
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Praml
Aktenzeichen: ESG-KV
Vorlage-Nr.: ESG/551/2021

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	08.11.2021	öffentlich	Entscheidung

Betonsanierung der Tiefgarage in der Kreisverwaltung; Auftragsvergabe

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für die Betoninstandsetzung und Sanierung der Oberflächen der Tiefgarage der Kreisverwaltung an die Strabag AG, Bereich Sonderbau NRW, Köln, zum Angebotspreis von 2.463.597,17 Euro zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

In seiner Sitzung am 16.03.2021 hat der Werkausschuss beschlossen, die Planung und Bauleitung für die Beton- und Oberflächensanierung der Tiefgarage an die Ingenieurgesellschaft R&P Ruffert zu vergeben. Nach Abschluss der Planungen wurde die Ausschreibung der Arbeiten öffentlich auf der Vergabepattform Subreport Elvis ausgeschrieben. Zum Submissionstermin am 23.06.2021 gingen insgesamt 4 Angebote ein.

Die Angebote wurden von der Ingenieurgesellschaft R&P Ruffert sachlich und rechnerisch geprüft. Das Ergebnis der Prüfung stellt sich folgt dar:

Gewerk: Betoninstandsetzung und Oberflächenbehandlung

Zahl der Angebotsanforderungen: 4
Zahl der eingegangenen Angebote: 4

Angebotseröffnung in: Kreisverwaltung Ahrweiler
am: 23.06.2021

Preisspanne der gewerteten Angebote: 2.463.957,17 € - 3.033.361,27€

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Bieter:

Angebotssumme:

Strabag AG,
Direktion Köln/Düsseldorf, Bereich Sonderbau NRW,
Alfred-Schütte-Allee 10
50679 Köln

2.463.597,17 €

Tom Tritschler GmbH
Siemensstr. 8b
50374 Erftstadt

2.733.056,34 € (ohne Wertung)

SCHACHTBAU
NORDHAUSEN Bau
GmbH
Industrieweg 2a
99734 Nordhausen

2.820.545,39 €

Massenberg GmbH
Cathostr. 3a
45356 Essen

3.033.361,27 €

Das Angebot der Firma Tom Tritschler musste aus der Wertung ausgeschlossen werden, weil das Angebot unvollständig war und die nachgeforderten Auskünfte/Unterlagen nicht vorgelegt wurden.

Günstigster Bieter ist die Fa. Strabag AG, Bereich Sonderbau NRW aus Köln. Das Angebot liegt ca. 247.000 Euro unterhalb der von der Ingenieurgesellschaft vorgelegten Kostenberechnung in Höhe von 2.710.459,43 Euro.

Aufgrund der im Landkreis Ahrweiler eingetretenen Flutkatastrophe und der damit einhergehenden Situation (stark beschädigte Verkehrsinfrastruktur, schwierige Zugänglichkeit des Gebietes, hohe Anforderung an die Kreisverwaltung hinsichtlich des Katastrophenschutzes, organisatorische Schwierigkeiten, etc.), wurde die Bindefrist des Verfahrens mit Einverständnis der Bieter bis 15.11.2021 verlängert. Da die Sanierungsarbeiten aus statischen Gründen unerlässlich sind, sollte die Auftragsvergabe nun erfolgen. Die Umsetzung der Maßnahme wird nach einigen Vorarbeiten (z.B. Ausbau der gesamten Infrastruktur einschl. Sprinkler- und Lüftungsanlage, etc.) im Frühjahr erfolgen.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Betonsanierung der Tiefgarage ist Teil der Gesamtmaßnahme „Sanierung und Erweiterung der Kreisverwaltung“ und wurde aus Mitteln des Investitionsstocks Rheinland-Pfalz in Höhe von 4 Mio. Euro gefördert. Im Wirtschaftsplan ist die Maßnahme bei Konto 09605 Maßnahme 406 geplant. Die Finanzierung ist im Rahmen der Gesamtmaßnahme einschl. der Förderung sichergestellt. Da die Übergabe des Förderbescheids erst im Februar 2021 erfolgte, ist der Förderbetrag im aktuellen Wirtschaftsplan 2021 noch nicht enthalten. Die Darstellung erfolgt im Wirtschaftsplan 2022.

Hamacher
Werkleiter