
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Praml
Aktenzeichen: ESG-KV
Vorlage-Nr.: ESG/477/2019

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	23.09.2019	öffentlich	Entscheidung

Erweiterungsgebäude Kreisverwaltung Ahrweiler, Auftragsvergabe vorbereitender Arbeiten

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für den Rückbau der Häuser Wilhelmstraße 32 und 34 an die Fa. Krämer Bau GmbH aus Kelberg zum Angebotspreis von 39.819,09 Euro zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

In seiner Sitzung am 12.03.2018 hat der Werkausschuss beschlossen, zur Vorbereitung der Errichtung des Erweiterungsgebäudes der Kreisverwaltung Ahrweiler und aus Gründen der Verkehrssicherheit, den Rückbau der beiden Häuser in der Wilhelmstraße 32 und 34 umzusetzen. Bevor die Arbeiten öffentlich ausgeschrieben werden konnten, mussten umfangreiche naturschutzrechtliche Auflagen und Untersuchungen durchgeführt werden, sodass die Arbeiten erst im August 2019 ausgeschrieben werden konnten. Die erforderlichen Rückbauarbeiten wurden dann über die elektronische Vergabepattform Subreport Elvis öffentlich bekanntgemacht.

Zum Submissionstermin am 22.08.2019 gingen 9 Angebote ein. Die Angebote wurden durch das Sachverständigenbüro Christiansen sachlich und rechnerisch geprüft. Das Ergebnis der Prüfung stellt sich wie folgt dar:

Angebotsanforderungen:	15
Zahl der eingegangenen Angebote:	9
davon digital:	5
Angebotseröffnung am:	22.08.2019, 11:00 Uhr
in:	Kreisverwaltung Ahrweiler
Preisspanne der gewerteten Angebote:	39.819,09 € - 163.422,33 €

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Bieter:	Angebotssumme:
1. Krämer Bau GmbH, 53539 Kelberg	39.819,09 €
2. Wahl Abbruch GmbH, 53424 Remagen	64.263,19 €
3. Bungard GmbH, 53424 Remagen	73.523,56 €
4. ASC GmbH, 56317 Urbach	78.944,48 €
5. Anton Müller GmbH, 53426 Schalkenbach	89.841,48 €
6. Otmar Hennchen, 56288 Bell	100.470,27 €
7. Uwe Haubrich, 54518 Sehlem	142.742,78 €
8. Bruchwerk GmbH, Ludwigshafen	142.912,67 €
9. AVR, 63450 Hanau	163.422,33 €

Das Angebot der Fa. Krämer aus Kelberg erscheint zunächst als sehr niedrig, da die Kostenschätzung von rd. 92.000 Euro ausging. Vor diesem Hintergrund wurde im Rahmen der Angebotsprüfung die Fa. Krämer Bau GmbH aufgefordert, die Auskömmlichkeit der Einheitspreise schriftlich zu bestätigen. Diesem ist die Firma Krämer auch nachgekommen.

Günstigster Bieter ist somit die Firma Krämer Bau GmbH aus Kelberg. Die Verwaltung schlägt daher vor, den Auftrag zum Angebotspreis von 39.819,09 Euro an die Fa. Krämer zu vergeben. Entsprechende Haushaltsmittel stehen im Wirtschaftsplan unter Konto 09605 M 277 zur Verfügung.

Hamacher
Werkleiter

