

Anlage

architekturbüro dünker - ahrtalstraße 1 - 53501 grafenschaft



HONORARERMITTLUNG (VORLÄUFIG)

SD/gr Grafenschaft,
03.12.2019

**Erweiterung der Mensa sowie Sanierung des 4er-Pavillons
an der Berufsbildenden Schule in Bad Neuenahr-Ahrweiler**

HONORARERMITTLUNG	2019-xx
-------------------	---------

1.1) Architektenleistung für die Erweiterung der Mensa

Grundlage:

anrechenbare Kosten (vorerst geschätzt): 170.000,00 €
(brutto: 202.300 €)

Honorarzone III Mindestsatz
Gesamthonorar gem. § 35 HOAI 24.078,00 €

zu erbringende Leistungen:

Grundlagenermittlung	2%
Vorplanung	7%
Entwurfsplanung	15%
Genehmigungsplanung	3%
Ausführungsplanung	25%
Vorbereitung Vergabe	10%
Mitwirkung Vergabe	4%
Objektüberwachung	32%
Objektbetreuung	2%
Summe	<u>100%</u>

sarah dünker-wittland
m.sc. (rwth) architektin
ahrtaalstraße 1
53501 grafenschaft

tel. (02641) 91 28 - 0
fax (02641) 91 28 - 28
info@architekturbuero-
duenker.de

bankverbindungen:

kreissparkasse ahrweiler
IBAN:
DE87 5775 1310 0000 2493 26
BIC: MALADE51AHR

raiffeisenbank voreifel eG
IBAN:
DE15 3706 9627 5507 8560 22
BIC: GENODE01RBC

*Honorarermittlung Architektenleistung
für die Erweiterung der Mensa:*

Honorar Vertragsleistung		
100%	von 24.078,00 €	24.078,00 €
Umbauszuschlag gemäß § 36 HOAI		
20%	von 24.078,00 €	<u>4.815,60 €</u>
1.1) Zwischensumme (betr. Mensa)		28.893,60 €

1.2) Architektenleistung für die Sanierung des 4er-Pavillons

Grundlage:

anrechenbare Kosten (vorerst geschätzt):	85.000,00 €
(brutto: 101.150 €)	
Honorarzone III Mindestsatz	
Gesamthonorar gem. § 35 HOAI	<u>12.963,00 €</u>

zu erbringende Leistungen:

Grundlagenermittlung	2%
Vorplanung	7%
Entwurfsplanung	15%
Genehmigungsplanung	entfällt
Ausführungsplanung	25%
Vorbereitung Vergabe	10%
Mitwirkung Vergabe	4%
Objektüberwachung	32%
Zuschlag für Instandsetzungen (25% auf Lph 8)	8%
Objektbetreuung	2%
Summe	<u>105%</u>

*Honorarermittlung Architektenleistung
für die Sanierung des 4er-Pavillons:*

Honorar Vertragsleistung		
105%	von 12.963,00 €	13.611,15 €
1.2) Zwischensumme (betr. 4er-Pavillon)		13.611,15 €

Summe der Teilhonorare	42.504,75 €
Nebenkostenpauschale 5% von 42.504,75 €	<u>2.125,24 €</u>
Nettohonorar	44.629,99 €
zuzüglich 19% Mehrwertsteuer	<u>8.479,70 €</u>
Bruttohonorar gesamt	<u>53.109,69 €</u>

Aufgestellt: 
Grafschaft-Ringen, den 03.12.2019
SD/gr