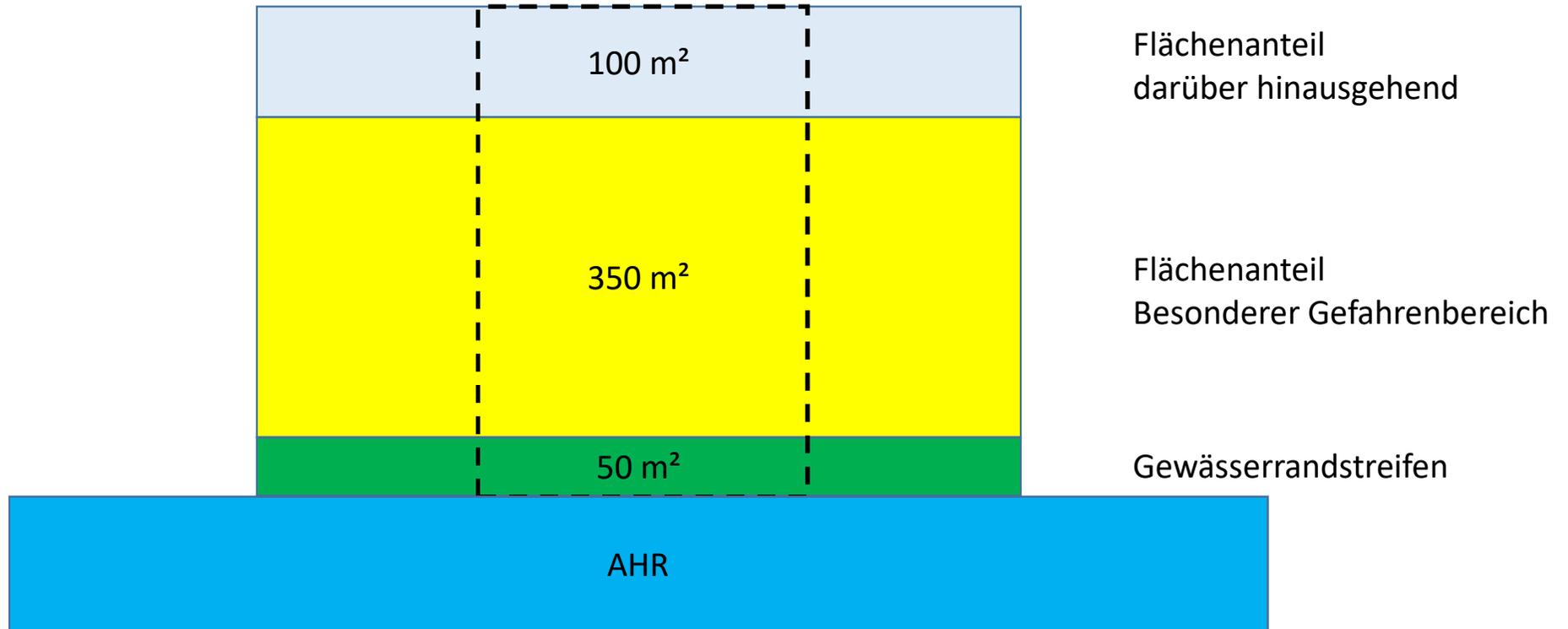
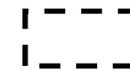


# Flächenerwerb im Innenbereich mit der Zweckbestimmung „Ausweisung als Gewässerrandstreifen (Gewässerentwicklung und/oder Hochwasserschutz)“

Beispiel Ufergrundstück Bauland

Parzelle Ufergrundstück 500 m<sup>2</sup>  
Bodenrichtwert 100 EUR/m<sup>2</sup>



# Beispielberechnung

## Förderung VV Wiederaufbau 2021 Förderantrag 1 (MKUEM MIP-Wiederaufbau)

## Förderung VV Förderrichtlinien Wasserwirtschaft Förderantrag 2 (MKUEM MIP-Wasserwirtschaft)

Darüber hinausgehender  
Parzellenanteil

pauschalierter Verkehrswert=	25 EUR/m <sup>2</sup>
Differenz zum Bodenrichtwert=	75 EUR/m <sup>2</sup>
davon 70%=	52,50 EUR/m <sup>2</sup> < 75 EUR/m <sup>2</sup>
Flächengröße=	100 m <sup>2</sup>
Förderquote Wasserwirtschaft=	90%
Fördersumme=	<b>4.725 EUR</b>

Besonderer Gefahrenbereich  
des ÜSG

pauschalierter Verkehrswert=	25 EUR/m <sup>2</sup>
Differenz zum Bodenrichtwert=	75 EUR/m <sup>2</sup>
davon 70%=	52,50 EUR/m <sup>2</sup> < 100 EUR/m <sup>2</sup>
Flächengröße=	350 m <sup>2</sup>
Förderquote Wasserwirtschaft=	90%
Fördersumme=	<b>16.537,50 EUR</b>

Gewässerrandstreifen

Abschlag=	75%
pauschalierter Verkehrswert=	25 EUR/m <sup>2</sup>
Flächengröße=	50 m <sup>2</sup>
Förderquote Wiederaufbau=	100%
Fördersumme=	<b>1.250 EUR</b>

pauschalierter Verkehrswert=	25 EUR/m <sup>2</sup>
Differenz zum Bodenrichtwert=	75 EUR/m <sup>2</sup>
davon 70%=	52,50 EUR/m <sup>2</sup>
Flächengröße=	50 m <sup>2</sup>
Förderquote Wasserwirtschaft=	90%
Fördersumme=	<b>2.362,50 EUR</b>

**Förderantrag 1**

**1.250 EUR**

**Förderantrag 2**

**23.625 EUR**

**5% Wiederaufbaufonds**

**95% Landesmittel**

**Gewässerrandstreifen (50 m<sup>2</sup>)**  
**Sonstige Flächen (450 m<sup>2</sup>)**  
**Gesamtsumme (500 m<sup>2</sup>)**

**Fördersumme**  
**3.612,50 EUR**  
**21.262,50 EUR**  
**24.875,00 EUR**

**entspricht 72,25 EUR/m<sup>2</sup> (\*)**  
**entspricht 47,25 EUR/m<sup>2</sup>**  
**entspricht 49,75 EUR/m<sup>2</sup>**

\*: Kumulierung VV Wiederaufbau 2021 + VV Förderrichtlinie Wasserwirtschaft