

# **Niederschrift**

**über die**

**6. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes  
Schul- und Gebäudemanagement**

**am**

**Montag, dem 29.06.2020**

## N i e d e r s c h r i f t

### Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:30 Uhr  
 2. **Ende der Sitzung:** 15:50 Uhr  
 3. **Art der Sitzung:** Telefon- bzw. Videokonferenz

### **An der Sitzung nahmen teil:**

#### **Vorsitzender:**

Herr Dr. Jürgen Pföhler Landrat

#### **Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Ulrich van Bebber	FDP	
Herr Wilhelm Busch	CDU	
Herr Mathias Heeb	B'90/Die Grünen	
Frau Gabriele Hermann-Lersch	CDU	
Herr Dr. Johannes Hüdepohl	AfD	
Herr Richard Klasen	B'90 /Die Grünen	
Frau Irmgard Köhler-Regnery	SPD	
Herr Michael Korden	CDU	
Herr Hans-Josef Marx	FWG	
Herr Wolfgang Schlagwein	B'90/Die Grünen	Vertreter für Herr Scheuer
Herr Christoph Schmitt	SPD	
Herr Jürgen Schwarzmann	CDU	
Herr Jochen Seifert	FWG	
Frau Ingrid Strohe	CDU	

#### **Beratende Mitglieder:**

Frau Claudia Göbel	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Burkhard Müller	Personalratsvorsitzender
Herr Robert Praml	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Frau Sylvia Schäfer	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement
Herr Heiner Schmickler	Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement

#### **Kreisbeigeordnete:**

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies	CDU
Herr Kreisbeigeordneter Friedhelm Münch	FWG
Frau Kreisbeigeordnete Christina Steinhausen	FDP

**Werkleiter:**

Herr Jörg Hamacher

**Geschäftsbereichsleiter:**

Frau Anja Toenneßen

**Fachbereichsleiter:**

Frau Siglinde Hornbach-Beckers

Frau Almut Schepers

Herr Erich Seul

**Schriftführerin:**

Frau Anne Bois

**Mitarbeiter der Verwaltung:**

Herr Julian Schmitz

**Gäste:**

Herr Frank Karst

HPI HIMMEN Ingenieurgesellschaft  
mbH & Co.KG

Herr Thomas Lüdemann

Energiebüro Dipl. Ing. T. Lüdemann

**Entschuldigt fehlten:****Stimmberechtigte Mitglieder:**

Herr Christoph Scheuer

B`90/Die Grünen

**Mitarbeiter der Verwaltung:**

Frau Jennifer Nehring

## N i e d e r s c h r i f t

### Tagesordnung:

TOP	Beratungsgegenstand
	<b>Öffentliche Sitzung:</b>
1.	Sanierung Alu-Paneeldecke Umkleidetrakt Sporthalle Berufsbildende Schule
2.	Sanierung Naturwissenschaftsräume Haus 1, Are-Gymnasium, Auftragsvergabe 2. und 3. Bauabschnitt
3.	Energetische Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0; Auftragsvergaben
4.	Verschiedenes
	<b>Nichtöffentliche Sitzung:</b>
5.	Bereitstellung der Mittagsverpflegung an der Levana-Schule; Auftragsvergabe
6.	Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werksausschusses fest.

Gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 25.05.2020 wurden keine Einwendungen erhoben.

## Öffentliche Sitzung

1	Sanierung Alu-Paneeldecke Umkleidetrakt Sporthalle Berufsbildende Schule
---	--

Nach einleitenden Worten durch den Vorsitzenden stellte Herr Marx (FWG) eine Frage zu vergaberechtlichen Aspekten, die von dem Vorsitzenden beantwortet wurde.

### **Beschluss:**

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für die Sanierung der Alu-Paneeldecke an die Fa. Im-Innenausbau aus Koblenz, zum Angebotspreis von 40.919,44 Euro zu vergeben.

*einstimmig beschlossen*

2	Sanierung Naturwissenschaftsräume Haus 1, Are-Gymnasium, Auftragsvergabe 2. und 3. Bauabschnitt
---	---

Es erfolgte ein Redebeitrag von Herrn Busch (CDU).

### **Beschluss:**

Der Werksausschuss beschließt, die Aufträge für die Sanierung der Biologie- und Physikräume, einschl. der Vorbereitung und Sammlung an die Fa. Synergie Mobilier GmbH, Düren zum Angebotspreis von:

Los 1: Biologie	72.045,37 Euro
Los 2: Physik	79.765,74 Euro

zu vergeben.

*einstimmig beschlossen*

3	Energetische Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0; Auftragsvergaben
---	---

Zu Fragen und Redebeiträgen seitens Herrn Schlagwein (Bündnis 90/ Die Grünen) und Herrn Marx (FWG) nahm der Vorsitzende und Herr Hamacher (Werkleiter des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement) Stellung.

**Beschluss:**

Der Werksausschuss beschließt, im Rahmen der Sanierung der Heizungsanlage des Erich-Klausener Gymnasiums im Zuge des KI 3.0 folgende Leistungen zu vergeben:

- 1.) Trockenbauarbeiten an die Firma Ginnuth und Vogel Trockenbau, 55432 Damscheid zum Angebotspreis von 46.684,71 Euro.
- 2.) Elektroarbeiten an die Firma Der Elektriker Elke Hensler, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler zum Angebotspreis von 29.499,98 Euro.

Der Werksausschuss beschließt, im Gewerk Heizungsarbeiten das vorliegende Angebot der Firma Sanitär-Gas-Wärme Jürgen Hamacher GmbH aus Wachtberg gem. § 16 d Abs. 1 S. 1 VOB/A nicht zu vergeben und die Ausschreibung mangels weiterer Angebote aufzuheben.

Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, inwieweit der Leistungsumfang modifiziert werden kann. Die Arbeiten sollen sodann schnellstmöglich erneut - diesmal beschränkt - ausgeschrieben werden, damit die Leistung bis zu Beginn der nächsten Heizperiode im Herbst abgeschlossen werden kann. Um das Vergabeverfahren zu beschleunigen, schlägt die Verwaltung dem Werksausschuss in diesem Zusammenhang vor, den Landrat in der sitzungsfreien Zeit zu ermächtigen, die Entscheidung über die Auftragsvergaben zu treffen.

Der Werksausschuss wird über die Auftragsvergaben in seiner nächsten Sitzung informiert.

*einstimmig beschlossen*

4	Verschiedenes
---	---------------

Der Vorsitzende unterrichtete den Werksausschuss über den aktuellen Stand der Antragsstellung zum DigitalPakt an den Kreisschulen. Es folgte ein Redebeitrag von Herrn van Bebber (FDP).

Weitere Angelegenheiten standen nicht zur Beratung an.

Der Vorsitzende:

Die Schriftführerin:

Dr. Jürgen Pföhler  
Landrat

Anne Bois  
Kreisinspektorin