
Werkleiter: Herr Hamacher (Tel. 02641/975-596)
Sachbearbeiter: Herr Ulmann
Aktenzeichen: ESG - Wiederaufbau PJG
Vorlage-Nr.: ESG/051/2025

TAGESORDNUNGSPUNKT

Beratungsfolge:	Sitzung am:	ö/nö:	Zuständigkeit:
Werkausschuss des Eigenbetriebes Schul- und Gebäudemanagement	06.10.2025	öffentlich	Entscheidung

Wiederaufbau PJG Schulgebäude - Gewerk Trockenbau; Auftragsvergabe

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss beschließt, den Auftrag zur Wiederherstellung der Trockenbauarbeiten am Peter-Joerres-Gymnasium an die Firma G. Bekteshi Trockenbau GmbH aus 53498 Bad Breisig zum Angebotspreis von 261.008,29 Euro zu vergeben.

Darlegung des Sachverhalts / Begründung:

Im Rahmen des Wiederaufbaus am Peter-Joerres-Gymnasium sollen die erforderlichen Trockenbauarbeiten in den Gebäudeteilen A und B vergeben werden.

Die öffentliche Ausschreibung erfolgte über die digitale Vergabeplattform Subreport ELViS. Die zum Submissionstermin eingegangenen Angebote wurden in technischer und wirtschaftlicher Hinsicht vom Architekturbüro hks architekten geprüft und eine Vergabeempfehlung ausgesprochen.

Das Ergebnis der Angebotsprüfung stellt sich wie folgt dar:

Los Trockenbau

Zahl der Angebotsanforderungen:	8
Zahl der eingegangenen Angebote:	6, davon 6 elektronisch abgegeben
Angebotseröffnung	in: . Kreisverwaltung Ahrweiler
	am: . 01.08.2025, 10:00 Uhr

Ergebnis der Angebotsprüfung

Firma G. Bekteshi Trockenbau GmbH	261.008,29 Euro brutto
Bieter 2	278.641,83 Euro brutto
Bieter 3	291.019,71 Euro brutto
Bieter 4	296.648,52 Euro brutto
Bieter 5	308.820,84 Euro brutto
Bieter 6	339.443,41 Euro brutto

Der günstigste Bieter unterschreitet die Kostenermittlung um rd. 36 %. Vor dem Hintergrund der aktuellen Marktentwicklung mit einer deutlich abgeflachten Preisdynamik und freien Kapazitäten im Baugewerbe ist die Abweichung nach Ansicht von hks Architekten nachvollziehbar. Im Rahmen der Angebotsprüfung wurden die Preise des wirtschaftlichsten Bieters als auskömmlich und angemessen beurteilt.

Die Verwaltung schlägt vor, den Auftrag an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen:

Es handelt sich um eine bewilligte Wiederaufbaumaßnahme, die zu 100 % aus dem Wiederaufbaufonds gefördert wird.

Hamacher
Werkleiter

