

---

Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)  
Sachbearbeiter: Herr Hamacher  
Aktenzeichen: ESG-Wiederaufbau  
Vorlage-Nr.: ESG/658/2023

---

**Tagesordnungspunkt**

<b>Beratungsfolge:</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>ö/nö:</b>	<b>Zuständigkeit:</b>
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	09.10.2023	öffentlich	Entscheidung

**Wiederaufbau Boeselager Realschule - Sanierung Mädchen WC, Gewerk  
Ausbau; Auftragsvergabe**

---

***Beschlussvorschlag:***

Der Werksausschuss beschließt, den Auftrag für das Ausbaugewerk im Rahmen der Sanierung der Mädchen WC-Anlage an der Boeselager Realschule Bad Neuenahr-Ahrweiler in Höhe von 112.996,80 Euro an die Firma MHK Bausanierung U.G., 53225 Bonn, zu vergeben.

### **Darlegung des Sachverhalts / Begründung:**

Der Schulunterricht in der von Boeselager Realschule Plus Ahrweiler findet seit der Flutkatastrophe 2021 in den oberen Geschossen der Gebäude 1 bis 3 statt. Ergänzend sind Containeranlagen für Schulklassen, Verwaltung und Toiletten auf dem Schulhof aufgestellt.

Für die Wiederherrichtung der Mädchen WC- Anlage im Haus 1 Erdgeschoss, sind die Leistungen für den Estrich, Trockenbau, Mauerwerk und Putz sowie die Fliesenarbeiten in einer Leistungsbeschreibung zusammengefasst. Die Entkernung der WC-Anlage erfolgte in den Sommerferien. Die Arbeiten für den Ausbau sollen in den Herbstferien starten. Die öffentliche Ausschreibung für diese Maßnahme erfolgte auf der digitalen Ausschreibungsplattform Subreport Elvis. Die zum Submissionstermin eingegangenen Angebote wurden in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht durch das Architekturbüro HKS geprüft. Das Ergebnis der Angebotsprüfung stellt sich wie folgt dar:

### **Sanierung Mädchen WC: Ausbaugewerke**

Zahl der Angebotsanforderungen:	14
Zahl der eingegangenen Angebote:	3 davon 3 elektronisch abgegeben
Angebotseröffnung in:	Kreisverwaltung Ahrweiler
am:	19.09.2023, 11:00 Uhr
Preisspanne der gewerteten Angebote:	112.996,80 Euro – 311.652,08 Euro

### **Ergebnis der Angebotsprüfung:**

<b>Bieter</b>	<b>Angebotssumme</b>
1.) Bieter 1	159.693,48 Euro
2.) Bieter 2	311.652,08 Euro
3.) MHK Bausanierung UG, 53225 Bonn	112.996,80 Euro

Günstigster Bieter zum Angebotspreis von 112.996,80 Euro ist damit die Firma MHK Bausanierung UG aus Bonn. Das Angebot liegt damit im Rahmen der Kostenermittlung, die mit rd. 114.200 Euro endete.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Sanierung der WC-Anlage an den Mindestbieter zu vergeben.

Die Kosten für die Maßnahme ist nach der VV Wiederaufbau zu 100% förderfähig und wird entsprechend dem Wiederaufbaufonds zur Erstattung angemeldet.

Ausreichende Haushaltsmittel stehen bei Konto 9691001 zur Verfügung.

Hamacher  
Werkleiter