



## **SPD Kreistagsfraktion Ahrweiler**

Ansprechpartner: Dipl. Ing. Lorenz Denn, Fraktionsvorsitzender  
Telefon 02642-23767 Mobil: 0173 520 49 65

Herrn  
Landrat Dr. Jürgen Pföhler  
Kreisverwaltung Ahrweiler  
Wilhelmstraße 24 – 30

53474 Bad Neuenahr – Ahrweiler

23.09.2008

### **Sitzung des Kreis- und Umweltausschuss am 01.10.2008 – Informationen zum geplanten Outlet Center in der Gemeinde Grafschaft**

Sehr geehrter Herr Dr. Pföhler,

die Berichterstattung über das im Innovationspark Grafschaft geplante Outlet Center hat in der Öffentlichkeit zu erheblichen Reaktionen geführt.

Nach den Presseberichten – weitere Informationen liegen nicht vor – wird der Eindruck erweckt, als handele es sich um ein Projekt, welches lediglich die Belange der Gemeinde Grafschaft und der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler tangiert. Bei der geplanten Größenordnung der dort anzusiedelnden Geschäften wird das Projekt jedoch Auswirkungen auf alle Kommunen im Kreis und weit darüber hinaus haben.

In der Vergangenheit hat der Kreis – und somit über die Kreisumlage letztlich alle Städte und Gemeinden im Kreis – erhebliche finanzielle Mittel für die Erschließung und Vermarktung des Innovationsparks bereit gestellt; dieser war auch vom Bund als Ausgleichsprojekt massiv gefördert wurde. Grundlage und Voraussetzung aller Förderungen war eine spezifisch innovative Ausrichtung der zukünftigen Gewerbebetriebe.

Auch für die Zukunft hat der Kreistag der Gemeinde Grafschaft weitere finanzielle Zusagen gemacht; so stehen noch aus dem Haushaltsjahr 2007 für die Unterstützung der Vermarktungsbemühungen der Gemeinde 100.000 € zur Verfügung und für eine evtl. Erweiterung des Innovationsparks hat sich der Kreis zu weiteren Zahlungen verpflichtet.

Vor diesem Hintergrund sieht die SPD-Fraktion Belange des Kreises erheblich berührt und bittet die Verwaltung / den Landrat bei der kommenden Sitzung des Kreis- und Umweltausschusses (öffentlicher Teil) in einem separaten Tagesordnungspunkt zumindest aber unter Punkt „Verschiedenes“ zum geplanten Outlet Center Stellung zu beziehen.



Insbesondere bitten wir um Beantwortung folgender Fragen:

- Wie hoch war der Gesamtbetrag der Kreisförderung für die Erschließung und Vermarktung des Innovationsparks?
- Wie hoch war der Bundesanteil der Förderung?
- Welche zukünftigen Nutzungen waren Grundlagen der Förderungen?
- Wurden von den in 2007 bereitgestellten und auf 2008 übertragenen Mitteln in Höhe von 100.000 € im laufenden Jahr bereits Zahlungen geleistet?
- Wenn Ja – in welcher Höhe und wofür?
- Wenn Nein – ist verwaltungsseitig daran gedacht bzw. seitens der Gemeinde/Grafschaft beantragt, dass noch in 2008 Zahlungen erfolgen sollen?

Darüber hinaus ist es von Interesse ob - und wenn ja - seit wann und in welcher Weise die Kreisverwaltung in die Überlegungen zur Ansiedlung des Outlet Centers eingebunden war und ist?

Abschließend bitten wir die Kreisverwaltung / den Landrat um eine Einschätzung, inwieweit die Zusammenarbeit in der Region insbesondere mit Bonn/Rhein-Sieg bei einer Realisierung des Outlet Centers tangiert wird.

Sehr geehrter Herr Landrat, angesichts der besonderen Bedeutung sollte einer Beantwortung in der kommenden Sitzung am 01.10. nichts entgegenstehen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Lorenz Denn

(Fraktionsvorsitzender)