

# **Niederschrift**

**über die**

**1. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes  
Schul- und Gebäudemanagement**

**am**

**Montag, dem 23.09.2019**

## Niederschrift

### Vorbemerkungen

- 1. Sitzungsbeginn:** 15:40 Uhr  
**2. Ende der Sitzung:** 16:17 Uhr  
**3. Ort der Sitzung:** Sitzungsraum 1 (1. Etage, Raum 1.04)  
 Kreisverwaltung Ahrweiler

### **An der Sitzung nahmen teil:**

#### **Vorsitzender:**

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

#### **Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Ulrich van Bebber	FDP	
Herr Wilhelm Busch	CDU	
Herr Mathias Heeb	B'90/Die Grünen	
Frau Gabriele Hermann-Lersch	CDU	kam während Top 2
Herr Dr. Johannes Hüdepohl	AfD	
Herr Richard Klasen	Bündnis 90 / Die Grünen	
Frau Irmgard Köhler-Regnery	SPD	kam während Top 2
Herr Michael Korden	CDU	
Herr Hans-Josef Marx	FWG	
Herr Wolfgang Schlagwein	B'90/Die Grünen	Vertreter für Herr Scheuer
Herr Christoph Schmitt	SPD	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Frau Ingrid Strohe	CDU	
Herr Karl-Heinz Sundheimer	CDU	Vertreter für Herrn Schwarzmann

#### **Beratende Mitglieder:**

Frau Claudia Göbel	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Burkhard Müller	Personalratsvorsitzender
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement (ESG)
Frau Sylvia Schäfer	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement (ESG)
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement (ESG)

**Kreisbeigeordnete:**

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies CDU  
 Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch FWG  
 Frau Kreisbeigeordnete Christina Steinhausen FDP

**Werkleiter:**

Herr Jörg Hamacher

**Geschäftsbereichsleiter:**

Herr Harald Fuchs

**Fachbereichsleiter:**

Frau Siglinde Hornbach-Beckers  
 Frau Almut Schepers  
 Herr Erich Seul

**Schriftführerin:**

Frau Anne Bois

**Mitarbeiter der Verwaltung:**

Frau Jennifer Nehring

**Gäste:**

Herr Swen Bönisch	zu Top 2
Herr Rolf Brüdern	zu Top 3
Firma Bernhard Holz Ebner Stolz	zu Top 1
Herr Dirk Hansen	zu Top 3
Frau Adelgunde Kontakis	zu Top 6

**Zuhörer:**

Frau Birgit Stupp Bündnis 90/ Die Grünen

**Entschuldigt fehlten:****Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Christoph Scheuer	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Jürgen Schwarzmann	CDU

**Gäste:**

Herr Förderschulrektor Gerd Peter Jung	Leiter der Levana-Schule Bad Neuenahr-Ahrweiler
--	---

## N i e d e r s c h r i f t

### Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	<b>Öffentliche Sitzung:</b>
1.	Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 für den Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement Landkreis Ahrweiler
2.	Reinigung der kreiseigenen Liegenschaften; Abschlussbericht zum Pilotprojekt Eigenreinigung
3.	Erweiterung der Burgweg-Schule Burgbrohl um den Förderschwerpunkt ganzheitliche Entwicklung
4.	Erweiterungsgebäude Kreisverwaltung Ahrweiler, Auftragsvergabe vorbereitender Arbeiten
5.	Zwischenbericht zum Wirtschaftsplan 2019 gemäß § 21 EigAnVO
6.	Räumliche Erweiterung der Berufsbildenden Schule
7.	IT-Anwendungsbetreuung in den kreiseigenen Schulen
8.	Informationen über Auftragsvergaben durch den Landrat
9.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 20.05.2019 wurden keine Einwendungen erhoben.

## Öffentliche Sitzung

1	Feststellung des Jahresabschlusses zum 31.12.2018 für den Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement Landkreis Ahrweiler
---	---

### **Beschluss:**

Der Kreistag stellte den Jahresabschluss zum 31.12.2018 des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement Landkreis Ahrweiler mit einer Bilanzsumme von 155.845.187,13 Euro und einem Jahresüberschuss von 61.699,96 Euro fest.

Der Jahresüberschuss des Wirtschaftsjahres 2018 wurde als zweckgebundene Rücklage zur Sondertilgung eines auslaufenden Kreditvertrages verwendet.

*einstimmig beschlossen*

2	Reinigung der kreiseigenen Liegenschaften; Abschlussbericht zum Pilotprojekt Eigenreinigung
---	---

### **Beschluss:**

Der Kreistag beschloss nach der erfolgreichen Erprobung im Rahmen des Pilotprojekts die vollständige Rekommunalisierung der Reinigung der kreiseigenen Liegenschaften. Die Verwaltung wurde beauftragt, die Umstellung ab dem 01.01.2020 vorzubereiten.

Darüber hinaus beschloss der Kreistag, die bereits im Rahmen des Pilotprojekts eingestellten Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter zum 01.01.2020 unbefristet weiterzubeschäftigen.

*einstimmig beschlossen*

3	Erweiterung der Burgweg-Schule Burgbrohl um den Förderschwerpunkt ganzheitliche Entwicklung
---	---

Der Vorsitzende beantwortete eine Frage von Herrn Seifert (FWG).

**Beschluss:**

Der Werksausschuss beschloss gemäß § 91 Abs. 2 S. 2 Schulgesetz einen Antrag auf Erweiterung der Burgweg-Schule Burgbrohl um den Förderschwerpunkt ganzheitliche Entwicklung zum Schuljahr 2020/21 bei der Schulbehörde zu stellen.

*einstimmig beschlossen*

4	Erweiterungsgebäude Kreisverwaltung Ahrweiler, Auftragsvergabe vorbereitender Arbeiten
---	--

Nach einleitenden Worten durch den Vorsitzenden folgten Redebeiträge von Herrn Schlagwein (Bündnis 90/Die Grünen), Herrn Schmitt (SPD), Herrn Seifert (FWG) und Herrn Marx (FWG). Zu den Redebeiträgen nahmen der Vorsitzende und Herr Hamacher (Werkleiter des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement) Stellung.

**Beschluss:**

Der Werksausschuss beschloss, den Auftrag für den Rückbau der Häuser Wilhelmstraße 32 und 34 an die Fa. Krämer Bau GmbH aus Kelberg zum Angebotspreis von 39.819,09 Euro zu vergeben.

*einstimmig beschlossen*

5	Zwischenbericht zum Wirtschaftsplan 2019 gemäß § 21 EigAnVO
---	---

**Ergebnis:**

Der Werksausschuss nahm den Zwischenbericht zum Wirtschaftsplan 2019 gemäß § 21 Eigenbetriebs- und Anstaltsverordnung (EigAnVO) zur Kenntnis.

6	Räumliche Erweiterung der Berufsbildenden Schule
---	--

Fragen von Herrn Schmitt (SPD) wurden von Herrn Hamacher (Werkleiter des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement) umfassend beantwortet.

**Beschluss:**

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung mit den Planungen für eine Vergrößerung der Mensa und die Sanierung des sog. 4er Pavillons zu beginnen, damit die Baukosten im Wirtschaftsplan 2020 Berücksichtigung finden können.

*einstimmig beschlossen*

7	IT-Anwendungsbetreuung in den kreiseigenen Schulen
---	--

Der Vorsitzende stellte die IT-Anwendungsbetreuung in den Kreiseigenen Schulen vor. Es folgten Fragen und Redebeiträge von Herrn van Bebber (FDP), Herrn Sundheimer (CDU), Herrn Heeb (Bündnis 90/Die Grünen), Herrn Busch (CDU), Herrn Korden (CDU) und Herrn Dr. Hüdepohl (AfD), zu denen der Vorsitzende und Herr Hamacher (Werkleiter des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement) Stellung nahmen.

**Beschluss:**

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen zum Sachstand hinsichtlich der zukünftigen Ausgestaltung der IT-System- und Anwendungsbetreuung Kenntnis und beauftragte die Verwaltung, Vorbereitungen für die Durchführung einer Organisationsuntersuchung mit Hilfe externen Sachverständs im Bereich des Sachgebiets „IT-Service“ zu treffen und in den Entwurf des Wirtschaftsplans 2020 entsprechende Kosten einzuplanen.

*einstimmig beschlossen*

8	Informationen über Auftragsvergaben durch den Landrat
---	---

**Ergebnis:**

Der Werksausschuss nahm die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

9	Verschiedenes
---	---------------

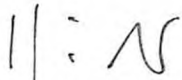
Der Vorsitzende teilte dem Werksausschuss mit, dass die BBS Bad Neuenahr-Ahrweiler eine Auszeichnung als „Digitale Schule“ erhalten hat.

Weiterhin informierte der Vorsitzende die Mitglieder über folgende Punkte:

- die Besetzung der vakanten Stelle des Förderschulkonrektors als ständiger Vertreter der Schulleitung an der Levana-Schule mit **Frau Kathrin Römermann**
- die Abordnung des Schulleiters **Herr Schölzel** der Janusz-Korczak-Schule Sinzig
- die kommissarische Übertragung der Funktion als Leiter des Peter-Joerres-Gymnasiums an **Herrn Studiendirektor Hasbach**

Weitere Beratungsgegenstände lagen nicht vor.

Der Vorsitzende:



Dr. Jürgen Pföhler  
Landrat

Die Schriftführerin:



Anne Bois  
Kreisinspektorin