



Landesamt für Soziales, Jugend und Versorgung
– Landesjugendamt –

Reiterstraße 16

76829 Landau

**Antrag
auf Gewährung einer Zuwendung zum Bau und zur
Ausstattung von neuen Gruppen/ Plätzen in
Kindertagesstätten gem. VV I-Kosten ab 2014
(Baumaßnahme U3 / Baumaßnahme Hort /
Ausstattungspauschale)**

eingereicht über die zuständige Kreisverwaltung/Stadtverwaltung der kreisfreien Stadt

53474 Ahrweiler

Einrichtung*	Einrichtungsnummer*: <input type="text"/>	
Name	Seniorenzentrum Elisabeth-Haus	
Straße, Hausnummer	Kirchstrasse 7	
PLZ, Ort	56745 Weibern	
Auskunft erteilt	Torsten Hühmann	Telefon 02655 93921014
E-Mail	t.huehmann@seniorenzentrum-weibern.de	

Antragsteller* (und Träger der Maßnahme)

Name	Petra Hühmann	
Straße, Hausnummer	Kirchstrasse 7	
PLZ, Ort	56745 Weibern	
Auskunft erteilt	Petra Hühmann	Telefon 02655 93921010
E-Mail	p.huehmann@seniorenzentrum-weibern.de	
Bankverbindung BIC	MALADE51AHR	IBAN DE52 57751310 0000 090100
Bankinstitut	KSK Ahrweiler	

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!

Was wird neu geschaffen	Anzahl
-------------------------	--------

Zusätzliche Gruppen

mit mindestens 4 Plätzen für U3 (max. 67.375 € je Gruppe)	1
Hortgruppen (max. 63.900 € je Gruppe)	

neue Plätze*

für unter Dreijährige (max. 4.900 € je Platz; bei Ausstattung max. 1.225 € je Platz)	7
--	---

Geplanter Beginn der Maßnahme*: 08.2018

Geplanter Abschluss der Maßnahme*: 08.2019

Geplante Inbetriebnahme der Gruppen/Plätze*: 09.2019

(Bitte auch angeben, wenn Gruppen/Plätze zeitversetzt in Betrieb gehen)

Ausführliche Beschreibung der Maßnahme (ggf. auf gesondertem Blatt), Projektdetails einschl. Auflistung der Kosten nach DIN 276 bzw. Aufzählung der anzuschaffenden Ausstattungsgegenstände*

(Für U3-Plätze bitte zusätzlich den Bezug der Baumaßnahme zur Schaffung der U3-Plätze erklären.)

Aufgrund mangelnder Plätze in bestehender Kita und geplanter Erweiterung des Seniorenzentrum Elisabeth-Haus in Weibern bietet sich die Möglichkeit, zeitnah den Rechtsanspruch auf einen Kindergartenplatz ab 2 Jahre zu erfüllen. Im Untergeschoss des Erweiterungsbaus entstehen Räumlichkeiten für einen eingruppigen Kindergarten; 15 Kinder

Gesamtkosten der Maßnahme^{1)*} €415.374,17

davon zuwendungsfähige Kosten^{2)*} €406.604,27

Die Gesamtfinanzierung setzt sich zusammen aus*

Zuwendungen Dritter* €76.232,32

Landkreis/kreisfreie Stadt (Bewilligungsbescheid vom:)^{3)*} €152.464,64

Eigenmittel* €76.232,32

Beantragte Zuwendung* €101.675,00

- 1) Wenn Zuschüsse für Gruppen mit Plätzen für Kinder unter drei Jahren und über drei Jahren gleichzeitig beantragt werden, Gesamtkosten und Finanzierung getrennt auf zusätzlichem Blatt angeben.
- 2) Zuwendungsfähige Baukosten sind die Kosten der Kostengruppen 300 bis 700 der DIN 276 – Kosten im Hochbau – mit Ausnahme der Finanzierungskosten (Kostengruppe 760). Ggf. sind weitere Kosten herauszurechnen, die nicht dem Zuwendungszweck dienen (z.B. Sanierung oder Ersatzbau).
- 3) Falls noch kein Bewilligungsbescheid vorliegt, bitte angeben, aufgrund welcher Vereinbarung oder Zusage dies zu erwarten ist.

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!

Die/der Antragsteller*in erklärt, dass

- für Investitionen nach diesem Förderprogramm keine zusätzlichen Mittel des Landes, des Bundes oder der Europäischen Union beantragt wurden oder bereits gewährt werden,
- die Maßnahme noch nicht begonnen wurde und auch nicht vor der Bekanntgabe des Zuwendungsbescheides bzw. vor einer etwaigen Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns in Angriff genommen wird.*

Der Antragsteller/die Antragstellerin ist Träger der Maßnahme. Als Zuwendungsempfänger übernimmt er/sie die Rechte und Pflichten, die sich aus der Förderrichtlinie und dem Zuwendungsbescheid ergeben. Hierzu gehört insb. die Verantwortung für die zweckentsprechende Verwendung der Zuwendung, die Beachtung der Vergaberichtlinien, die Einhaltung der Zweckbindungsfrist und die fristgerechte Vorlage des Verwendungsnachweises.

Er/sie erklärt ebenso, dass er/sie für dieses Vorhaben zum Vorsteuerabzug

berechtigt ist nicht berechtigt ist.

Der Vorsteuerabzug beträgt:

Als Anlage sind die nötigen Planunterlagen beigelegt.

Ort, Datum

Elisabeth-Haus
Joh. Preußner

Kirchstr. 7, 56745 Weibern
Telefon 0 27 55 98 92-0
E-Mail: kontakt@seniorenzentrum-weibern.de
www.seniorenzentrum-weibern.de

Stempel und Unterschrift des Antragstellers

Bestätigung der Kreisverwaltung/Stadtverwaltung der kreisfreien Stadt

Es wird bestätigt, dass die Maßnahme der Bedarfsplanung entspricht.*

Die Zustimmung zur Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns durch das Landesjugendamt wird erteilt.*

Seitens der für die baurechtliche und baufachliche Prüfung zuständigen Stellen bestehen keine Einwände. Entsprechende Bestätigungen sind beigelegt.

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel

Für kommunale Träger:

Stellungnahme der Aufsichtsbehörde (gem. VV Nr. 3.5.1 Teil II zu § 44 LHO)

Die zuständige Aufsichtsbehörde hat geprüft, ob der Antragsteller den im Finanzierungsplan vorgesehenen Eigenanteil und die Folgekosten des Vorhabens ohne Gefahr für seine dauernde Leistungsfähigkeit tragen kann.

Die Voraussetzungen für die Gewährung einer Zuweisung sind erfüllt.

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel

*zwingend notwendig für die Beantragung von Ausstattungspauschalen!

Kostenberechnung nach DIN 276-1:2006-11

Bauvorhaben:	Erweiterung Seniorenzentrum
Bauherr:	Frau Petra Hühmann
Planverfasser:	CUBUS Designhaus GmbH

Baukosten	Kosten inkl. MwSt.
100 Grundstück	9.520,00 €
200 Herrichten und Erschließung	23.800,00 €
300 Bauwerk Baukonstruktionen	840.627,90 €
400 Bauwerk Technische Anlagen	304.342,50 €
500 Außenanlagen	178.500,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00 €
700 Baunebenkosten	221.340,00 €
Gesamtkosten	1.578.130,40 €

Summe Wohnfläche = 429,57 m²

Summe Nutzfläche = 187,65 m²

Summe Wohn- und Nutzfläche = 617,22 m²

Grundstücksfläche = 4851,24 m²

Zusammenstellung Kindertagesstätte

Wohn- und Nutzfläche (148,01 + 14,17) = 162,18 m²

Kostenanteil Kindertagesstätte Brutto inkl. MwSt.

$1.578.130,40 \text{ €} \times 162,18 \text{ m}^2 / 616,17 \text{ m}^2 = \underline{\underline{415.374,17 \text{ €}}}$

Mülheim-Kärlich, den
Ort und Datum

CUBUS Designhaus GmbH
In der Pützgewann 10b * 56218 Mülheim-Kärlich
Tel. +49 2630 9646-0 * Fax +49 2630 9646-10

Unterschrift

Kostengruppe nach DIN 276-1:2006-11		Einzel	Gesamt
		inkl. MwSt.	inkl. MwSt.
100	Grundstück		
110	Grundstückswert	0,00 €	
	110 Summe		0,00 €
120	Grundstücksnebenkosten		
121	Vermessungskosten		
122	Gerichtskosten		
123	Notariatsgebühren		
124	Marklerprovision		
125	Grunderwerbssteuer		
126	Wertermittlung		
127	Genehmigungsgebühren		
128	Bodenordnung und Grenzregulierung		
129	Grundstückskosten, sonstiges		
	120 Summe		9.520,00 €
130	Freimachen		
131	Abfindungen		
132	Ablösen dringlicher Rechte		
139	Freimachen, sonstiges		
	130 Summe		0,00 €
	100 Summe gesamt		9.520,00 €
200	Herrichten und Erschließen		
210	Herrichten		
211	Sicherungsmaßnahmen		
212	Abbruchmaßnahmen		
214	Altlastbeseitigung		
219	Herrichten, sonstiges		
	210 Summe		0,00 €
220	Öffentliche Erschließung		
221	Abwasserentsorgung		
222	Wasserversorgung		
223	Gasversorgung		
224	Fernwärmeversorgung		
225	Stromversorgung		
226	Telekommunikation		
227	Verkehrerschließung		
229	Öffentliche Erschließung, sonstiges		
	220 Summe		0,00 €
230	Nicht öffentliche Erschließung		
231	Abwasserentsorgung		
232	Wasserversorgung		
233	Gasversorgung		
234	Fernwärmeversorgung		

235	Stromversorgung		
236	Telekommunikation		
237	Verkehrerschließung		
239	Nicht öffentliche Erschließung, sonstiges		
230 Summe			11.900,00 €
240 Ausgleichsabgaben			
240 Summe			0,00 €
250 Übergangsmaßnahmen			
251	Provision		
252	Auslagerungen		
250 Summe			11.900,00 €
200 Summe gesamt			23.800,00 €
300 Bauwerke Baukonstruktion			
310 Baugrube			
311	Baugrube herstellen		
312	Baugrubenumschließung		
313	Wasserhaltung		
319	Baugrube, sonstiges		
310 Summe			31.416,00 €
320 Gründung			
321	Baugrundverbesserung		
322	Baugrubenumschließung		
323	Tiefgründungen		
324	Unterböden und Bodenplatte		
325	Bodenbeläge		
326	Bauwerksabdichtungen		
327	Dränage		
329	Gründung, sonstiges		
320 Summe			108.111,50 €
330 Außenwände			
331	Tragende Außenwände		
332	Nichttragende Außenwände		
333	Außenstützen		
334	Außentüren und -fenster		
335	Außenwandbekleidung außen		
336	Außenwandbekleidung innen		
337	Außenwandelemente		
338	Sonnenschutz		
339	Außenwände, sonstiges		
330 Summe			282.387,00 €
340 Innenwände			
341	Tragende Innenwände		
342	Nichttragende Innenwände		
343	Innenstützen		
344	Innentüren und -fenster		
345	Innenwandbekleidung		
346	Innenwandelemente		
349	Innenwände, sonstiges		
340 Summe			227.766,00 €

350	Decken		
351	Deckenkonstruktionen		
352	Deckenbeläge		
353	Deckenbeläge		
359	Decken, sonstiges		
	350 Summe		133.399,00 €
360	Dächer		
361	Dachkonstruktionen		
362	Dachfenster, Dachöffnungen		
363	Dachbeläge		
364	Dachbekleidungen		
369	Dächer, sonstiges		
	360 Summe		48.028,40 €
370	Konstruktive Einbauten		
371	Allgemeine Einbauten		
372	Besondere Einbauten		
379	Konstruktive Einbauten, sonstiges		
	370 Summe		0,00 €
390	Sonstige Maßnahmen		
391	Baustelleneinrichtung		
392	Gerüste		
393	Sicherungsmaßnahmen		
394	Abbruchmaßnahmen		
395	Instandsetzungen		
396	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
397	Schlechtwetterbau		
398	Zusätzliche Maßnahmen		
399	Sonstige Maßnahmen, sonstiges		
	390 Summe		9.520,00 €
	300 Bauwerk Baukonstruktionen Summe		840.627,90 €
400	Bauwerk Technische Anlagen		
410	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen		
411	Abwasseranlagen		
412	Wasseranlagen		
413	Gasanlagen		
414	Feuerlöschanlagen		
419	Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen, sonstiges		
	410 Summe		60.690,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen		
421	Wärmeerzeugungsanlage		
422	Wärmeverteilernetze		
423	Raumheizflächen		
424	Feuerlöschanlagen		
429	Wärmeversorgungsanlagen, sonstiges		
	420 Summe		60.095,00 €
430	Lufttechnische Anlagen		
431	Lüftungsanlagen		
432	Teilklimaanlagen		
434	Prozess Lufttechnische Anlagen		

435	Kälteanlagen		
439	Lufttechnische Anlagen, sonstiges		
430 Summe			11.900,00 €
440 Starkstromanlagen			
441	Hoch- und Mittelspannungsanlagen		
442	Eigenstromversorgungsanlagen		
443	Niederspannungsschaltanlagen		
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
445	Beleuchtungsanlagen		
446	Blitzschutz- und Erdungsanlagen		
449	Starkstromanlagen, sonstiges		
440 Summe			88.357,50 €
450 Fernmelde-, Informationstechnische Anlagen			
451	Telekommunikationsanlagen		
452	Such- und Signalanlagen		
453	Zeitdienstanlagen		
454	Elektro akustische Anlagen		
455	Fernseh- und Antennenanlagen		
456	Gefahren- und Alarmanlagen		
457	Übertragungsnetze		
459	Fernmelde-, Informationstechnische Anlagen, sonstiges		
450 Summe			59.500,00 €
460 Förderanlagen			
461	Aufzugsanlagen		
462	Fahrtreppen, Fahrsteige		
463	Befahranlagen		
464	Transportanlagen		
465	Krananlagen		
469	Förderanlagen, sonstiges		
460 Summe			0,00 €
470 Nutzungsspezifische Anlagen			
471	Küchentechnische Anlagen		
472	Wäscherei- und Reinigungsanlagen		
473	Medienversorgungsanlagen		
474	Medizintechnische Anlagen		
475	Feuerlöschanlagen		
476	Badetechnische Anlagen		
477	Prozesswärme-, kälte- und luftanlagen		
478	Entsorgungsanlagen		
479	Nutzungsspezifische Anlagen, sonstiges		
470 Summe			11.900,00 €
480 Gebäudetechnik			
481	Automationssysteme		
482	Schaltschränke		
483	Management- und Bedienungseinrichtungen		
484	Raumautomationssysteme		
485	Übertragungsnetze		
489	Gebäudeautomation, sonstiges		
480 Summe			11.900,00 €

490	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen		
491	Baustelleneinrichtung		
492	Gerüste		
493	Sicherungsmaßnahmen		
494	Abbruchmaßnahmen		
495	Instandsetzungen		
496	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
497	Schlechtwetterbau		
498	Zusätzliche Maßnahmen		
499	Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstiges		
	490 Summe		0,00 €
	400 Bauwerk- Technische Anlagen, Summe		304.342,50 €
500	Außenanlagen		
510	Gebäudeflächen		
511	Oberbodenarbeiten		
513	Bodenarbeiten		
519	Geländeflächen, sonstiges		
	510 Summe		29.750,00 €
520	Befestigte Flächen		
521	Wege		
522	Straßen		
523	Plätze, Höfe		
524	Stellplätze		
525	Sportplatzflächen		
526	Spielplatzflächen		
527	Gleisanlagen		
529	Befestigte Flächen, sonstiges		
	520 Summe		59.500,00 €
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen		
531	Einfriedigungen		
532	Schutzkonstruktionen		
533	Mauern und Wände		
534	Rampen, Treppen, Tribünen		
535	Überdachungen		
536	Brücken, Stege		
537	Kanal- und Schachtbauanlagen		
538	Wasserbauliche Anlagen		
539	Baukonstruktionen in Außenanlagen, sonstiges		
	530 Summe		29.750,00 €
540	Technische Anlagen in Außenanlagen		
541	Abwassernlagen		
542	Wasseranlagen		
543	Gasanlagen		
544	Wärmeversorgungsanlagen		
545	Lufttechnische Anlagen		
546	Starkstromanlagen		
547	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen		
548	Nutzungsspezifische Anlagen		
549	Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		

540 Summe			0,00 €
550 Einbauten in Außenanlagen			
551	Allgemeine Einbauten		
552	Besondere Einbauten		
559	Einbauten in Außenanlagen, sonstiges		
550 Summe			0,00 €
560 Wasserflächen			
561	Abdichtungen		
562	Bepflanzungen		
569	Wasserflächen, sonstiges		
560 Summe			0,00 €
570 Pflanz- und Saatflächen			
571	Oberbodenarbeiten		
572	Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
573	Sicherungsbauweisen		
574	Pflanzen		
575	Rasen und Ansaaten		
576	Begrünung unbebauter Flächen		
579	Wasserflächen, sonstiges		
570 Summe			59.500,00 €
590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen			
591	Baustelleneinrichtung		
592	Gerüste		
593	Sicherungsmaßnahmen		
594	Abbruchmaßnahmen		
595	Instandsetzungen		
596	Recycling, Zwischendeponierung, Entsorgung		
597	Schlechtwetterbau		
598	Provisorische Maßnahmen		
599	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
590 Summe			
500 Außenanlagen, Summe			178.500,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke			
610 Ausstattung			
611	Allgemeine Ausstattung		
612	Besondere Ausstattung		
619	Ausstattung, sonstiges		
610 Summe			0,00 €
620 Kunstwerke			
621	Kunstobjekte		
622	Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerkes		
623	Künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen		
629	Kunstobjekte		
620 Summe			0,00 €
600 Ausstattung und Kunstwerke, Summe			0,00 €
700 Baunebenkosten			
710 Bauherrenaufgaben			
711	Projektleitung		
712	Projektsteuerung		

713	Betriebs- und Organisationsberatung		
719	Vertrieb		
710 Summe			0,00 €
720	Vorbereitung der Objektplanung		
721	Untersuchungen		
722	Wertermittlung		
723	Städtebauliche Leistungen		
724	Wettbewerbe		
725	Betriebs- und Organisationsberatung		
729	Vorbereitung der Objektplanung, sonstiges		
720 Summe			0,00 €
730	Architekten- und Ingenieurleistungen		
731	Gebäude		
732	Freianlagen		
733	Raumbildende Ausbauten		
734	Ingenieurbauten und Verkehrsanlagen		
735	Tragwerksplanung		
736	Technische Ausrüstungen		
739	Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges		
730 Summe			199.920,00 €
740	Gutachten und Beratung		
741	Thermische Bauphysik		
742	Schallschutz und Raumakustik		
743	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau		
744	Vermessung		
745	Lichttechnik, Tageslichttechnik		
746	Brandschutz		
747	Sicherheits- und Gesundheitstechnik		
748	Umwelttechnik		
749	Gutachten und Beratung, sonstiges		
740 Summe			9.520,00 €
750	Kunst		
751	Kunstwettbewerbe		
752	Honorare		
759	Kunst, sonstiges		
750 Summe			0,00 €
760	Finanzierung		
761	Finanzierungsbeschaffungskosten		
762	Fremdkapitalzinsen		
763	Eigenkapitalzinsen		
769	Finanzierung, sonstiges		
760 Summe			0,00 €
770	Allgemeine Baukosten		
771	Prüfungen, Genehmigungen und Abnahmen		
772	Bewirtschaftungskosten		
773	Bemusterungskosten		
774	Betriebskosten während der Baukosten		
775	Versicherungen		
779	Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges		

770	Summe	11.900,00 €
700	Baunebenkosten, Summe	221.340,00 €
790	Sonstige Baunebenkosten	
790	Gewinn	0,00 €
700	Baunebenkosten, Summe	0,00 €