

Tragwerksplanung  
 Bauphysik  
 Brandschutz  
 SiGeKo  
 Gutachten

**52068 Aachen**  
 Charlottenburger Allee 60  
 Tel.: +49 (241) 949 09-0  
 Fax: +49 (241) 949 09-25  
 E-mail: info@wr-ing.de

**47119 Duisburg**  
 Harmoniestraße 2a  
 Tel.: +49 (203) 570 83 76-0  
 Fax: +49 (203) 570 83 76-6  
 E-mail: info-du@wr-ing.de

**Amtsgericht Aachen**  
 HRB 12860

**Geschäftsführer**  
 Dipl.-Ing. Burkhard Walter  
 Dipl.-Ing. (FH) Michael Reif M. Eng.

**Prokuristen**  
 Dipl.-Ing. Daniela Casademont  
 Dipl.-Ing. (FH) Domenic Casparis  
 Dr.-Ing. Christoph Gellert  
 Dipl.-Ing. (FH) Ralph Messerschmidt

**Bankverbindung**  
 Sparkasse Aachen  
 IBAN:  
 DE81 3905 0000 0048 3060 96  
 BIC: AACS DE33 XXX

**Finanzamt Aachen**  
 USt.-Id.-Nr.: DE 242 167 797

WALTER + REIF Ingenieurgesellschaft mbH · Charlottenburger Allee 60 · 52068 Aachen

 Kreisverwaltung Ahrweiler  
 ESG-Eigenbetrieb für Schul- und  
 Gebäudemanagement  
 Wilhelmstraße 24-30  
 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler

Ihre Zeichen, Ihre Nachricht vom	Unser Zeichen	Es schreibt Ihnen /	Datum
	mr/guhe	Hr. G. Herzog / AC-67	21.02.2024

Bauvorhaben: Sanierung Philipp-Freiherr-von-Boeselager Realschule,  
Bad-Neuenahr, Ahrweiler

Hier: Honorarangebot Brandschutz LPH 1-4 Haus 1 + 2

Angebotsnr.: A23114a-BS

Sehr geehrter Herr Baur,

für die Erstellung des Brandschutzkonzeptes zum o. a. Bauvorhaben unterbreiten wir Ihnen gem. der uns vorliegenden Unterlagen auf der Grundlage der AHO nachfolgend aufgeführtes Honorarangebot:

Nr.	Leistung	Honorar €	Nebenkosten €	Gesamthonorar €
A	Brandschutz LPH 1-4 – Haus 1 + 2	27.057,56	0,00	27.057,56
	Nettobetrag			27.057,56
	19 % Mehrwertsteuer			7.240,69
	Bruttobetrag			32.198,50

 Bei einer Beauftragung beider Projekte, Are-Gymnasium in Bad-Neuenahr sowie der Philipp-Freiherr-von-Boeselager-Realschule in Bad Neuenahr, gewähren wir Ihnen einen Nachlass i.H.v. **20%**.

Die Nebenkosten werden mit 5 % der Honorarsumme angesetzt.

Dieses Honorarangebot basiert auf der Grundlage der zum Zeitpunkt der Einreichung des Brandschutzkonzeptes gültigen Rechtsnormen und eingeführten technischen Baubestimmungen.

Wir freuen uns, gemeinsam mit Ihnen an diesem Bauvorhaben arbeiten zu dürfen und sichern Ihnen schon heute eine fachgerechte und zügige Bearbeitung zu.

Mit freundlichen Grüßen

Dipl.-Ing. Michael Reif

**A Brandschutz LPH 1-4**

**01 LPH 1-4 - Erstellung eines schutzzielorientierten Brandschutzkonzeptes**

Darin enthalten sind folgende Leistungen:

- die Erstellung eines Brandschutzkonzeptes zur Erlangung einer Baugenehmigung
- die erforderlichen Abstimmungen mit Entwurfsverfasser, Fachingenieuren, und der zuständigen Brandschutzdienststelle (enthalten hier: Vorabstimmung mit der Genehmigungsbehörde)
- die erforderlichen zeichnerischen Darstellungen auf der Grundlage der Baueingabeplanung

Diese Leistungen bieten wir Ihnen gerne wie folgt an:

AHO HEFT 17 Ausgabe 2022

**1. Philipp-Freiherr-von-Boeselager Realschule, Ahrweiler**

Kriterien für Projektschwierigkeit	Beiwert Sp	Kriterien für Teilflächenschwierigkeit	Beiwert St
------------------------------------	------------	----------------------------------------	------------

Verfahren mit bestehenden Gebäuden	0,60		
------------------------------------	------	--	--

Summe Sp	0,60		
----------	------	--	--

		Summe St	0,00
--	--	----------	------

**Schwierigkeitsbeiwert s = ( 1 + 0,60 ) x ( 1 + 0,00 ) = 1,6000**

Teilflächen	Fläche (qm)	Nutzungs- beiwert n	Schwierigkeits- beiwert s	Flächen- äquivalent A
Haus 1 - Untergeschoss	376,78	1,5	1,6000	904,27
Haus 1 - Erdgeschoss	1.396,97	1,5	1,6000	3.352,73
Haus 1 - Obergeschoss	1.299,01	1,5	1,6000	3.117,62
Haus 2 - Erdgeschoss	744,17	1,5	1,6000	1.786,01
Haus 2 - Erdgeschoss	744,17	1,5	1,6000	1.786,01

		Gesamtflächenäquivalent	
			10.946,64
<b>Beauftragungsjahr 2024 Honorar H =</b>		<b>2.600 + 177 x 10.946,64^0,61 =</b>	<b>54.115,10</b>

Nr.	Leistungsphase	lt.AHO %	vorgeschl. %	Honorar anteilig %	Grund- honorar(100%)	Honorar
1	Grundlagenermittlung	1	1		54.115,10	541,15
2	Vorplanung	15	15		54.115,10	8.117,27
3	Entwurfsplanung	19	19		54.115,10	10.281,87
4	Genehmigungsplanung	15	15		54.115,10	8.117,27
5	Ausführungsplanung	18			0,00	
6	Vorbereitung der Vergabe	0			0,00	
7	Mitwirkung bei der Vergabe	0			0,00	
8	Objektüberwachung(Bauüberwachung)	32			0,00	
9	Dokumentation	0			0,00	
<b>Summe Grundleistungen</b>		<b>100</b>	<b>50</b>			<b>27.057,56</b>

<b>Honorar netto</b>	<b>27.057,56</b>
----------------------	------------------