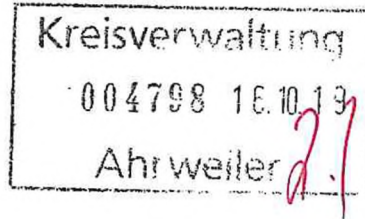


Anlage zu TOP 4.9



**STADT  
REMAGEN**  
RHEIN · BRÜCKE · ERLEBEN

Stadtverwaltung Remagen · Bachstraße 2 · 53424 Remagen  
Kreisverwaltung Ahrweiler  
Abt. 2.1 – Jugendamt  
Frau Elfi Pauly  
Wilhelmstraße 24-30  
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler



STADTVERWALTUNG  
Bauverwaltung

Frank Nelles

Bachstraße 2  
53424 Remagen  
Tel. 0 26 42 - 201 43  
Fax 0 26 42 - 201 77 43  
f.nelles@remagen.de  
www.remagen.de

Datum und Zeichen Ihres Schreibens

Datum und Zeichen dieses Schreibens  
14.10.2019 | FN

## Temporärer KITA-Pavillon am Standort Remagen, zugehörig zur KITA St. Martin

Sehr geehrte Frau Pauly,

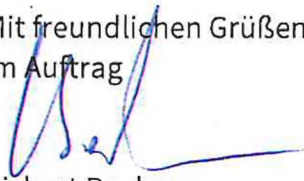
die Stadt Remagen beabsichtigt die Aufstellung temporärer Pavillons neben die bestehende KITA St. Martin in Remagen zur Deckung des Fehlbedarfs an KITA-Plätzen. Vorgesehen ist an diesem Standort die Einrichtung einer kleinen Altersmischung (15 Kinder) und einer Krippe (10 Kinder). Die Pavillons sollen für einen Zeitraum von 36 Monaten angemietet werden. Vor Aufstellung der Pavillons sind diverse Vorarbeiten wie die Herstellung eines Kanalhausanschlusses, der Wasser-/Stromversorgung, der Fundamentierung sowie die Gestaltung der Zuwegungen erforderlich.

Wir stellen hiermit den Antrag auf Bewilligung eines Zuschusses über 30.000,-- € für die Einrichtung von zwei KITA-Gruppen wie vor beschrieben.

Da die Pavillons noch in diesem Haushaltsjahr errichtet werden sollen, bitten wir ferner um die Genehmigung zum vorzeitigen, förderunschädlichen Baubeginn.

Anbei erhalten Sie die abgestimmten Planunterlagen. Der Bauantrag ist gestellt und liegt in Ihrem Hause vor.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

  
Gisbert Bachem  
Leiter Bauamt

Konten der  
Stadtkasse Remagen:

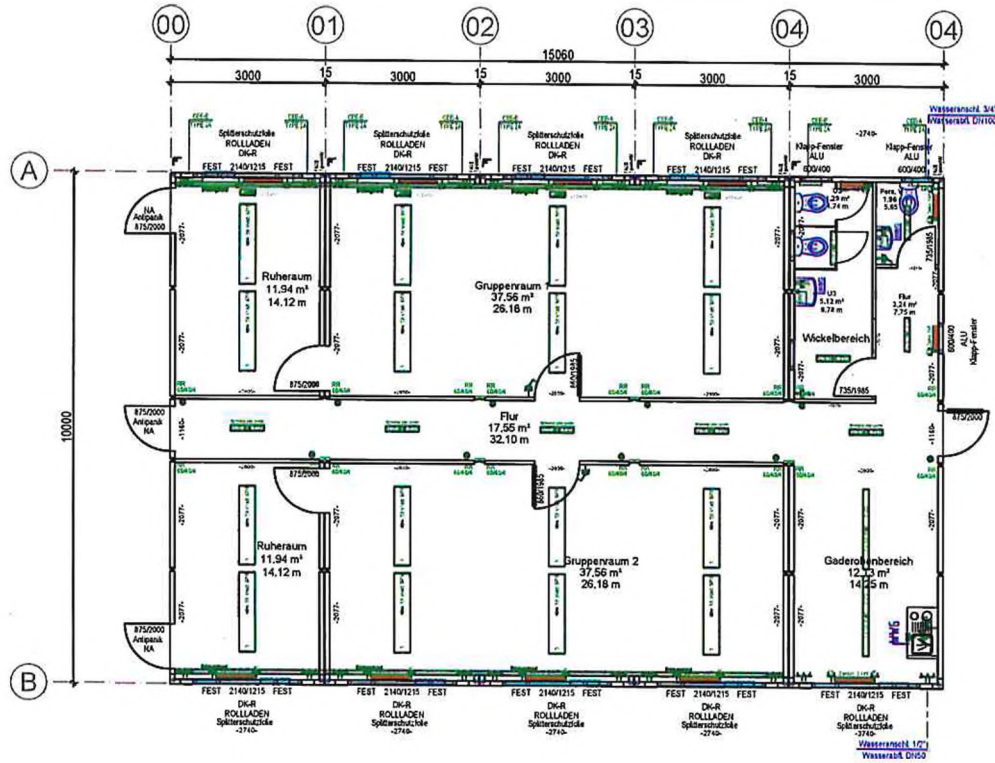
Kreissparkasse Ahrweiler  
DE81 5775 1310 0000 4003 66  
MALADE51AHR

Volksbank RheinAhrEifel eG  
DE32 5776 1591 0200 1630 00  
GENODED1BNA

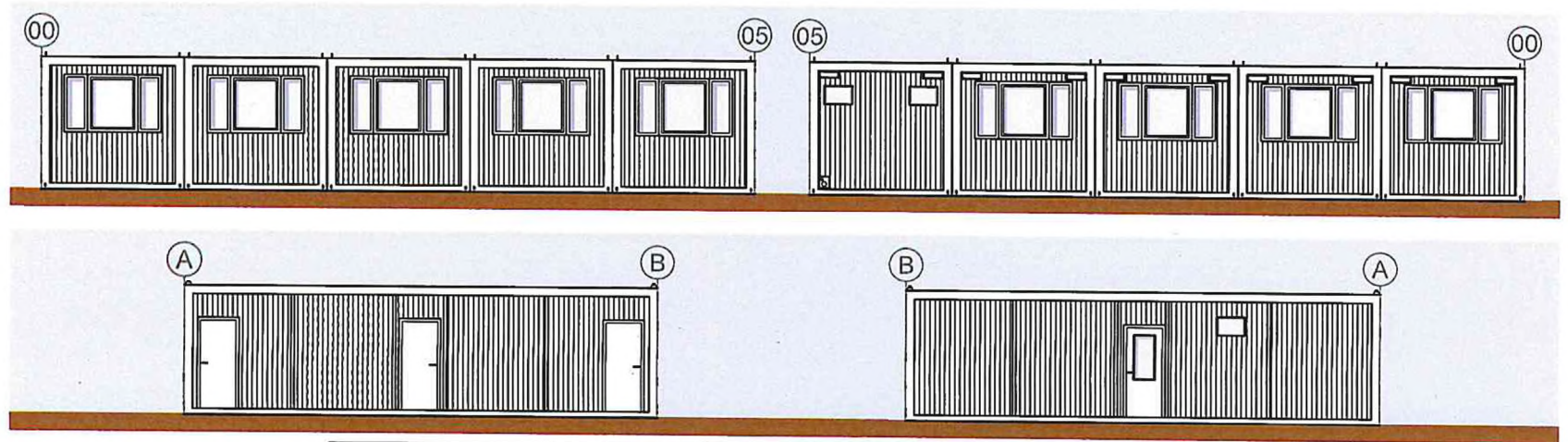
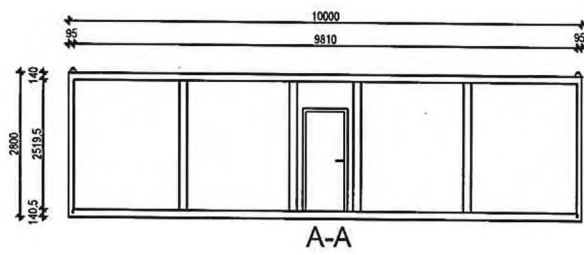
Raiffeisenbank Voreifel eG  
DE23 3706 9627 5102 3300 15  
GENODED1RBC

Sprechzeiten:

Mo. - Do. 08.30 bis 12.00 Uhr & 14.00 bis 16.00 Uhr  
Fr. 08.30 bis 12.00 Uhr



- Legende**
- Steckdosen kindersicher
  - Konvektor mit Heizkörperverkleidung
  - Verbrühschutz Waschbecken



Projekt: Stadt Remagen - Kita's Remagen	AN-Nr.: 0045081	Bauherr:	<b>in Prüfung</b>	
Planinhalt: Grundriss+Ansichten+Schnitt	Überarbeitet: DIN ISO 14016		In Prüfung (vering)	Freigegeben:
	Vorentwurf		Datum: 24.08.2018	Datum:
	M 1/100		2018-09-28 reinerj	Prj.-Nr.: F092693
			2019-08-28 reinerj	Zg.-Nr.: 0321048/2
			Datum: Name:	Ersteller: reinerj 22.08.2018



## KITA Standort St. Martin in Remagen

Leistungen	AMTRA	FAGSI	ela(container)	Deutsche Industriebau
<u>Fremdleistung</u>				
Bauantragsunterlagen	288,75 €	- €	- €	- €
Fundamentplan	288,75 €	- €	- €	- €
Statik einschl. Prüfstatik	2.846,25 €	- €	- €	- €
Wärmeschutznachweis	- €	- €	- €	- €
Umbaukosten vor Mietbeginn	121,50 €	2.640,00 €	- €	- €
Montage Fußboden	- €	- €	- €	- €
Türausschnitte Flurmodul		- €	- €	- €
Notausgangsleuchten	411,00 €	- €	- €	- €
Rauchmelder	594,00 €	- €	- €	- €
Feuerlöscher	220,80 €	- €	- €	- €
Panikschlösser	315,00 €	- €	198,00 €	- €
Kindgerechte WC-Anlage	3.812,10 €	- €	1.500,00 €	- €
Steckdosen Berührungsschutz	2.487,00 €	- €	768,00 €	- €
Splitterschutzfolie	1.815,30 €	- €	- €	- €
Fingerklemmschutz	3.427,20 €	1.733,00 €	952,00 €	- €
Verkleidung Konvektoren	3.960,00 €	2.022,00 €	1.750,00 €	- €
Außenleuchte	280,50 €	- €	- €	- €
Akustikdecke	12.540,80 €	- €	- €	- €
Garderobenleiste	877,50 €	- €	- €	- €
Doppelfl. Eingangstüre	- €	- €	3.490,00 €	- €
Unterkriechschutz	3.618,77 €	- €	- €	- €
Blitzschutzanlage	4.200,00 €	- €	- €	- €
Transport	1.599,80 €	5.583,00 €	2.752,00 €	- €
Externer Mobilkran		- €	- €	- €
Aufstellung je Fundamentpunkt	651,60 €	- €	- €	- €
Elektroarb. Erdung	229,60 €	- €	- €	- €

## KITA Standort St. Martin in Remagen

Leistungen	AMTRA	FAGSI	ela(container)	Deutsche Industriebau
Montage der Module	1.320,40 €	- €	1.520,00 €	27.150,00 €
Miete 36 Monate	60.624,00 €	40.572,00 €	70.934,10 €	107.820,00 €
Demontage Ablauf Mietzeit	1.061,80 €	- €	1.520,00 €	8.675,00 €
Rücktransport	1.599,80 €	4.920,00 €	2.752,00 €	- €
Externer Mobilkran		- €	- €	- €
Endreinigung	426,60 €	- €	441,00 €	- €
Rückbaukosten	121,50 €	- €	- €	- €
<b>Summe Fremdleistung</b>	<b>109.740,32 €</b>	<b>57.470,00 €</b>	<b>88.577,10 €</b>	<b>143.645,00 €</b>
<u>Bauseitige Leistungen</u>				
Baugenehmigungsverfahren	- €	2.500,00 €	2.500,00 €	2.500,00 €
Statik/Prüfstatik	- €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Erdarbeiten/Fundamente	28.500,00 €	28.500,00 €	28.500,00 €	28.500,00 €
Blitzschutzanlage	- €	3.500,00 €	3.500,00 €	3.500,00 €
Mobilkran zur Aufstellung	- €	- €	- €	- €
Entwässerung	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €	20.000,00 €
Trinkwasseranschluss	12.000,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €	12.000,00 €
Elektroanschluss	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
EDV/Telefon	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Unterkriechschutz	- €	1.500,00 €	1.500,00 €	1.500,00 €
Außenspielbereich	- €	- €	- €	- €
Einrichtung/Möbelierung	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €	70.000,00 €
Nebenkosten, Gebühren...	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
<b>Summe bauseitige Leistungen</b>	<b>144.500,00 €</b>	<b>154.000,00 €</b>	<b>154.000,00 €</b>	<b>154.000,00 €</b>

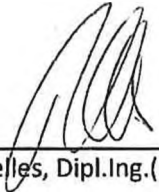
# KITA Standort St. Martin in Remagen

Leistungen	AMTRA	FAGSI	ela(container)	Deutsche Industriebau
Gesamtsumme netto	254.240,32 €	211.470,00 €	242.577,10 €	297.645,00 €
MWST	48.305,66 €	40.179,30 €	46.089,65 €	56.552,55 €
<b>Gesamtsumme brutto *</b>	<b>302.545,98 €</b>	<b>251.649,30 €</b>	<b>288.666,75 €</b>	<b>354.197,55 €</b>

\* Die Kosten sind auf eine Mietdauer von 36 Monaten berechnet.

Aufgestellt:

Remagen, den 21.08.2019

  
\_\_\_\_\_  
Frank Nelles, Dipl.Ing.(FH)