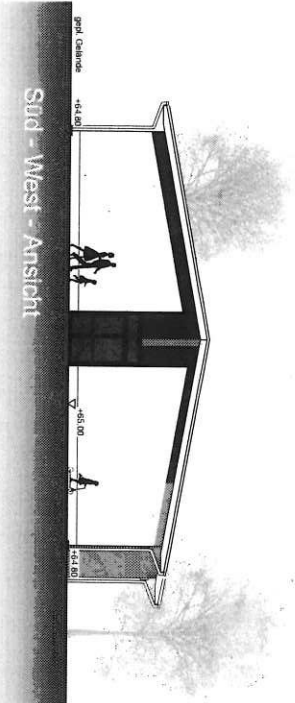
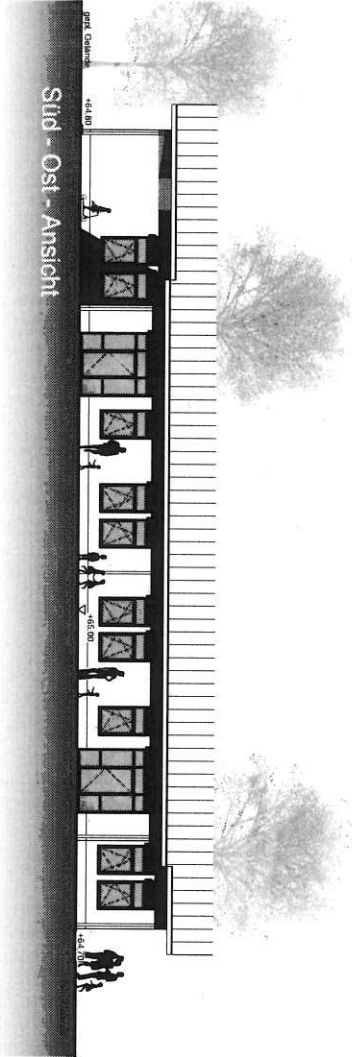
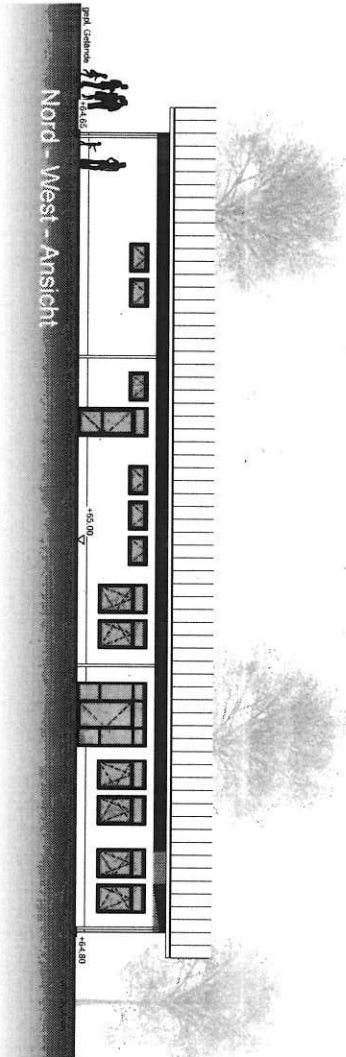
Blatt: Grundriss EG Schnitt A - A, Schnitt B - B

Proj. M. Rüper
 Datum: 06.11.2017

Id: 0 26 42-83 78 0
 Fax: 0 26 42-83 78 25
 info@mk-architektur.de

www.mk-architektur.de





Als Eigentümerin des Grundstückes 351, Baumzuchtweg 22 in Kempen-Kripp erkläre ich mir Weisung für alle städtebaulichen Vorschriften und Bestimmungen der Gemeinde Kempen-Kripp zu befolgen und die Einhaltung der Vorschriften der Baugrenze Richtung Ländersiedlung sowie gegen die Umwehrung Händelsiedlung zu gewährleisten. Ich habe Kopien der Pläne (Lagepläne, Ausichten, Schnitt) erhalten. Name und Adresse der Eigentümerin: Ingrid und Frank Schmitt, Baumzuchtweg 21, 53424 Kempen-Kempen, den Unterschrift der Eigentümerin:

Als Eigentümerin des Grundstückes 40/8, Ländersiedlung 10 in Kempen-Kripp erkläre ich mir Weisung für alle städtebaulichen Vorschriften und Bestimmungen der Gemeinde Kempen-Kripp zu befolgen und die Einhaltung der Vorschriften der Baugrenze Richtung Ländersiedlung sowie gegen die Umwehrung Händelsiedlung zu gewährleisten. Ich habe Kopien der Pläne (Lagepläne, Ausichten, Schnitt) erhalten. Name und Adresse der Eigentümerin: Heide und Gerd Lemps, Ländersiedlung 10, 53424 Kempen-Kempen, den Unterschrift der Eigentümerin:

Als Eigentümerin des Grundstückes 40/8, Ländersiedlung 12 in Kempen-Kripp erkläre ich mir Weisung für alle städtebaulichen Vorschriften und Bestimmungen der Gemeinde Kempen-Kripp zu befolgen und die Einhaltung der Vorschriften der Baugrenze Richtung Ländersiedlung sowie gegen die Umwehrung Händelsiedlung zu gewährleisten. Ich habe Kopien der Pläne (Lagepläne, Ausichten, Schnitt) erhalten. Name und Adresse der Eigentümerin: Silke Anselm Schneider, Steinbergstraße 40, 53424 Kempen-Kempen, den Unterschrift der Eigentümerin:

Als Eigentümerin des Grundstückes 40/9, Ländersiedlung 14 in Kempen-Kripp erkläre ich mir Weisung für alle städtebaulichen Vorschriften und Bestimmungen der Gemeinde Kempen-Kripp zu befolgen und die Einhaltung der Vorschriften der Baugrenze Richtung Ländersiedlung sowie gegen die Umwehrung Händelsiedlung zu gewährleisten. Ich habe Kopien der Pläne (Lagepläne, Ausichten, Schnitt) erhalten. Name und Adresse der Eigentümerin: Stefanie Thelen-Schmitt, Am Schwall, Ländersiedlung 14, 53424 Kempen-Kempen, den Unterschrift der Eigentümerin:

Projekt: Erweiterung Kita Pastorbüro Baumzuchtweg 17 53424 Kempen-Kripp		Antragsteller: rnh-architektur	
Mitarbeiter: Stadt Kempen Beckstraße 2 53424 Kempen		Zuständige Stelle: Kommune 53424 Kempen	
Beauftragte: Ansichten		Kommune: 53424 Kempen	
Maßstab: 1:100		Kommune: 53424 Kempen	
Gezeichnet: M. Böhner		Kommune: 53424 Kempen	
Datum: 06.11.2017		Kommune: 53424 Kempen	

www.rnh-architektur.de

0261 9342-4378 0
fax 0261 43 8925
info@rnh-architektur.de

Ligusterweg

alle Regenfallrohre DN 100

349

350

DN 100

DN 125

DN 100

DN 125

DN 125

DN 125

DN 100

DN 125

DN 100

DN 125

Spülschacht

348

DN 125

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 100

DN 125

DN 125

DN 125

DN 125

Schacht mit
Reinigungsöffnung
vorh.
Kanalanschluss

Baumschulenweg

projekt: Erweiterung Kita Pustebume Baumschulenweg 17 53424 Remagen - Kripp		 rmk-architektur rosner · museler · wilbrandt · kühmstedt
bauherr: Stadt Remagen Bachstraße 2 53424 Remagen		
bauteil: Entwässerung		zeppelinstraße 20 53424 remagen tel 0 26 42 - 93 76 0 fax 0 26 42 - 93 76 25 info@rmk-architektur.de
maßstab: 1:100	plannr.:	www.rm-k-architektur.de
	index:	
gez.: M. Rösner	bauherr:	entwurf: 
datum: 08.11.2017		