

Niederschrift

über die

**6. Sitzung des Werksausschusses des Eigenbetriebes
Schul- und Gebäudemanagement**

am

Montag, dem 07.04.2025

N i e d e r s c h r i f t

Vorbemerkungen

1. **Sitzungsbeginn:** 15:32 Uhr
 2. **Ende der Sitzung:** 15:55 Uhr
 3. **Ort der Sitzung:** Großen Sitzungssaal (4. Stock)
 Kreisverwaltung Ahrweiler

An der Sitzung nahmen teil:

Vorsitzende:

Frau Cornelia Weigand Landrätin

Stimmberechtigte Mitglieder:

Frau Natalie Baum	CDU
Herr Ulrich van Bebber	FDP
Herr Reiner Friedsam	FWG
Herr Mathias Heeb	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Martin Kallweitt	AfD
Herr Michael Korden	CDU
Herr Friedhelm Münch	FWG
Herr Christoph Scheuer	Bündnis 90/Die Grünen
Herr Andreas Schmitt	SPD
Herr Christoph Schmitt	SPD
Herr Eugen Schmitt	CDU
Herr Wolfgang Seidler	AfD
Frau Pia Wasem	CDU
Herr Marcel Werner	CDU

Beratende Mitglieder:

Frau Claudia Göbel	ESG
Herr Burkhard Müller	Personalratsvorsitzender
Herr Heinz-Jürgen Münch	ESG
Frau Sylvia Schäfer	ESG
Frau Christine Schmitz	ESG

Kreisbeigeordnete:

Herr Erster Kreisbeigeordneter Horst Gies, MdL	CDU
Frau Kreisbeigeordnete Sabine Glaser	SPD
Frau Kreisbeigeordnete Christina Steinhausen	FDP

Werkleiter:

Herr Jörg Hamacher

Fachbereichsleiter:

Herr Erich Seul

Schriftführer:

Herr Gerrit Schmickler

Mitarbeiter der Verwaltung:

Herr Julian Neißner

Frau Rinesa Sahiti

Entschuldigt fehlten:

N i e d e r s c h r i f t**Tagesordnung:**

TOP	Beratungsgegenstand
	Öffentliche Sitzung:
1.	Wiederaufbau Don-Bosco-Schule; Vergabe von Architekten- und Fachplanerleistungen
2.	Akustikmaßnahme Are-Gymnasium Ersatzschulstandort
3.	Wiederaufbau Philipp Freiherr von Boeselager Realschule Plus; Vergabe von Architektenleistungen
4.	Verschiedenes
	Nichtöffentliche Sitzung:
5.	Personalangelegenheiten
6.	Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnete die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit des Werkausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement fest.

Es wurden keine Einwände gegen die Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement am 10.03.2025 erhoben.

Die Verwaltung beantragte „Wiederaufbau Philipp Freiherr von Boeselager Realschule Plus; Vergabe von Architektenleistungen“ als neuen Tagesordnungspunkt 3 auf die Tagesordnung aufzunehmen.

einstimmig beschlossen

Die Nummerierung der Tagesordnung ändert sich entsprechend.

Öffentliche Sitzung

1	Wiederaufbau Don-Bosco-Schule; Vergabe von Architekten- und Fachplanerleistungen
---	--

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgten keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt, die Architekten- und Fachplanerleistungen zum Wiederaufbau der Don-Bosco-Schule wie folgt zu vergeben:

- 1.) Architekturbüro Deisenroth aus Hennef zum Gesamtpreis von 909.484,85 Euro
- 2.) Energiebüro Lüdemann aus Remagen zum Gesamtpreis von 425.966,02 Euro
- 3.) etecplan GmbH aus Troisdorf zum Angebotspreis von 285.210,56 Euro

einstimmig beschlossen

2	Akustikmaßnahme Are-Gymnasium Ersatzschulstandort
---	---

Nach einleitenden Worten der Vorsitzenden folgten Wortmeldungen von Frau Baum (CDU), Herrn Heeb (Bündnis 90/Die Grünen) und Herrn Friedsam (FWG). Herr Hamacher (Werkleiter Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement) und die Vorsitzende antworteten hierzu jeweils.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt die Firma DIENER Akustik-Trockenbau GmbH, Wormersdorfer Straße 30, 53359 Rheinbach, mit der Umsetzung der Akustikmaßnahme am Ersatzstandort des Are-Gymnasiums in der Grafschaft in Höhe von 328.910,20 Euro brutto zu beauftragen.

einstimmig beschlossen

3	Wiederaufbau Philipp Freiherr von Boeselager Realschule Plus; Vergabe von Architektenleistungen
---	---

Zu diesem Tagesordnungspunkt folgten keine Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Werkausschuss beschließt, den Auftrag für die Planung und Bauleitung des neuen Haus 4 (Ersatzneubau) an das Architekturbüro hks Architekten aus Aachen gemäß dem beigefügten Angebot zu vergeben.

einstimmig beschlossen

4	Verschiedenes
---	---------------

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgten Wortmeldungen von Herrn Heeb (Bündnis 90/Die Grünen) und Herrn Scheuer (Bündnis 90/Die Grünen). Herr Hamacher (Werkleiter Eigenbetrieb Schul- und Gebäudemanagement) und die Vorsitzende antworteten hierzu jeweils.