
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Kreidl
Aktenzeichen: ESG-Wiederaufbau BBS
Vorlage-Nr.: ESG/002/2024

Tagesordnungspunkt

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werksausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	07.10.2024	öffentlich	Entscheidung

Wiederaufbau Berufsbildende Schule -Tief- und Leitungsbauarbeiten; Auftragsvergabe

Beschlussvorschlag:

Der Werksausschuss beschließt, im Rahmen des Wiederaufbaus der Sporthalle an der Berufsbildenden Schule Bad Neuenahr den Auftrag für die Tiefbauarbeiten in Höhe von 153.592,61 Euro an die Firma Koll Baugesellschaft GmbH in 53424 Remagen zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

Vorliegend geht es um Tiefbauarbeiten im Rahmen des Wiederaufbaus der durch die Flutkatastrophe 2021 zerstörten Sporthalle der Berufsbildenden Schule Bad Neuenahr. Hierbei wurde unter anderem auch die Hauptzuleitung für die Stromversorgung der Sporthalle zerstört.

Im Zuge des Wiederaufbaus wurde durch Messungen festgestellt, dass die zur Stromversorgung der Sporthalle zwischen der Trafostation der Schule und der Sporthalle bestehende Erdleitung an mehreren Stellen durch die Flut beschädigt wurde. Eine Reparatur dieser Leitung ist nicht mehr möglich und diese muss in Gänze ausgetauscht werden.

Das mit dem Wiederaufbau beauftragte Planungsbüro Etecplan hat eine alternative Möglichkeit für die Versorgung der Sporthalle erarbeitet. Diese soll über eine Anbindung an das bestehende Straßennetz des Stromnetzbetreibers mittels einer neuen Kabeltrasse direkt von der Kreuzstraße bis zur Sporthalle geführt werden. In diesem Zusammenhang soll aus Hygienegründen auch ein separater Wasseranschluss für die Sporthalle mit in der Kabeltrasse verlegt werden. Diese Maßnahme soll in zwei Abschnitten ausgeführt werden:

Der erste Bauabschnitt beinhaltet neben dem Teilausbau der Leitungsanschlüsse Wasser und Strom in Richtung Sporthalle auch zwei Stellplätze für die E-Auto Ladeinfrastruktur und eine gepflasterte Abstellfläche für Fahrräder und Motorräder. Des Weiteren befinden sich die erforderlichen Vorleistungen zur Errichtung eines sicheren Einfahrtsbereiches auf das Schulgelände vor den beiden Zeltstandorten A und B in der Umsetzung.

Der zweite Bauabschnitt umfasst die Weiterführung der Leitungsanschlüsse für Wasser und Strom ab dem Übergabepunkt aus dem 1. Bauabschnitt zum Hausanschlussraum in der Sporthalle. Darüber hinaus umfasst der zweite Bauabschnitt die Erneuerung der Drainage,- Schmutz und Regenentwässerung sowie die erforderliche Bauwerksabdichtung im Sockelbereich der Sporthalle.

Die öffentliche Ausschreibung für diese Maßnahme erfolgte auf der digitalen Ausschreibungsplattform Subreport Elvis. Die zum Submissionstermin eingegangenen Angebote wurden in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht durch das Planungsbüro Etecplan GmbH geprüft. Das Ergebnis der Angebotsprüfung stellt sich wie folgt dar:

Gewerk:Tiefbauarbeiten

Zahl der Angebotsanforderungen:	4
Zahl der eingegangenen Angebote:	3 davon 3 elektronisch abgegeben.
Angebotseröffnung in:	Kreisverwaltung Ahrweiler
am:	29.07.2024, 12:00 Uhr
Preisspanne der gewerteten Angebote:	153.592,61 Euro – 212.052,65 Euro

Ergebnis der Angebotsprüfung:

Bieter	Angebotssumme
1.) Koll Baugesellschaft GmbH	153.592,61Euro
2.) Bieter 2	191.537,64 Euro
3.) Bieter 3	212.052,65 Euro

Günstigster Bieter zum Angebotspreis von 153.592,61 Euro ist damit die Firma Koll Baugesellschaft aus Remagen. Die Kostenermittlung ist mit rd. 215.000 Euro veranschlagt. Im Rahmen der Angebotsprüfung wurde in einem Bietergespräch mit der Firma Koll Baugesellschaft die Auskömmlichkeit der Preise nachvollziehbar erörtert.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag für die Tiefbauarbeiten an den Mindestbieter zu vergeben.

Die Kosten für die Maßnahme ist nach der VV Wiederaufbau zu 100% förderfähig und wird entsprechend dem Wiederaufbaufonds zur Erstattung angemeldet.

Hamacher
Werkleiter